

**Protokół Nr LIX/2018**  
**z LIX sesji Rady Miejskiej w Gołdapi odbytej**  
**w dniu 20 czerwca 2018 r.**

Na posiedzeniu obecni wg załączonej listy – 15 radnych  
Obradom przewodniczył Andrzej Pianka Przewodniczący Rady Miejskiej  
Protokołowała Róża Popławska  
Godzina rozpoczęcia – 9,00 zakończenia – 10,15

Porządek posiedzenia

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie kworum
2. Przedstawienie porządku obrad
3. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie nadania statutu uzdrowisku Gołdap
4. Zamknięcie sesji

**Do pkt 1**

Posiedzenie LIX Sesji Rady Miejskiej otworzył Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Andrzej Pianka. Powitał przybyłych na posiedzenie sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Andrzej Pianka stwierdził, że w sesji uczestniczy 14 radnych, zatem podejmowane decyzje będą prawomocne.

**Do pkt 2**

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Andrzej Pianka przedstawił porządek posiedzenia sesji. Poinformował, że sesja została zwołana w trybie nadzwyczajnym na wniosek Pana Burmistrza.

Pan Tomasz Luto Burmistrz Gołdapi powiedział, że wniosek o zwołanie sesji z trybie nadzwyczajnym wynika z tego, aby sprostować patologie, zaszłości i nieprawidłowości z lat poprzednich, żeby stworzyć odpowiednie warunki funkcjonowania zakładów działających na terenie Podstrefy Gołdap SSSE.

Radny Andrzej Tobolski zwrócił się do Burmistrza Gołdapi Pana Tomasza Luto i zapytał, z czego wynika pośpiech, czy procedowania projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie nadania statutu uzdrowisku Gołdap można było przełożyć na sesji zwołanej w normalnym trybie, kiedy byłoby większe kworum oraz byłaby możliwość lepszego przygotowania merytorycznego. Powiedział, że przedłożony projekt uchwały jest utrwalaniem patologii.

Radny Jan Steć zapytał, jakie Pan Burmistrz ma na myśli patologie, które ma zamiar sprostować w tym konkretnym przypadku.

Radny Andrzej Murzyn zapytał Pana Burmistrza, dlaczego przedłożony projekt uchwały wymagał zwołania sesji w trybie nadzwyczajnym.

Pan Tomasz Luto Burmistrz Gołdapi powiedział, że przedłożony projekt uchwały dotyczy sprawy, która procedowana jest już od roku. Urząd otrzymał informację z Ministerstwa, że możliwe jest już podjęcie pewnych działań, które właśnie są podejmowane.

Pan Jacek Morzy Zastępca Burmistrza Gołdapi powiedział, że projekt uchwały dotyczy bardzo ważnej sprawy i warto podjąć działania natychmiast, kiedy jest to możliwe. Procedowanie trwa od roku. Wiele firm funkcjonujących na terenie Podstrefy Gołdap SSSE chce rozwijać swoją działalność, czego nie mogą zrobić w świetle obowiązującego prawa. Firmy czekają na konkretne rozwiązania.

Pani Beata Kołakowska Kierownik Wydziału GPO powiedziała, że podjęta uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie nadania statutu uzdrowisku Gołdap będzie musiała zostać zbadana pod względem zgodności z prawem przez Wojewodę Warmińsko – Mazurskiego oraz wejdzie w życie dopiero po upływie 14 dni od publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego. Przedsiębiorstwa funkcjonujące na terenie Podstrefy Gołdap SSSE chcą rozwijać działalność, ale nie mogą podejmować żadnych działań inwestycyjnych przy obecnie obowiązującym prawie.

Radny Andrzej Tobolski powiedział, że w 2017 roku wystąpił do Ministerstwa Zdrowia z zapytaniem o lokalizację niektórych przedsiębiorstwa na terenie Podstrefy Gołdap SSSE. Otrzymał odpowiedź od Pani Beaty Rorant Dyrektora Departamentu, która stwierdziła, że lokalizacja tych przedsiębiorstw w SSSE w uzdrowisku Gołdap w oparciu o ustawę z 27 lipca 2005 roku jest niedopuszczalna. Zeszłoroczna decyzja SKO, które uchyliło decyzję Burmistrza Gołdapi, który lobbował za tym, aby przedsiębiorca gołdapski wybudował zakład produkcji masy bitumicznej w SSSE. Przedłożony projekt uchwały to próba zalegalizowania patologii, o której jeszcze niedawno Minister Zdrowia zajmował stanowisko, że jest to niedopuszczalne, wbrew ustawie.

Powiedział, że przedsiębiorca gołdapski Pan w miejscowości Bałupiany.

od wielu lat zajmuje się produkcją masy bitumicznej

Pan Tomasz Luto Burmistrz Gołdapi powiedział, że Gołdap mogłaby stracić statut uzdrowiska, jeżeli zostawi się w obecnie funkcjonującej formie. Przedłożony projekt uchwały prowadzi do rozwoju Podstrefy Gołdap SSSE kompatybilnego z rozwojem uzdrowiska. Przedsiębiorcy zgłaszają się do Urzędu, ponieważ chcą rozwijać prowadzone działalności. Co do zasadności powstawania na terenie Podstrefy Gołdap SSSE różnych przedsiębiorstw i ich wpływu na środowisko to ocena i weryfikacja nie leży w kompetencjach Urzędu, czy Burmistrza, są od tego inne instytucje.

Radny Władysław Pawłowski powiedział, że należy zrobić wszystko, aby zapewnić rozwój zarówno strefy produkcyjnej jak i strefy uzdrowiskowej.

Pan Tomasz Luto Burmistrz Gołdapi powiedział, że wydana decyzja została uchylona przez SKO, ponieważ obecne funkcjonowanie formalno – prawne jest niemożliwe. Wydawanie kolejnych decyzji i rozwój przedsiębiorstw na terenie Podstrefy Gołdap SSSE będzie możliwe jedynie po podjęciu zmian. Obecny stan formalno – prawny spowoduje, że każda decyzja będzie uchylona.

Do porządku posiedzenia uwag nie zgłoszono.

### **Do pkt 3**

Przewodniczący Pan Andrzej Pianka przedstawił projekt uchwały zmieniającą uchwałę w sprawie nadania statutu uzdrowisku Gołdap.

Pani Beata Kołakowska Kierownik Wydziału GPO przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie nadania statutu uzdrowisku Gołdap. Powiedziała, że najpierw powstała Podstrefa Gołdap SSSE, był opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zaczęły powstawać przedsiębiorstwa a później powstała strefa uzdrowiskowa. W chwili powstawania przedsiębiorstw na terenie Podstrefy Gołdap SSSE obowiązywała ustawa uzdrowiskowa z 1966 roku i Gołdap nie była miejscowością uzdrowiskową. Ustawa uzdrowiskowa zmieniła się w 2005 roku i w międzyczasie ulegała wielu zmianom. W tym roku sporządzany jest nowy operat uzdrowiskowy, czyli badanie stanu środowiska i jak gdyby powtórzenie przyznania statutu miasta uzdrowiskowego.

Radny Andrzej Murzyn powiedział, że gmina Gołdap musi zdecydować, czy idzie w kierunku rozwoju uzdrowiska, czy w kierunku rozwoju produkcji. Przedłożony projekt uchwały może doprowadzić do dalszej patologii i utrwalenia sytuacji, gdzie Gołdap jest miastem uzdrowiskowym a zarazem przemysłowym. W związku z powyższym będzie głosował przeciw proponowanemu projektowi uchwały.

Pani Beata Kołakowska Kierownik Wydziału GPO powiedziała, że istnieje pojęcie zrównoważonego rozwoju. Gołdap, które jest małym miastem, nie może nastawić się jedynie na jedną dziedzinę. Na terenie gminy Gołdap funkcjonuje uzdrowisko, Podstrefa Gołdap SSSE, rolnictwo i wiele innych dziedzin. Gmina nie może postawić tylko na rozwój strefy uzdrowiskowej, w której działa tylko jeden przedsiębiorca – sanatorium.

Pan Tomasz Luto Burmistrz Gołdapi powiedział, że należy prowadzić kilku torowy rozwój miasta i gminy Gołdap, gdzie będzie możliwość znalezienia wspólnego mianownika.

Radny Andrzej Dutkowski przybył na posiedzenie.

Radny Józef Wawrzyn powiedział, że ograniczanie możliwości rozwoju może spowodować, że gmina Gołdap zamiast bogacić się będzie biedniała. Obecnie bez spełniania określonych norm i bez raportu oddziaływania na środowisko nie ma możliwości inwestycyjnych dla przedsiębiorcy. Przedsiębiorca nie otrzyma pozwolenia, jeżeli nie spełni wymogów odnośnie parametrów urządzeń dot. oddziaływania na środowisko. Rozwój strefy produkcyjnej jak i rozwój strefy uzdrowiskowej może iść w parze, przy zachowaniu zasady zrównoważonego rozwoju. W Unii Europejskiej żaden zakład nie powstanie, który nie spełnia wymogów określonych ustawami o ochronie środowiska przy wydawaniu pozwolenia na zagospodarowanie i przy wydawaniu pozwolenia na budowę. Trzeba być świadomym, że przedsiębiorcy mogą wystąpić do gminy o odszkodowania a tytułu tego, że nabyli działki na terenie Podstrefy Gołdap i nie mogą na nich budować tego co zamierzali. Podjęcie procedowanego projektu uchwały będzie korzystną decyzją dla przedsiębiorstw i gminy Gołdap.

Radny Andrzej Murzyn powiedział, że Pan Tomasz Luto Burmistrz Gołdapi tworzy dalej patologie, nie ma żadnego planu rozwoju miasta i gminy Gołdap. Gmina Gołdap powinna być gminą z nastawieniem na rozwój turystyczny i trzeba tę patologię przerwać. Uważa, że nie ma możliwości, aby gmina Gołdap funkcjonowała na zasadzie gminy przemysłowej i uzdrowiskowej, ponieważ jedno z drugim wzajemnie się wyklucza.

Radny Andrzej Tobolski powiedział, że marcu 2006 roku pewna cynkownia w Gołdapi otrzymała pozwolenie od byłego Burmistrza o środowiskowych uwarunkowaniach i bez wiedzy Ministerstwa Zdrowia rozpoczęła działalność, która jest stokrotnie większa niż była w 2006 roku. Podjęcie przedmiotowej uchwały spowoduje, że na terenie Podstrefy Gołdap SSSE będą mogły powstawać wszystkie rodzaje przedsiębiorstw. Nad funkcjonowaniem przedsiębiorstw działających na terenie Podstrefy nie było kontroli, nie ma i nie będzie. Powiedział, że w przypadku podjęcia przez Radę Miejską uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie nadania

statutu uzdrowisku Gołdap to zgłosi wniosek formalny o zobligowanie Burmistrza Gołdapi do usytuowania mierników czystości powietrza i monitorowania stanu czystości powietrza na terenie Podstrefy Gołdap SSSE.

Radny Jan Steć powiedział, że jego zdaniem miasto i gmina Gołdap powinny rozwijać się dwutorowo, czyli poprzez rozwój strefy ekonomicznej i rozwój uzdrowiska. Przy czym Rada Miejska powinna mieć stuprocentową pewność, że żadne istniejące i mające powstać przedsiębiorstwo na terenie Podstrefy Gołdap SSSE nie ma i mieć nie będzie negatywnego wpływu na środowisko.

Pan Jacek Morzy Zastępca Burmistrza Gołdapi powiedział, że obecnie w przedsiębiorstwach funkcjonujących na terenie Podstrefy Gołdap SSSE pracuje około 1,5 tys. osób, czyli 1/3 mieszkańców Gołdapi utrzymuje się z pracy na terenie Podstrefy. Szefowie kilku przedsiębiorstw działających na terenie Podstrefy stoi na stanowisku takim, że jeżeli teren Podstrefy nie zostanie wyłączony ze strefy „C” ochrony uzdrowiskowej i nie będzie możliwości rozwoju działalności przedsiębiorstw, to przeniosą lokalizację przedsiębiorstw z Gołdapi w inne miejsca, ponieważ nie wytrzymają konkurencji. Powiedział, że procedowany projekt uchwały ma pozwolić na wyłączenie Podstrefy ze strefy „C” ochrony uzdrowiskowej, aby mogło powstać na terenie Podstrefy cokolwiek.. W świetle obecnie obowiązujących przepisów na terenie objętym strefą „C” ochrony uzdrowiskowej nie może powstać żaden zakład przemysłowy, który w ustawie definiowany jest jako wszystko to co z jednego produktu powstaje inny. Czytając przepis wprost nie można powstać nawet piekarnia, czy cukiernia. Wszyscy wiedzą, że wiodącą funkcją gminy Gołdap jest uzdrowisko, ale z samej działalności uzdrowiskowej nikt nie wyżyje.

Radny Andrzej Murzyn powiedział, że nie może jednocześnie na terenie gminy Gołdap funkcjonować uzdrowisko i strefa ekonomiczna.

Pan Jacek Morzy Zastępca Burmistrza Gołdapi powiedział, że w świetle ustawy uzdrowiskowej zakład przemysłowy to każdy, w którym z jakiegoś surowca powstaje inny produkt. Przygotowywany jest operat uzdrowiskowy, który jest obowiązkowy co 10 lat, gdzie z wykonywanych pomiarów wynika, że w gminie Gołdap jest najczystsze powietrze w Polsce, co jest non stop monitorowane. Podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne ze względu na umożliwienie zrównoważonego rozwoju oraz zgodnie z prawem zmieniła się sytuacja o tyle, że jeżeli chodzi o podział administracyjny gminy Gołdap to strefa ekonomiczna nie jest już w sołectwie Niedrzwica, więc należy dokonać odpowiednich zmian.

Radny Andrzej Tobolski zaproponował, aby radni wstrzymali się od podjęcia dzisiaj decyzji odnośnie przedmiotowego projektu uchwały i dokładnie zapoznali się z treścią ustawy uzdrowiskowej, która jest aktem nadrzędnym nad wszelkimi uchwałami. Popelnienie przez gminę Gołdap błędu może skutkować utratą statutu uzdrowiska. Gmina Gołdap nie miała, nie ma i nie będzie miała żadnej kontroli, jeżeli chodzi o strefę ekonomiczną. Zrzuca się odpowiedzialność na instytucje kontrolujące, inspektorzy twierdzą, że to co się dzieje w Gołdapi to patologia. Zaproponował przychylenie się do wniosku i odłożenie głosowania nad przedmiotowym projektem uchwały na inny termin i w pierwszej kolejności zapoznać się z ustawą uzdrowiskową.

Radny Marian Mioduszewski zgłosił wniosek formalny o zakończenie dyskusji i ogłoszenie przerwy przed głosowaniem nad przedmiotowym projektem uchwały.

Przewodniczący Pan Andrzej Pianka poddał pod głosowanie wniosek formalny o zakończenie dyskusji.

W głosowaniu jawnym większością głosów 14 za, 1 wstrzymujący wniosek został przyjęty.

Przewodniczący Pan Andrzej Pianka ogłosił przerwę w obradach.

Przewodniczący Pan Andrzej Pianka wznowił obrady.

Radna Krystyna Sadowska opuściła posiedzenie.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono i w głosowaniu jawnym większością głosów 11 za, wstrzymujący 2 przeciw uchwała została podjęta.

Uchwała Nr LIX/379/2018

/w załączeniu/

#### Do pkt 4

Po wyczerpaniu porządku Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Andrzej Pianka dokonał zamknięcia posiedzenia sesji.

Protokołowała  
Róża Dopławska



Przewodniczący Rady Miejskiej  
Andrzej Pianka

