

UCHWAŁA Nr .../.../2021
Rady Miejskiej w Gołdapi
z dnia września 2021 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie nadania statutu uzdrowisku Gołdap

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2021 poz. 1372) oraz art. 41 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (tj. Dz.U. z 2021, poz.1301), Rada Miejska w Gołdapi uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LIX/379/2018 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 20 czerwca 2018 r. zmieniającej uchwałę w sprawie nadania statutu uzdrowisku Gołdap dokonuje się następujących zmian:

1) § 2 otrzymuje brzmienie:

1. Całkowite pole powierzchni uzdrowiska wynosi 7993,9 ha.

2. Na obszarze uzdrowiska wydziela się następujące strefy ochronne:

1) Strefę „A” o powierzchni 131,5 ha, posiadającą 82% -owy wskaźnik terenów zielonych, w granicach:

- od wschodu: od pkt. 1 ptn. - wsch. narożnik działki 1980, stanowiący narożnik brzegu jeziora Gołdap, granica biegnie na południe brzegiem jeziora granicami działek: 1980 i 1983/2 do ptd.- wsch. granicy styku działki 1983/2 z jeziorem pkt. 2;
- od południa: od pkt. 2 skręca na zachód i granicą działki 1983/2 biegnie do ul. Promenada Zdrojowa pkt. 3 działka nr 1981. W miejscu tym przecina tę ulicę i dochodzi do działki 2000 pkt. 4, skąd skręca na północ i dochodzi do granicy działki 1989/6 pkt. 5, skręca na zachód i granicą działki 1989/6 dochodzi do granicy działki 1991/1, skręca na północ i granicą działek: 1991/1, 1991/2, 1991/3, 1991/4 i 1989/6 dochodzi do działki 280/12, przecina tę działkę i biegnie do granicy działki 289/5 pkt. 6. Od pkt. 6 biegnie na północ granicą działki 280/12 dochodząc do ul. Jeziorowej, przecina tę ulicę i dochodzi do ptd. – wsch. narożnika działki 1975/3 pkt. 7, skąd skręca na zachód i granicami działek: 1975/3, 1975/2 dochodzi do południowej granicy działki 1975/4 pkt. 8;
- od zachodu: od pkt. 8 biegnie na ptn.- zach. granicami działek: 1975/4 i 1966/11 dochodzi do ptn. - zach. narożnika działki 1966/11 pkt. 9;
- od północy: od pkt. 9 skręca na wschód i biegnie północną granicą działki 1966/11 a potem na południe do styku granic działek: 1966/11, 3280/1 i 3280/2 pkt. 10, skąd skręca na wschód a potem na południe i granicą działki 3280/2 biegnie na południe do styku granic działek: 3280/2, 3280/3, 1965/4 i 1970/1 pkt. 11. Od pkt. 11 skręca na wschód i granicami działek: 1970/1 i 1980 dochodzi do pkt. wyjściowego 1.

2) Strefę „B ” o polu powierzchni 476,1 ha, posiadającą 75%-owy wskaźnik terenów zielonych (biologicznie czynnych), w granicach:

- od wschodu: od pkt. 1 (granica państwa na brzegu jeziora Gołdap) granica strefy B biegnie na południe wzdłuż wschodniego i południowego brzegu jeziora do ujścia rzeki Gołdap pkt. 2. Następnie rzeką Gołdap (działki 43/1, 43/2 i 43/5) biegnie do ul. Ustronie pkt. 3 (narożnik działki 472/2);
- od południa: od pkt. 3 skręca na zachód i południową granicą zalewu (działki 452/24 i 452/53) dochodzi do mostu nad rzeką Gołdap pkt. 4, przebiega przez most i dochodzi do ul. 1 Maja. Następnie wzdłuż ul. 1 Maja granicami działek 410/4, 410/1, 1517, 411/6, 411/1, 413/2 i dalej granicą działki 1516/4 dochodzi do działki 259/1 pkt. 5, skąd skręca na zachód przecinając ul. 1 Maja dochodzi do ptd. - zach. granicy działki 259/1 (ul. 1 Maja) pkt. 6;
- od zachodu: skręca na północ i granicą ul. 1 Maja, a następnie zachodnią granicą ul. Świerkowej dochodzi do narożnika granicy działek 1973/2, 1973/3 i 94 pkt.7, skręca na wschód do granicy działek 1973/3 i 1972 i dalej biegnie na północ granicami działek 1972, 1967, 1963 dochodząc do duktu leśnego pkt 8, skręca na wschód i granicą duktu leśnego dochodzi do działki 1962 pkt 9, skręca na północ i dalej granicą działki 1962 dochodzi do duktu leśnego pkt 10, skręca na wschód i granicą duktu leśnego dochodzi do granicy państwa pkt 11;
- od północy: od pkt 11 biegnie na wschód granicą państwa i gminy Gołdap do punktu wyjściowego 1.

3) Strefę „C” o powierzchni 7 386,3 ha, posiadającą 83% wskaźnik terenów biologicznie czynnych, w granicach:

- od wschodu: od pkt. 1 (wschodnia granica sołectwa Botkuny z granicą państwa) granica strefy "C" biegnie na południe a następnie na zachód granicą sołectwa Botkuny do granicy z miastem Gołdap pkt 2;
 - od południa i zachodu: od pkt. 2 biegnie południową granicą miasta Gołdap do granicy z sołectwem Bałupiany pkt 3. Następnie granicą tego sołectwa oraz sołectwa Wiłkajcie do granicy państwa pkt 4;
 - od północy: od pkt. 4 skręca na wschód i biegnie granicą państwa do wschodniej granicy sołectwa Niedrzwica pkt. 5, następnie granicą tego sołectwa biegnie na południe i na wschód do granicy z miastem Gołdap pkt. 6;
 - od pkt. nr 6 granica strefy prowadzi na północ granicą miasta Gołdap do granic państwa do pkt. 7, następnie skręca na wschód i granicą państwa dochodzi do punktu wyjściowego nr 1”.
- 2) zmienia się załączniki graficzne do statutu, wymienione w § 8, które otrzymują brzmienie zgodnie z załącznikami nr 1, 2, 3, 4 i 5 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gołdapi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Wojciech Hołdyński

Uzasadnienie:

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 28 lipca 2005 roku o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (t.j. Dz.U.2021, poz.1301) Burmistrz Gołdapi 07 lipca 2021 roku przesłał Ministrowi Zdrowia Korektę Operatu Uzdrowiskowego Uzdrowiska Gołdap wraz z załącznikami w celu zaakceptowania przebiegu nowych granic stref ochrony uzdrowiskowej.

Dotychczasowe obszary stref ochrony uzdrowiskowej i całego Uzdrowiska Gołdap zostały ustanowione zgodnie z zapisami § 38 i 39 w/w ustawy .

W 2021 roku właściciele niektórych działek zlokalizowanych na południu strefy „A” ochrony uzdrowiskowej zwrócili się do Burmistrza Gołdapi z prośbą o wyłączenie ich działek ze strefy „A”. Działki te zlokalizowane są w znacznej odległości od obiektów i urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego. Burmistrz Gołdapi po wnikliwej analizie i konsultacji z Naczelnym Lekarzem Uzdrowiska i stwierdzeniu, że wyłączenie tych działek ze strefy „A” nie będzie miało negatywnego wpływu na działalność leczniczą zakładów lecznictwa uzdrowiskowego przychylił się do prośby właściciel działek. Opracowana została korekta operatu uzdrowiskowego uwzględniająca proponowane zmiany przebiegu granic i powierzchni strefy „A” ochrony uzdrowiskowej i powierzchni strefy „B”.

Przebieg strefy „A” po aktualizacji:

- od wschodu: od pkt. 1 płn. - wsch. narożnik działki 1980, stanowiący narożnik brzegu jeziora Gołdap, granica biegnie na południe brzegiem jeziora granicami działek: 1980 i 1983/2 do płd.- wsch. granicy styku działki 1983/2 z jeziorem pkt. 2;
- od południa: od pkt. 2 skręca na zachód i granicą działki 1983/2 biegnie do ul. Promenada Zdrojowa pkt. 3 działka nr 1981.

W miejscu tym przecina tę ulicę i dochodzi do działki 2000 pkt. 4, skąd skręca na północ i dochodzi do granicy działki 1989/6 pkt. 5, skręca na zachód i granicą działki 1989/6 dochodzi do granicy działki 1991/1, skręca na północ i granicą działek: 1991/1, 1991/2, 1991/3, 1991/4 i 1989/6 dochodzi do działki 280/12, przecina tę działkę i biegnie do granicy działki 289/5 pkt. 6.

Od pkt. 6 biegnie na północ granicą działki 280/12 dochodząc do ul. Jeziorowej, przecina tę ulicę i dochodzi do płd. – wsch. narożnika działki 1975/3 pkt. 7, skąd skręca na zachód i granicami działek: 1975/3, 1975/2 dochodzi do południowej granicy działki 1975/4 pkt. 8;

- od zachodu: od pkt. 8 biegnie na płn.- zach. granicami działek: 1975/4 i 1966/11 dochodzi do płn. - zach. narożnika działki 1966/11 pkt. 9;
- od północy: od pkt. 9 skręca na wschód i biegnie północną granicą działki 1966/11 a potem na południe do styku granic działek: 1966/11, 3280/1 i 3280/2 pkt. 10, skąd skręca na wschód a potem na południe i granicą działki 3280/2 biegnie na południe do styku granic działek: 3280/2, 3280/3, 1965/4 i 1970/1 pkt. 11. Od pkt. 11 skręca na wschód i granicami działek: 1970/1 i 1980 dochodzi do pkt. wyjściowego 1.

Powierzchnia strefy "A" wynosi: 131,5 ha, w tym 82% terenów zielonych.

Przebieg granicy strefy „B” nie uległ zmianie, zwiększyła się jedynie powierzchnia i aktualnie wynosi 476,1 ha, w tym 75 % terenów zielonych.

Granica i powierzchnia strefy „C” nie uległa zmianie i wynosi 7 386.3 ha, w tym 83% terenów biologicznie czynnych

Powierzchnia całego uzdrowiska nie zmieniła się i wynosi 7 993,9 ha.

Minister Zdrowia pismem z dnia 13 września 2021 roku, znak sprawy: DLD.511.15.2021.PP potwierdził spełnianie przez obszar uzdrowiska Gołdap wymagań określonych w ustawie o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych .

Sporządziła: Beata Kołakowska