

Zarządzenie Nr 59/1/1 2019

Burmistrza Gołdapi

z dnia 14. stycznia 2019 r.

w sprawie ogłoszenia ustnego przetargu nieograniczonego na dzierżawę działek pod uprawy rolne lub zagospodarowanie zielenią, położonych w Gołdapi na Osiedlu Młodych, Osiedlu I, przy ul. 1 Maja i Armii Krajowej.

Na podstawie art.13 ust. 1 i art.25 ust. 1, art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204), zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Ogłosić ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntu z przeznaczeniem pod uprawy rolne lub zagospodarowanie zielenią, zgodnie z załącznikiem nr 1 do zarządzenia oraz załącznikami graficznymi

2. Ustalić cenę wywoławczą rocznego czynszu dzierżawnego, za grunt sklasyfikowany jako B, Bi, Bp w wysokości 0,384 zł/m²

2. Ustalić cenę wywoławczą rocznego czynszu dzierżawnego, za grunt sklasyfikowany jako rolny, w tym nieużytki, w wysokości 0,055 zł/m²

3. Stawki czynszu z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Główny Urząd Statystyczny.

§ 2.

Przetarg zostanie przeprowadzony z odpowiednim zastosowaniem przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r., w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U z 2014r., poz.1490)

§ 3.

Powołać komisję przetargową w składzie:

- | | |
|-------------------------|-------------------------|
| 1. Anita Germaniuk | - Przewodniczący |
| 2. Edyta Kosowska Skiba | - Z-ca przewodniczącego |
| 3. Marta Bogdan | - Członek |
| 4. Józef Zaśkiewicz | - Członek |
| 5. Andrzej Skok | - Członek |

§ 4.

Do prawidłowego przeprowadzenia przetargu niezbędna jest obecność co najmniej trzech członków w/w komisji w tym przewodniczącego lub jego zastępcy

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Z up. Burmistrza
Gołdapi

Jacek Morzy
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kołakowska
P. o. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Nieruchomości

Rada Prawny

Barbara Woźniak
BE - S - 159

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Anita Germaniuk
specjalista

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia

Nr 59/I/.....2019

Burmistrza Gołdapi

z dnia 14 stycznia 2019 r.

Lp.	Ulica/ Obręb	Nr działki	Pow. w [m ²]	Okres dzierżawy
1	Gołdap Osiedle Młodych obr. Gołdap 2	1458/3	33	Tryb przetargowy na czas nieokreślony
2	Gm. Gołdap Osiedle I Obr. Gołdap 2	1373/2	3309	Tryb przetargowy na czas nieokreślony
3	Gm. Gołdap Ul. 1 Maja Obr. Gołdap 1	230/6	37	Tryb przetargowy na czas nieokreślony
4	Gm. Gołdap Ul. Armii Krajowej Obr. Gołdap 2	901/16	89	Tryb przetargowy na czas nieokreślony
5	Gołdap Osiedle Młodych obr. Gołdap 2	1458/3	33	Tryb przetargowy na czas nieokreślony



Zar. do km.

ul. H-go Lisowskiego




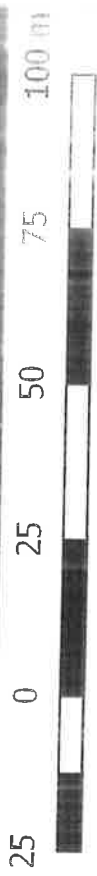
OSIĄK BIEKZAWY

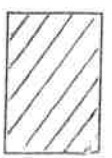


201.80 Cam




 OBRAZ PRZEBAW





OBŠAR PZIEREAY



zob. do planu



zob. do planu



OBIEKT DOŁEK ZAŚSY

ul. ARMIi KRAJOWEJ

Ogłoszenie

Na podstawie Zarządzenia nr 59/VI /...../2019 z dnia 14.012019r. Burmistrz Gołdapi ogłasza ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntów pod uprawy rolne lub zagospodarowanie zielenią na czas nieokreślony na niżej wymienione działki:

Lp.	Lokalizacja działki	Nr działki	Nr KW OLIC	Powierzchnia dzierżawy w m ²	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego w zł	Wadium/zł	Godzina przetargu
1	Gołdap Osiedle Młodych obr. Gołdap 2	1458/3	OL1C/00039634/6	33	12,67zł*	2,50	10.00
2	Gm. Gołdap Osiedle I Obr. Gołdap 2	1373/2	KW 39928	3309	181,99zł	20	10.10
3	Gm. Gołdap Ul. I Maja Obr. Gołdap 1	230/6	OL1C/00008589/9	37	14,21zł*	2,50	10.17
4	Gm. Gołdap Ul. Armii Krajowej Obr. Gołdap 2	901/16	KW19071	89	34,17zł	6,00	10.25

*Zgodnie z Zarządzeniem Nr 170/VII/2011 Burmistrza Gołdapi z dnia 6 lipca 2011 r, roczna opłata za dzierżawę rolną nie może być mniejsza niż 25,00 zł.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium zwraca się uczestnikom przetargu, po wyłonieniu zwycięzcy przetargu. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do podpisania umowy w ciągu 14 dni od powiadomienia, w przeciwnym razie wadium przepada. Burmistrz ustala wysokość wadium, które nie może być niższe niż 5% ceny wywoławczej i wyższe niż 20% tej ceny.

Przetarg odbędzie się w dniu 15.02.2019r. od godz. 10-tej w sali nr 10 Urzędu Miejskiego w Gołdapi. Warunkiem przystąpienia do przetargu będzie wpłacenie wadium w podanej wysokości w kasie Urzędu Miejskiego do dnia 14.02.2019r. i przedstawienie dowodu wpłaty wadium na przetargu.

Podaje się do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu co najmniej na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu

Informacje o przetargu można uzyskać w pokoju Nr 25 Urzędu Miejskiego w Gołdapi (tel. 615-60-23).

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kotakowska

P. O. KIEROWNIKA

Wydziału Gospodarki Przestrzennej

Urbanisty, Architektury i Nieruchomości