

**Szanowny Pan Tomasz Luto  
Burmistrz Gołdapi**

**INTERPELACJA**

1/ W sprawie udzielenia informacji odnośnie prac związanych z gazyfikacją miasta Gołdap:

- a/ Czy są prowadzone rozmowy z Polską Spółką Gazownictwa Oddział Gazowniczy w Olsztynie, którego dyrektorem jest Pan Edward Gollent
- b/ Czy prowadzona jest korespondencja
- c/ Czy Gmina Gołdap jest w ogóle zainteresowana tym, żeby Polska Spółka Gazownictwa inwestowała na terenie miasta Gołdap

2/ W sprawie udzielenia informacji odnośnie odpracowywania zadłużenia z tytułu opłat za lokale mieszkalne przez mieszkańców, za okres od momentu wprowadzenia zasad możliwości odpracowywania czynszu do dnia 30.11.2017r.:

- a/ Ile osób z skorzystało
- b/ W jakim okresie (czas związania umową)
- c/ Jakie kwoty zostały odpracowane w przeliczeniu na 1 mieszkanie
- d/ Gdzie osoba odpracowywała (Gmina, szkoła , prace porządkowe itp.)
- e/ Stawka na 1/ godzinę brutto (roboczo-godzina)
- f/ Kwota odpracowania ogółem z podziałem na każdy rok
- g/ O jaką kwotę spadł dług w stosunku rocznym przez poszczególne lata (2015-2017)

Z poważaniem  
*Przewodniczący Komisji  
Spraw Obywatelskich  
i Społecznych Rady Miejskiej  
w Gołdapi*

  
Józef Wawrzyn

Gołdap, 27.12. 2017 r.

Szanowny Pan  
Józef Wawrzyn  
Przewodniczący Komisji Spraw  
Obywatelskich i Społecznych

WIK.0003.95.2017

Dotyczy: interpelacji z 29.11.2017 r. - odpracowywanie zadłużenia z tytułu opłat za lokale mieszkalne przez mieszkańców , za okres od momentu wprowadzenia zasad możliwości odpracowywania czynszu do dnia 30.11.2017 r.

W załączeniu przekazuję odpowiedź na Pana interpelację przygotowaną przez Administrację Domów Mieszkalnych Sp. z o.o. w Gołdapi.

Z poważaniem  
**BURMISTRZ  
GÓLDAPI**  
*Tomasz Luto*

Sporządził: Jarosław Duchnowski



## Urząd Miejski w Gołdapi

**Data: 22.12.2017r.**

W odpowiedzi na Interpelację Pana Radnego Rady Miejskiej w Gołdapi Pana Józefa Wawrzyna otrzymaną 21 grudnia 2017 roku Administracja Domów Mieszkalnych informuje :

1. W okresie od czerwca 2015 roku do grudnia 2017 roku 32 najemców podpisało umowy o odpracowanie zadłużenia czynszowego.  
Aktualnie odpracowujących jest 17 najemców, 6 najemców odpracowało swoje zadłużenie w całości.
2. Czas odpracowania zadłużenia czynszowego zależy od wysokości zadłużenia, tego czy najemca pracuje zawodowo. Gdy najemca pracuje w dzień kierowany jest wtedy do instytucji, gdzie istnieje możliwość odpracowania w godzinach popołudniowych.
3. W omawianym okresie średnie odpracowanie zadłużenia czynszowego na 1 gminny lokal mieszkalny wyniosło **6.574,62 zł.**
4. Zadłużeni najemcy odpracowują swoje zadłużenia czynszowe w następujących jednostkach gminnych :
  - Urząd Miejski w Gołdapi – 5 najemców
  - Przedszkole Samorządowe w Gołdapi – 4 najemców
  - Szkoła Podstawowa Nr 1 w Gołdapi – 1 najemca
  - Szkoła Podstawowa Nr 3 w Gołdapi – 4 najemców
  - Cmentarze Komunalne – 1 osoba
  - Dom Kultury – 2 osoby.
5. Stawka za roboczogodzinę przy odpracowaniu zadłużenia czynszowego w Gołdapi wynosi **9,00 zł.**
6. W okresie od czerwca 2015 roku do 31 grudnia 2015 roku najemcy odpracowali zadłużenie czynszowe o wartości : **18.369,00 zł .**



W okresie od 1 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku najemcy odpracowali zadłużenie czynszowe o wartości : **54.142,65 zł.**

W okresie od 1 stycznia 2017 roku do grudnia 2017 roku najemcy odpracowali zadłużenie czynszowe o wartości : **45.831,60 zł.**

#### 7. Stan zadłużenia w okresie od czerwca 2015 roku do 30 listopada 2017 roku

<b>Stan zadłużenia najemców</b>	<b>Stan zadłużenia na 30.06.2015</b>	<b>Stan zadłużenia na 31.12.2015</b>	<b>Stan zadłużenia na 31.12.2016</b>	<b>Stan zadłużenia na 30.11.2017</b>
Należność podstawowa	1 811 924,61 zł	1 857 648,92 zł	1 854 912,61 zł	1 875 630,65 zł
Odsetki	805 710,40 zł	881 403,76 zł	913 562,14 zł	939 503,94 zł
<b>Zadłużenie najemców ogółem</b>	<b>2 617 635,01 zł</b>	<b>2 739 052,68 zł</b>	<b>2 768 474,75 zł</b>	<b>2 815 134,59 zł</b>

Zadłużenie ogółem nie spada pomimo odpracowywania zadłużeń i spłaty zadłużeń przez część najemców, gdyż są najemcy, którzy nigdy nie płacili czynszu i nie płacą nadal, są już w lokalach socjalnych i mają świadomość, że Gmina nie może ich z nich wyrzucić, jednocześnie nie posiadając żadnego majątku.

Sporządził : Anna Kozioł