

Zarządzenie Nr 1094/XI/2014

Burmistrza Gołdapi

z dnia 15 listopada 2014r.

w sprawie ogłoszenia ustnego przetargu nieograniczonego na dzierżawę lokalu użytkowego na działalność usługową, usytuowanego w budynku przy ul. Żeromskiego 8A w Gołdapi

Na podstawie art.13 ust. 1, art.25 ust. 1, i art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2016r., poz.2147 z późn. zm.) oraz zarządzenia Burmistrza Gołdapi nr 378/XI/2015 z dnia 12 listopada 2015 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszowych na lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Gołdap, zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Ogłosić ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę lokalu użytkowego nr u13 usytuowanego w budynku przy ul. Żeromskiego 8A w Gołdapi na działalność usługową o powierzchni 12,40 m².
2. Ustalić cenę wywoławczą miesięcznego czynszu dzierżawnego za 1 m² powierzchni użytkowej w wysokości 4,50 zł (słownie: cztery złote i 50/100). Stawka czynszu nie obejmuje podatku VAT, kosztów związanych z utrzymaniem lokalu oraz ciężarów publicznoprawnych (podatków lokalnych).

§ 2.

Przetarg zostanie przeprowadzony z odpowiednim zastosowaniem przepisów rozdziału 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U z 2014 r., poz. 1490)

§ 3.

Powołać komisję przetargową w składzie:

- | | |
|-------------------------|-------------------------|
| 1. Jarosław Duchnowski | - Przewodniczący |
| 2. Jolanta Sztabińska | - Z-ca przewodniczącego |
| 3. Magda Kardel | - Członek |
| 4. Karolina Jakubik | - Członek |
| 5. Krzysztof Kalinowski | - Członek |

§ 4.

Do prawidłowego przeprowadzenia przetargu niezbędna jest obecność co najmniej trzech członków w/w komisji w tym przewodniczącego lub jego zastępcy

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Infrastruktury i Inwestycji Komunalnych.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Burmistrza Gołdapi

Jacek Antoni Morzy

Z up. Burmistrza
Karolina Jakubik
MŁODSZY REFERENT

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Jarosław Duchnowski
KIEROWNIK
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY
I INWESTYCYJ KOMUNALNYCH

sprawdzone pod względem
formalno-prawnym

radca prawny Marcin Bogdan

Burmistrza Gołdapi

z dnia 15 listopada 2017 r.

OGŁOSZENIE

Burmistrz Gołdapi ogłasza ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę lokalu użytkowego nr u13 na działalność usługową o powierzchni 12,40 m², usytuowanego w budynku przy ul. Żeromskiego 8A w Gołdapi.

I. Przedmiot przetargu.

Lokal użytkowy nr u13 usytuowany w budynku przy ul. Żeromskiego 8A w Gołdapi. o powierzchni 12,40 m².

II. Warunki przetargu.

1. Cena wywoławcza za 1 m² powierzchni użytkowej wynosi 4,50 zł netto.
2. Minimalne postąpienie wynosi 0,50 zł/m².
3. Stawka czynszu nie obejmuje podatku VAT i pozostałych kosztów związanych z utrzymaniem nieruchomości, a w szczególności takich jak: podatek od nieruchomości, ubezpieczenie, koszty centralnego ogrzewania, zimnej i ciepłej wody, odbioru nieczystości stałych i płynnych, energii elektrycznej itp.

Wadium do przetargu w wysokości **11,00 zł** należy wpłacić najpóźniej do **08.12.2017r.** w kasie Urzędu Miejskiego w Gołdapi lub na konto PKO BP S.A. O/Ełk **89 1020 4724 0000 3602 0007 6463.**

Przetarg odbędzie się w dniu **14.12.2017 roku** o godz. 9⁰⁰ w pokoju nr 10 Urzędu Miejskiego w Gołdapi. Warunkiem przystąpienia do przetargu będzie przedstawienie dowodu wpłaty wadium.

Osobie, która wygra przetarg i uchyli się od zawarcia umowy wpłacone wadium przepada, a przetarg uważa się za nieważny. Po podpisaniu umowy wadium zostanie zaliczone na poczet należnego czynszu.

Przetarg może zostać odwołany bez podania przyczyn.

Szczegółowe informacje: Urząd Miejski w Gołdapi pokój nr 30, tel. 087 615 60 21

Z up. Burmistrza
Gołdapi
Jacek Morzy
ZASTĘPCA BURMISTRZA