

Zarządzenie Nr 1340/III/2019 <sup>Qu.</sup>

Burmistrza Gołdapi

z dnia 04.03. 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia ustnego przetargu nieograniczonego na dzierżawę działek położonych w Gołdapi, w obrębie Konikowo i obrębie Janki przeznaczonych do dzierżawy pod uprawy rolne**

Na podstawie art.13 ust. 1 i art.25 ust. 1, art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204), zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Ogłosić ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntu z przeznaczeniem pod uprawy rolne lub zagospodarowanie zielenią, zgodnie z załącznikiem nr 1 do zarządzenia oraz załącznikami graficznymi
2. Ustalić cenę wywoławczą rocznego czynszu dzierżawnego, za grunt sklasyfikowany jako B, Bi, Bp w wysokości 0,384 zł/m<sup>2</sup>
2. Ustalić cenę wywoławczą rocznego czynszu dzierżawnego, za grunt sklasyfikowany jako rolny, w tym nieużytki, w wysokości 0,055 zł/m<sup>2</sup>
3. Stawki czynszu z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Główny Urząd Statystyczny.

§ 2.

Przetarg zostanie przeprowadzony z odpowiednim zastosowaniem przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r., w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U z 2014r., poz.1490)

§ 3.

Powołać komisję przetargową w składzie:

- |                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| 1. Anita Germaniuk      | - Przewodniczący        |
| 2. Edyta Kosowska Skiba | - Z-ca przewodniczącego |
| 3. Marta Bogdan         | - Członek               |
| 4. Józef Zaśkiewicz     | - Członek               |
| 5. Andrzej Skok         | - Członek               |

§ 4.

Do prawidłowego przeprowadzenia przetargu niezbędna jest obecność co najmniej trzech członków w/w komisji w tym przewodniczącego lub jego zastępcy

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

**BURMISTRZ  
GÓLDAPI**

*Tomasz Luto*

Z up. BURMISTRZA

Z up. BURMISTRZA

*Anita Germaniuk*  
mgr inż. Anita Germaniuk  
specjalista

*mgr inż. arch. Beata Kolakowska*  
mgr inż. arch. Beata Kolakowska  
p.o. KIEROWNIKA  
Wydziału Gospodarki Przestrzennej

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia

Nr .....140/III/2019

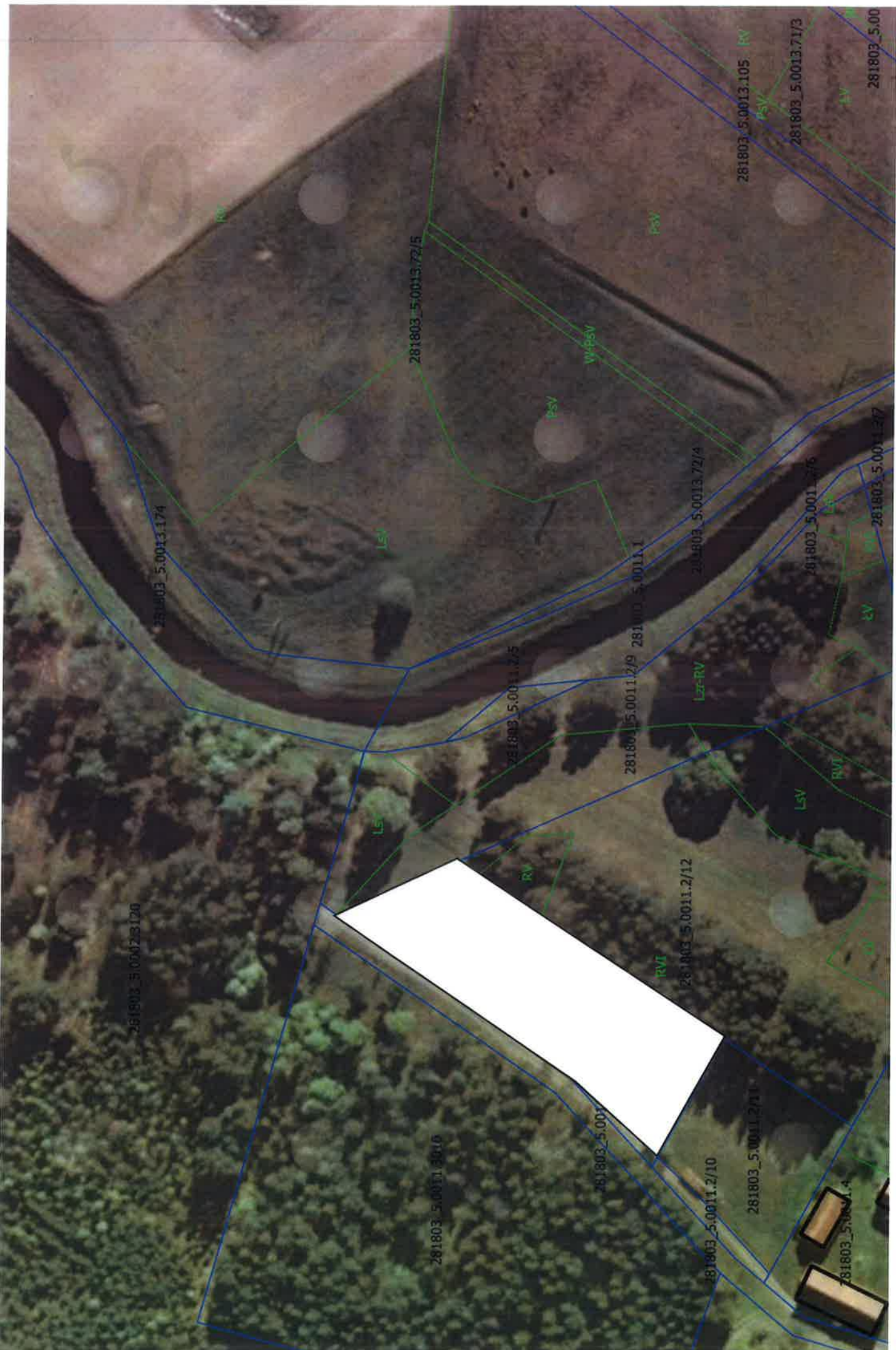
Burmistrza Gołdapi

z dnia .....04.03.....2019 r.

Lp.	Ulica/ Obręb	Nr działki	Pow. w [m <sup>2</sup> ]	Okres dzierżawy
1	Gołdap Okolice Konstytucji 3 Maja obr. Konikowo	81/33	21150	Tryb przetargowy na czas nieokreślony
2	Gołdap Janki obr. Janki	2/12	3645	Tryb przetargowy na czas nieokreślony
3	Gołdap Wiosenna obr. Gołdap 0001	381/64	9413	Tryb przetargowy na czas nieokreślony
4	Gołdap Sikorskiego obr. Gołdap 0002	683/11	4800	Tryb przetargowy na czas nieokreślony
5	Gołdap Konstytucji 3 Maja obr. Gołdap 0002	1267/1	3707	Tryb przetargowy na czas nieokreślony



3. Vár de Zambézia  
nr 140/11/12  
2 de Maio 2019



zám. do zám. n. 140/III/2019 z dnem 04.03.2019v.

Janků



Зам. №р 1401/11/2019 з дна 04.03.2019г.

Гордоп - мб ренна



Зем. № 140/III/2019 з дати 04.03.2019р.

Герболов - Сікоровська



Zem. nr 140/III/2019 z dnia 04.03.2019

Górdop - Kout, 3. Máje 5

**Ogłoszenie**

Na podstawie Zarządzenia nr *MiO.L.1111/12019* z dnia *04.03.2019*r. , Burmistrz Gołdapi ogłasza ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntów pod uprawy rolne lub zagospodarowanie zielenią na czas nieokreślony na niżej wymienione działki:

Lp.	Lokalizacja działki	Nr działki	Nr kW OLIC	Powierzchnia dzierżawy w m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego w zł	Wadium/zł	Godzina przetargu
1	<b>Gołdap</b> Okolice Konstytucji 3 Maja obr. Konikowo	81/33	OLIC/00007596/4	21150	1184,40zł	100,00	10.00
2	<b>Gołdap</b> Janki obr. Janki	2/12	OLIC/00039576/1 OLIC/00039576/1	3645	204,12zł	20,00	10.10
3	<b>Gołdap</b> Wiosenna obr. Gołdap 0001	381/64	OLIC/00003297/0	9413	527,13zł	50,00	10.17
4	<b>Gołdap</b> Sikorskiego obr. Gołdap 0002	683/11	OLIC/00032489/5	4800	268,80zł	30,00	10.25
5	<b>Gołdap</b> Konstytucji 3 Maja obr. Gołdap 0002	1267/1	OLIC/00039661/4	3707	207,60zł	20,00	10.35

\*Zgodnie z Zarządzeniem Nr 170/VII/2011 Burmistrza Gołdapi z dnia 6 lipca 2011 r. roczna opłata za dzierżawę rolną nie może być mniejsza niż 25,00 zł.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium zwraca się uczestnikom przetargu, po wyłonieniu zwycięzcy przetargu. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do podpisania umowy w ciągu 14 dni od powiadomienia, w przeciwnym razie wadium przepada. Burmistrz ustala wysokość wadium, które nie może być niższe niż 5% ceny wywoławczej i wyższe niż 20% tej ceny.

Przetarg odbędzie się w dniu .....2019r. od godz. 10-tej w sali nr 10 Urzędu Miejskiego w Gołdapi. Warunkiem przystąpienia do przetargu będzie wpłacenie wadium w podanej wysokości w kasie Urzędu Miejskiego do dnia .....2019r. i przedstawienie dowodu wpłaty wadium na przetargu.

Podaje się do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu co najmniej na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.  
**Informacje o przetargu można uzyskać w pokoju Nr 25 Urzędu Miejskiego w Gołdapi (tel. 615-60-23).**

BURMISTRZ  
GOŁDAP  
Tomasz Luto

dr inż. **MURMISZKA**  
mgr inż. arch. **Beata Kotakowska**  
p.o. **KAROLINA**  
Wydział Gospodarki Przemysłu