

Gołdap, 18.03. 2019 r.

Szanowny Pan
Zbigniew Mieruński
Radny Rady Miejskiej w Gołdapi

WIK.0003.1.2019

Dotyczy: interpelacji w sprawie budowy i funkcjonowania Zakładu Przyrodoleczniczego w Gołdapi.

1. Czy przed podjęciem decyzji o budowie Zakładu Przyrodoleczniczego wykonano symulacje biznesowo-finansowe związane z działalnością Zakładu? Jeśli TAK proszę o ich udostępnienie.

Odp. Uprzejmie informuję, że zostało sporządzone studium wykonalności dla projektu „Budowa zakładu przyrodoleczniczego wraz z rozbudową promenady zdrojowej w Uzdrowisku Gołdap”. Studium to zostało Panu udostępnione 13.03.2019 r. przez Pana Jacka Morzege Zastępcę Burmistrza Gołdapi.

2. W jakiej rocznej wysokości przewidywane jest dofinansowywanie z budżetu Gminy Gołdap działalności Zakładu Przyrodoleczniczego w okresie do 5 lat od dnia uruchomienia Zakładu?

Odp. Uprzejmie informuję, że zgodnie ze studium wykonalności dla projektu przewidywane dofinansowanie z budżetu gminy w okresie 5 lat (2021 – 2025) to około 373 000 zł.

3. Jakie i w jakiej wysokości miesięcznie, ponoszone są obecnie koszty związane z Zakładem Przyrodolecznicznym? Chodzi o koszty wypłacane z budżetu Gminy Gołdap przez Urząd Miejski bądź PWiK w Gołdapi z podziałem na wynagrodzenia i inne koszty. Jeżeli TAK to od jakiego czasu ponoszone są koszty (wynagrodzenia i inne koszty) wypłacane z budżetu Gminy Gołdap przez Urząd Miejski bądź przez PWiK w Gołdapi?

Odp. Uprzejmie informuję, że w okresie ostatnich trzech lat koszty związane z funkcjonowaniem łożni, pijalni, zakładu górniczego i Parku Zdrojowego, które w schemacie organizacyjnym PWiK sp. z o.o. w Gołdapi oznaczone są jako działy = Uzdrowski Zakład Górniczy i Zakład Przyrodoleczniczny wyniosły:

- a) w roku 2016 528 288 zł netto w tym wynagrodzenia z narzutami 318 582 zł netto a inne koszty 209 706 zł netto natomiast przychody wyniosły 179 353 zł netto czyli koszty z budżetu gminy wyniosły 348 935 zł netto co daje brutto 429 190 zł. Średnio miesięcznie 35 766 zł brutto,
- b) w roku 2017 580 348 zł netto w tym wynagrodzenia z narzutami 328 851 zł netto a inne koszty 251 497 zł netto natomiast przychody wyniosły 188 104 zł netto czyli koszty z budżetu gminy wyniosły 392 244 zł netto co daje brutto 482 460 zł. Średnio miesięcznie 40 205 zł brutto.

c) w roku 2018 694 114 netto w tym wynagrodzenia z narzutami 417 007 zł netto a inne koszty 277 107 zł netto natomiast przychody wyniosły 277 709 zł netto czyli koszty z budżetu gminy wyniosły 416 405 zł netto co daje brutto 512 178 zł. Średnio miesięcznie 42 682 zł brutto. Koszty są ponoszone od listopada 2013 roku.

4. Czy w trakcie przygotowań do inwestycji rozważano realizację jej w partnerstwie publiczno-prywatnym? Jeśli NIE to dlaczego? Jeśli TAK proszę o udostępnienie kopii dokumentów o tym świadczących i dlaczego zrezygnowano z takiego sposobu realizacji i funkcjonowania tej inwestycji?

Odp. Uprzejmie informuję, że podmiotami uprawnionymi do udziału w konkursie były:

- a) jednostki samorządu terytorialnego, ich związki i stowarzyszenia,
- b) jednostki organizacyjne jednostek samorządu terytorialnego,
- c) w przypadku projektów partnerskich, partnerem mogły być wyłącznie podmioty wymienione wyżej.

5. Czy w trakcie planowania inwestycji zapoznano się z funkcjonowaniem podobnych inwestycji w Polsce, a zrealizowanych w modelu partnerstwa publiczno-prywatnego, jak chociażby kompleksu basenów termalnych w gminie Solec-Zdrój?

Odp. Nie – z powodu jak wyżej.

6. Czy możliwe jest na obecnym etapie powstanie partnerstwa publiczno-prywatnego do realizacji i funkcjonowania tej inwestycji? Proszę o zbadanie możliwości formalno-prawnych w tym zakresie i przedstawienie krótkiej informacji z podjętych działań.

Odp. Obecnie rozpoznajemy możliwości formalno-prawne związane z ewentualnym przekazaniem obiektu po wybudowaniu w administrowanie operatorowi zewnętrznemu.

7. Czy na obecnym etapie realizacji inwestycji możliwe jest znalezienie współinwestora, który pokryłby część wkładu własnego Gminy Gołdap wymaganego w tej inwestycji? Jeśli TAK to na jakich zasadach?

Odp. Nie , gdyż Gmina Gołdap jako beneficjent musi realizować projekt zgodnie z podpisaną umową.

Sporządził: Jarosław Duchnowski

Z poważaniem

**Z up. Burmistrza
Gołdapi**
Jacek Morzy
ZASTĘPCA BURMISTRZA