

UCHWAŁA NR XXVII/225/2020
RADY MIEJSKIEJ W GOŁDAPI

z dnia 29 września 2020 r.

w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Gołdapi na lata 2021 - 2023

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2019 r. poz. 1437 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwała się „Wieloletni planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Gołdapi na lata 2021 – 2023”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr XLVIX/318/2017 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 29 listopada 2017 r. w sprawie uchwalenia "Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych dla PWiK Sp. z o. o. w Gołdapi na lata 2018-2020"

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gołdapi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej



Wojciech Hołdyński

Załącznik do Uchwały
Nr XXVII/225/2020
Rady Miejskiej w Gołdapi
z dnia 29 września 2020 r.



**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
PRZEDSIĘBIORSTWA WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
SPÓŁKA Z O. O. W GOŁDAPI
NA LATA 2021-2023**

Plan opracowano zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r.
o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków
(Dz.U. z 2019 r. poz. 1437 z późn. zm.) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy

GOŁDAP, WRZESIEŃ 2020

SPIS TREŚCI

WSTĘP	3
I. PODSTAWA PRAWNA	3
II. AKTUALNY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH	4
III. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO - KANALIZACYJNYCH	5
IV. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW.....	11
V. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH	12
VI. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI	12

WSTĘP

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. z siedzibą w Gołdapi ul. Generała Sikorskiego 9A, wpisana do Rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000167200, prowadzi statutową działalność w oparciu o ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2019 r. poz. 1437 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą.

Spółka została utworzona aktem notarialnym dnia 14.08.1998 r. spisany przez notariusza Janusza Pawła Antonika w Kancelarii Notarialnej w Gołdapi Repertorium A Nr 2763/98 w wyniku wydzielenia i przekształcenia części Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gołdapi.

Spółka rozpoczęła działalność z dniem 01.09.1998 r.

Spółka została utworzona na czas nieoznaczony.

I. PODSTAWA PRAWNA

Obowiązek sporządzenia wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wynika z przepisu art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Zgodnie z ustawą, plan ten musi być zgodny z kierunkami rozwoju Gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, a następnie musi być zatwierdzony przez Radę Gminy.

Waga tego planu polega na tym, że będzie on miał w przyszłości bezpośredni wpływ na poziom opłat za wodę i ścieki, stosowanych przez Przedsiębiorstwo.

Niniejszy Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki, zwany dalej „Planem” został opracowany na podstawie art. 21 ust. 1-3 ustawy, przy uwzględnieniu aktualnych uwarunkowań technicznych i ekonomicznych Spółki.

Zakres tematyczny Planu zgodnie z art. 21 ust 2 ustawy określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach,;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;

5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Niniejszy Plan obejmuje okres 3 lat od 2021 do 2023 roku. Plan ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany w zależności od bieżącej sytuacji Spółki. Dotyczyć to może zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

Na podstawie Planu będą opracowywane roczne plany remontów i inwestycji, które będą uwzględniać w/w korekty.

II. AKTUALNY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Gołdapi prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie Decyzji Zarządu Miejskiego w Gołdapi będącej załącznikiem do Uchwały Nr 125/928/2002 z dnia 25 czerwca 2002 r., w sprawie wydania zezwolenia Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na czas nieoznaczony i Decyzji Wójta Gminy Kowale Oleckie Or. 7037/4/2003, w sprawie wydania zezwolenia Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na czas nieoznaczony. Przedsiębiorstwo zapewnia dostawę wody i odbiór ścieków od mieszkańców, przedsiębiorstw i instytucji z wykorzystaniem infrastruktury sieciowej, zapewnia obsługę odbiorców usług w zakresie formalno-prawnym oraz w zakresie rozliczeń, a także w uzgodnieniu z Burmistrzem Gołdapi planuje i realizuje zadania rozwojowe i modernizacyjne infrastruktury służącej do świadczenia zbiorowych usług w przedmiotowym zakresie.

Poniżej scharakteryzowano aktualny zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych i innych świadczonych przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Gołdapi na obszarze Gminy Gołdap i gminy Kowale Oleckie.

Przedmiotem działalności Spółki jest:

- 1/ 36.00.Z - Pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody,
- 2/ 37.00.Z - Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków ,
- 3/ 43.22.Z - Wykonywanie instalacji wodno – kanalizacyjnych, cieplnych, gazowych i klimatyzacyjnych,
- 4/ 42.21.Z - Roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych,

- 5/ 42.99.Z - Roboty związane z budowa pozostałych obiektów inzynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyfikowanej,
- 6/ 08.99.Z - Pozostałe górnictwo i wydobywanie, gdzie indziej niesklasyfikowane,
- 7/ 09.90.Z - Działalność usługowa wspomagająca pozostałe górnictwo i wydobywanie
- 8/ 47.11.Z - Sprzedaż detaliczna prowadzona w niewyspecjalizowanych sklepach z przewaga żywności, napojów i wyrobów tytoniowych,
- 9/ 81.30.Z - Działalność usługowa związana z zagospodarowaniem terenów zielonych,
- 10/ 56.10.A - Restauracje i inne stałe placówki gastronomiczne,
- 11/ 56.10.B - Ruchome placówki gastronomiczne,
- 12/ 77.21.Z - Wypożyczanie i dzierżawa sprzętu rekreacyjnego i sportowego,
- 13/ 47.99.Z - Pozostała sprzedaż detaliczna prowadzona poza siecią sklepową, straganami i targowiskami,
- 14/ 96.09.Z- Pozostała działalność usługowa, gdzie indziej niesklasyfikowana,
- 15/ 93.29.Z - Pozostała działalność rozrywkowa i rekreacyjna,
- 16/ 68.20.Z - Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi,
- 17/ 96.04.Z - Działalność usługowa związana z poprawą kondycji fizycznej.

Spółka otrzymała Decyzję Marszałka Województwa Warmińsko-Mazurskiego GW.7422.60.2013 z dnia 10 października 2013 r. w sprawie udzielenia koncesji na wydobywanie metodą otworową kopaliny ze złoża wód leczniczych ujętych otworem GZ-1 z utworów jurajskich i ujętych otworem GZ-2 z utworów kredowych w miejscowości Gołdap, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie. Działalność wykonywana jest na terenie kraju.

III. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO - KANALIZACYJNYCH

W okresie obowiązywania Planu nie przewiduje się zmian rodzajowych w zakresie świadczonych usług wodociagowo kanalizacyjnych.

Celem planu jest osiągnięcie standardów wyznaczonych przez stosowne dyrektywy UE oraz spełnienie krajowych wymogów (Polskie ustawy i rozporządzenia w zakresie gospodarki wodno-ściekowej uwzględniają wymogi UE).

Plan przedsięwzięć rozwojowo - modernizacyjnych Spółki może być korygowany w przypadku zmian rzeczowych, kosztowych lub czasowych uzasadniających taką konieczność (zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy do wniosku taryfowego należy załączać plan w wersji zaktualizowanej).

Głównymi zadaniami rozwojowymi Spółki przewidzianymi do realizacji w latach obowiązywania

Planu są:

1. Budowa sieci wodociągowych w miejscowościach dotychczas nie zwodociągowanych.
2. Modernizacja istniejących obiektów wodociągowych i kanalizacyjnych ze względu na zły stan techniczny i sanitarny.
3. Wyłączanie z eksploatacji małych, nierentownych ujęć wody.
4. Zwiększenie niezawodności działania sieci i obiektów oraz podniesienie jakości wody dostarczanej odbiorcom.

Spółka przygotowując

Łączna planowana wielkość nakładów inwestycyjnych na urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne na lata 2021- 2023 wynosi 14 473 975 zł, pozostałe środki zostaną skierowane na zakupy sprzętu specjalistycznego.

Rozbudowa sieci wodociągowych i ujęć wody

- **Przebudowa stacji wodociągowej w miejscowości Pogorzel (PROW)**

Modernizacja ujęcia wody jest konieczna ze względu na zły stan techniczny budynku hydroforni oraz urządzeń technologicznych, a także problemy z utrzymaniem odpowiedniej jakości wody.

Zakres prac obejmuje zagospodarowanie terenu, przebudowę i rozbudowę budynku technologicznego, budowę ciągu technologicznego do uzdatniania wody, budowę dwóch nadziemnych zbiorników wody czystej o pojemności 50 m³, budowę rurociągów międzyobiektowych, wymianę pomp głębinowych oraz obudowy studni głębinowych, wymianę sieci elektrycznej, montaż agregatu prądotwórczego.

Kosztorysowa wartość robót wynosi: 1.774.671,00 zł netto.

- **Budowa przepompowni wody wraz ze zbiornikami wyrównawczymi dla SSSE Gołdap i przejścia granicznego** ma na celu zwiększenie ciśnienia i wydajności w hydrantach, a w związku z tym spełnienie wymagań przeciwpożarowych.

Kosztorysowa wartość robót wynosi 850.000,00 zł netto.

- **Budowa sieci wodociągowej Pogorzel-Piastowo (PROW)** ma na celu połączenie ujęć wody w Kowalkach i Pogorzeli, co przyczyni się do usprawnienia działania sieci wodociągowej na tym obszarze.

Kosztorysowa wartość robót wynosi 262.931,00 zł netto.

- **Budowa sieci wodociągowej Górne-Bronisze (PROW)** ma na celu zlikwidowanie ujęcia wody w Broniszach i doprowadzenie wody z Górnego.

Kosztorysowa wartość robót wynosi 253.267,00 zł netto.

- **Budowa sieci wodociągowej Bałupiany-Niedrzwica-Łobody-Wilkajcie-Samoniny-Mażucie-Pietraszki oraz sieci wodociągowej Boćwinka-Główka-Jeziorki-Grabowo** ma na celu zaopatrzenie w wodę odbiorców w miejscowościach nie mających dotychczas dostępu do sieci wodociągowej. Niewątpliwie poprawi to jakość życia mieszkańców w/w miejscowości.

Kosztorysowa wartość robót wynosi 4.552.919,00 zł netto.

- **Budowa 2 studni głębinowych w pobliżu Sanatorium Wital oraz rurociągów tranzytowych do SUW Gołdap** ma na celu wytypowanie miejsca do budowy 2 studni głębinowych poza terenem ujęcia wody w Gołdapi i doprowadzenie wody do SUW poprzez rurociągi przesyłowe. Inwestycja ma zabezpieczyć odbiorców w wystarczającą ilość wody na wypadek braku lub skażenia wody na ujęciu.

Szacunkowa wartość robót wynosi 2.000.000,00 zł netto

- **Zakup systemu GIS oraz rozbudowa systemu SCADA wraz z opomiarowaniem punktów kontrolnych na sieci wodociągowej** ma na celu uporządkowanie informacji w zakresie przebiegu infrastruktury wodociągowo – kanalizacyjnej, co pozwoli na usprawnienie działania w przypadku wystąpienia awarii na sieci, pozwoli na szybsze ich wykrycie i zmniejszenie strat wody w sieci wodociągowej.

Szacunkowa wartość robót wynosi 400.000,00 zł netto.

- **Budowa sieci kanalizacji sanitarnej Okrasin – Dąbie** ma na celu zapewnienie odbioru ścieków z miejscowości Okrasin i wprowadzenie ich do istniejącej sieci kanalizacyjnej Dąbie – Boćwinka.

Szacunkowa wartość robót wynosi 400.187,00 zł netto.

- **Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z przebudową przepompowni ścieków (OHP) w Dzielnicy Uzdrawiskowej w Gołdapi** ma na celu zapewnienie dostawy wody oraz odbioru ścieków z terenu rozbudowującej się Dzielnicy Uzdrawiskowej przy Promenadzie Zdrojowej w Gołdapi.

Szacunkowa wartość robót wynosi 2.000.000,00 zł netto.

- **Modernizacja i renowacja przepompowni P6 Marcinowo, P7 Wronki, P9 Zajazd, P4 Grabowo i Kośmidry**

Przepompownie P4 Grabowo, P6 Marcinowo, P7 Wronki, P9 Zajazd oraz przepompownia Kośmidry zostały oddane do eksploatacji w 2002 roku. Ze względu na kwaśne środowisko ścieków surowych powierzchnia studni oraz armatura wewnątrz przepompowni uległa znacznemu uszkodzeniu. Konieczna jest wymiana armatury oraz całkowita renowacja powierzchni studni.

Planowana wartość robót wynosi: 150.000,00 zł netto.

- **Modernizacja i remont przepompowni ścieków przy ul. Nadbrzeżnej w Gołdapi**

Przepompownia ścieków przy ul. Nadbrzeżnej została wykonana przed rokiem 1939, zmodernizowana w roku 1996, zlokalizowana jest w budynku rozdzielni energetycznej. W latach 2018-2019 dokonano wymiany pomp w przepompowni, ponieważ poprzednie – pracujące od 1996 roku, były już wyeksploatowane. Ze względu na fakt, że przepompownia Nadbrzeżna jest jedną z największych przepompowni ścieków i tym samym pełni bardzo istotną funkcję w systemie kanalizacyjnym miasta Gołdapi, konieczna jest w niedalekiej przyszłości wymiana pozostałego wyposażenia przepompowni, które ze względu na wieloletnią eksploatację jest w bardzo złym stanie technicznym oraz wykonanie ocieplenia i elewacji budynku przepompowni. Szacunkowa wartość robót wynosi 150.000,00 zł netto.

- **Modernizacja systemu napowietrzania w oczyszczalni w Boćwinie**

Oczyszczalnia ścieków w Boćwinie napowietrzana jest przy pomocy turbiny napowietrzającej BSK umieszczonej na urządzeniu pływakowym. W październiku 2018r. oraz w kwietniu 2020 r. miały miejsce awarie polegające na rozszczelnieniu się pływaków, na których osadzona jest turbina napowietrzająca. Usunięcie awarii wymagało opróżnienia zbiornika oraz wyciągnięcia pływaka ponad zbiornik SBR w celu bezpiecznego zespawania. W tym czasie ścieki z Boćwinki były transportowane wozami asenizacyjnymi do oczyszczenia na oczyszczalni ścieków w Gołdapi. Ze względu na wysoką awaryjność systemu pływakowego, konieczna jest wymiana systemu napowietrzania w Boćwinie, w celu usprawnienia obsługi oczyszczalni ścieków.

Planowana wartość robót to 100.000,00 zł netto.

- **Modernizacja oczyszczalni ścieków w Babkach**

Oczyszczalnia ścieków w Babkach w obecnym kształcie funkcjonuje od 1998 roku, kiedy to oddano do eksploatacji system złóż biologicznych, jednocześnie adaptując istniejący osadnik Imhoffa do funkcji osadnika wstępnego. Oczyszczalnia została zaprojektowana dla miejscowości Babki, natomiast w trakcie jej eksploatacji, w 2003 roku doprowadzono kolektorem tłocznym ścieki z sąsiedniej miejscowości Żelazki, bez rozbudowy oczyszczalni. Ze względu na wieloletnią pracę, stan techniczny oczyszczalni jest zły i wymaga ona bardzo wielu zabiegów, aby utrzymać jej sprawność i umożliwić oczyszczanie dopływających ścieków. Duża awaryjność i zbyt mała przepustowość oczyszczalni sprawiają, że wymaga ona pilnie rozbudowy i modernizacji. Obecnie trwa wykonywanie projektu budowlanego na modernizację i rozbudowę oczyszczalni. Koszt

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021-2023

projektu to 45.000,00 zł netto, natomiast przewidywany koszt przebudowy i rozbudowy oczyszczalni wyniesie ok. 1.500.000,00 zł netto.

• **Obudowa stacji mechanicznego oczyszczania ścieków na O.Ś. w Gołdapi oraz modernizacja sita w SMO**

Ze względu na umiejscowienie stacji mechanicznego oczyszczania na zewnątrz, podczas silnych mrozów ulegają zamarzaniu skratki w transportujących je ślimakach, co znacznie utrudnia eksploatację. Zabudowanie SMO wyeliminowałoby to utrudnienie. Ponadto sito bębnowe w stacji mechanicznego oczyszczania ścieków pracuje nieprzerwanie od 2008r. i było w tym czasie wielokrotnie naprawiane. Jego stan techniczny pogarsza się i w bliskim czasie niezbędna będzie wymiana bębna sita.

Planowana wartość robót to 80.000,00 zł netto.

Tabela nr 1. Plan inwestycji rozwojowo-modernizacyjnych na lata 2021-2023

Lp.	Zadanie rozwojowo-modernizacyjne	Nakłady w roku w tys. zł			SUMA
		2021	2022	2023	
1	2	3	4	5	6
I	Urządzenia wodociągowe	3 767 329	1 026 459	5 300 000	10 093 788
A	Ujęcia wody i SUW	2 624 671	0	0	2 624 671
1	Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody Pogorzel	1 774 671			1 774 671
2	Budowa przepompowni wody na potrzeby SSSE w Gołdapi i przejścia granicznego	850 000			850 000
B	Sieć wodociągowa	1 142 658	1 026 459	5 300 000	7 469 117
1	Budowa sieci wodociągowej Górne Bronisze	253 267			253 267
2	Budowa sieci wodociągowej Piastowo-Pogorzel	262 931			262 931
3	Budowa sieci wodociągowej Boćwinka - Główka - Jeziorki - Grabowo	626 459	626 459		1 252 919
4	Budowa 2 studni głębinowych w pobliżu Sanatorium Wital oraz rurociągów tranzytowych do SUW Gołdap			2 000 000	2 000 000
5	Zakup systemu GIS		200 000		200 000
6	Rozbudowa systemu SCADA oraz opomiarowanie punktów kontrolnych na sieci wodociągowej		200 000		200 000
7	Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami dla miejscowości Bałupiany-Niedzwica-Łobody-Wilkajcie-Somoniny-Mażucie-Pietraszki, gm. Gołdap - II ETAP			3 300 000	3 300 000
II	Urządzenia kanalizacyjne	500 187	2 380 000	1 500 000	4 380 187
C	Sieć kanalizacyjna	400 187	2 300 000	0	2 700 187
1	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej Okrasin – Dąbie	400 187			400 187
2	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z przebudową przepompowni ścieków (OHP) w Dzielnicy Uzdrowskiej w Gołdapi		2 000 000		2 000 000
3	Modernizacja i renowacja przepompowni P6 Marcinowo, P7 Wronki, P9 Zajazd, P4 Grabowo i Kośmidry		150 000		150 000

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urzadzzen kanalizacyjnych na lata 2021-2023

4	Modernizacja i remont przepompowni ścieków przy ul. Nadbrzeżnej w Gołdapi		150 000		150 000
D	Oczyszczalnie ścieków	100 000	80 000	1 500 000	1 680 000
1	Modernizacja systemu napowietrzania w oczyszczalni w Boćwinie	100 000			100 000
2	Modernizacja oczyszczalni ścieków w Babkach			1 500 000	1 500 000
3	Obudowa stacji mechanicznego oczyszczania ścieków na O.Ś. w Gołdapi oraz modernizacja sita w SMO		80 000		80 000
Razem (I+II)		4 267 516	3 406 459	6 800 000	14 473 975

IV. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW

Spółka będzie realizować wymogi ustawy poprzez działania prowadzące do poprawy jakości uzdatnionej wody i zmniejszenia zużycia wody na potrzeby technologiczne oraz dalszego obniżania strat wody i „strat na ściekach”:

- poprawa jakości produkowanej wody

Modernizacja ujęcia wody Pogorzelskiej wraz z całkowitą przebudową stacji uzdatniania pozwoli na poprawę jakości wody dostarczanej odbiorcom. Budowa nowych sieci wodociagowych na terenach nie mających dotychczas dostępu do bieżącej wody, umożliwi mieszkańcom dostęp do wody o dobrej, sprawdzonej jakości, a tym samym rezygnację ze studni lokalnych, w których skład fizyko-chemiczny wody nieraz pozostawia wiele do życzenia.

- minimalizacja strat wody

Spółka planuje budowę systemu monitorowania sieci wodociagowych poprzez montaż układów pomiarowych rozmieszczonych w węzłowych punktach sieci. Dostęp do szybkiej i precyzyjnej informacji o awarii sieci umożliwi podjęcie natychmiastowej interwencji, skracając w ten sposób czas niekontrolowanego ubytku wody. Niezmiernie pomocny będzie w tym system GIS, który pozwoli na dokładną inwentaryzację, a następnie zarządzanie całą infrastrukturą techniczną.

- gospodarka wodomierzowa

W ramach gospodarki wodomierzowej prowadzony jest montaż wodomierzy objętościowych w klasie pomiarowej C wraz z modułami przystosowanymi do zdalnych odczytów. Głównym celem niniejszych przedsięwzięć jest jak najdokładniejsze opomiarowanie wody dostarczanej przez Spółkę oraz usprawnienie odczytów i lepsza kontrola nad przepływem wody.

Poza oczywistym faktem właściwego opomiarowania, działania te powodują zmniejszenie strat na sprzedaży wody i odbiorze ścieków oraz wymuszają bardziej racjonalne korzystanie z wody.

V. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

Łączne planowane nakłady związane z realizacją Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociagowych i Kanalizacyjnych w latach 2021-2023 wynoszą 14.474 tys. złotych. Szacunkowe nakłady w zł, w rozbiciu na poszczególne lata, ze wskazaniem źródeł finansowania, zaprezentowane zostały w poniższej tabeli.

Tab. nr 2. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Lp.	Źródła finansowania	Rok			SUMA
		2021	2022	2023	
1.	Środki własne (amortyzacja)	1 078 737	780 000	1 344 363	3 203 101
2.	Środki własne (amortyzacja) niewykorzystane w poprz. latach			655 637	655 637
3.	Źródła zewnętrzne	3 188 779	2 626 459	4 800 000	10 615 238
4.	Nakłady inwestycyjne razem	4 267 516	3 406 459	6 800 000	14 473 975

VI. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI

Zarząd Spółki zakłada, że wydatki przewidziane w niniejszym planie będą finansowane w głównej mierze ze środków pochodzących ze źródeł zewnętrznych. Środki własne pochodzą z odpisów amortyzacyjnych. Jednocześnie Spółka będzie podejmować kroki zmierzające do pozyskania innych źródeł finansowania inwestycji w postaci pożyczek i kredytów ze źródeł zewnętrznych, w tym z budżetu Gminy.

W zakresie wykorzystania środków pomocowych zakłada się złożenie wniosku o dotację z programów:

- Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko
- Program Rozwoju Obszarów Wiejskich
- Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.