

Zarządzenie Nr 930/1/2021

Burmistrza Gołdapi

z dnia 18 stycznia 2021

w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych stanowiących należności Gminy Gołdap

Na podstawie § 5 ust.1 i ust. 2 oraz § 6 ust.1 Uchwały Nr LIV/338/10 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 4 listopada 2010 roku w sprawie ustalenia szczegółowych zasad umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych przypadających Gminie Gołdap lub jej jednostkom podległym (do których nie stosuje się przepisów ustawy - Ordynacja podatkowa) w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym, na wniosek dłużnika, Burmistrz Gołdapi zarządza co następuje:

§ 1.

Rozkładam na 36 rat zaległości czynszowe z tytułu najmu lokalu w budynku przy ul. w Gołdapi. Łączna kwota zadłużenia czynszowego na dzień 31.12.2020 r. wynosi **7 450,49 zł** (słownie: siedem tysięcy czterysta pięćdziesiąt dziewięć złotych i 49/100), w tym należność główna w kwocie 6 900,91 zł (słownie: sześć tysięcy dziewięćset złotych i 91/100) oraz odsetki w kwocie 549,58 zł (słownie: pięćset czterdzieści dziewięć złotych i 58/100).

§ 2.

Splata zadłużenia, o którym mowa w § 1 zostaje rozłożona na 36 rat. Dłużnik będzie dokonywał spłat zgodnie z harmonogramem w następujących terminach i wysokościach:

Ilość rat	Termin płatności	Należność główna	Odsetki	Wysokość raty
1	do 12.02.2021 r.	191,76	15,48	207,24
2	do 12.03.2021 r.	191,69	15,26	206,95
3	do 12.04.2021 r.	191,69	15,26	206,95
4	do 12.05.2021 r.	191,69	15,26	206,95
5	do 12.06.2021 r.	191,69	15,26	206,95
6	do 12.07.2021 r.	191,69	15,26	206,95
7	do 12.08.2021 r.	191,69	15,26	206,95
8	do 12.09.2021 r.	191,69	15,26	206,95
9	do 12.10.2021 r.	191,69	15,26	206,95
10	do 12.11.2021 r.	191,69	15,26	206,95
11	do 12.12.2021 r.	191,69	15,26	206,95
12	do 12.01.2022 r.	191,69	15,26	206,95
13	do 12.02.2022 r.	191,69	15,26	206,95
14	do 12.03.2022 r.	191,69	15,26	206,95
15	do 12.04.2022 r.	191,69	15,26	206,95
16	do 12.05.2022 r.	191,69	15,26	206,95
17	do 12.06.2022 r.	191,69	15,26	206,95
18	do 12.07.2022 r.	191,69	15,26	206,95
19	do 12.08.2022 r.	191,69	15,26	206,95
20	do 12.09.2022 r.	191,69	15,26	206,95
21	do 12.10.2022 r.	191,69	15,26	206,95

22	do 12.11.2022 r.	191,69	15,26	206,95
23	do 12.12.2022 r.	191,69	15,26	206,95
24	do 12.01.2023 r.	191,69	15,26	206,95
25	do 12.02.2023 r.	191,69	15,26	206,95
26	do 12.03.2023 r.	191,69	15,26	206,95
27	do 12.04.2023 r.	191,69	15,26	206,95
28	do 12.05.2023 r.	191,69	15,26	206,95
29	do 12.06.2023 r.	191,69	15,26	206,95
30	do 12.07.2023 r.	191,69	15,26	206,95
31	do 12.08.2023 r.	191,69	15,26	206,95
32	do 12.09.2023 r.	191,69	15,26	206,95
33	do 12.10.2023 r.	191,69	15,26	206,95
34	do 12.11.2023 r.	191,69	15,26	206,95
35	do 12.12.2023 r.	191,69	15,26	206,95
36	do 12.01.2024 r.	191,69	15,26	206,95

§ 3.

Jeżeli dłużnik nie spłaci w terminie albo w pełnej wysokości ustalonych rat, należność pozostała do zapłaty staje się wymagalna natychmiast wraz z należnymi odsetkami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Goldapi

Tomasz Luto

Z up. BURMISTRZA

Karolina Kubik  
SPECJALISTA

sprawdzone pod względem  
formalno-prawnym

.....  
radca prawny Marcin Bogdan

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Jarosław Duchnowski  
KIEROWNIK  
WYDZIAŁU INŻYNIERSTWA  
I INWESTYCJI GMINNYCH

## UZASADNIENIE

do Zarządzenia Nr 830/11/2021

Burmistrza Gołdapi

z dnia 18 stycznia 2021

w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych stanowiących należności Gminy Gołdap

Podstawą do wydania zarządzenia jest uchwała Nr LIV/338/10 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 4 listopada 2010 r. w sprawie ustalania szczegółowych zasad umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych przypadających Gminie Gołdap lub jej jednostkom podległym (do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa) w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym.

W/w uchwale § 5 ust. 1 przewiduje, że w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym może nastąpić, na wniosek dłużnika, odroczenie terminu zapłaty należności lub rozłożenie płatności należności na raty, uwzględniając możliwości płatnicze dłużnika oraz interes Gminy lub jej jednostki podległej, zaś § 6 ust. 1 ustawy stanowi, że do udzielania ulg w spłacie należności cywilnoprawnych uprawniony jest Burmistrz Gołdapi.

W dniu 26 listopada 2020 roku wpłynął do tut. Urzędu wniosek  
jest najemcą lokalu gminnego położonego przy ul. \_\_\_\_\_ w Gołdapi,  
o rozłożenie na raty zaległości tj. zadłużenia podstawowego i odsetek z tytułu czynszu. Stan zadłużenia na dzień 31 grudnia 2020 roku wynosił łącznie – 7 450,49 zł, w tym zaległość z tytułu opłat najmu lokalu podstawowa – 6 900,91 zł, odsetki – 549,58 zł. We wniosku opisana została po krótku sytuacja finansowa, a w dniu 15 grudnia 2020 roku na wezwanie wierzyciela dłużnik dołączył do akt sprawy oświadczenie o swojej sytuacji majątkowej. W związku z trudną sytuacją finansową najemcy oraz interesem Gminy Gołdap, która ma na celu odzyskanie należności stwierdza się, że zostały spełnione wszelkie przesłanki by powstałe zadłużenie rozłożyć na 36 rat.