

UMOWA NR WIK-ZP.272.2017

zawarta w dniu 2017 r. w Gołdapi, pomiędzy:
Gminą Gołdap, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap, NIP 847-158-70-61 reprezentowaną przez:

.....
przy kontrasygnacie

zwaną dalej „ZAMAWIAJĄCYM”,

a

.....
wpisanym do w pod
nr, REGON,
NIP.....

–zwanym w dalszej części umowy „WYKONAWCĄ”,
reprezentowaną/ym przez:

§ 1.

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego rozstrzygniętego w dniu2017 r. Wykonawca zobowiązuje się do **zimowego utrzymania cmentarzy komunalnych na terenie Gminy Gołdap.**

2. Przedmiotem zamówienia jest zimowe utrzymanie alejek, schodów i parkingów poprzez odśnieżanie i zwalczanie śliskości i gołoledzi na terenach i w okresie objętych umową, zgodnie z doraźnym zapotrzebowaniem Zamawiającego.

Szczegółowe wymagania w zakresie utrzymania zimowego ulic, chodników i placów zostały określone w „Warunkach dodatkowych zimowego utrzymania alejek, schodów i parkingów” - załącznik nr 5 do SIWZ.

3. Szczegółowy opis terenów objętych zamówieniem zawarty jest w załączniku nr 6 do SIWZ.

4. Wykonawca zapewnia w czasie trwania umowy we własnym zakresie obsługę personalną i techniczną na powierzonych terenach.

§ 2.

Umowę zawiera się na czas określony, tj. od 01.01.2018 r. do 31.12.2019 r..

§ 3.

1. Ustala się miesięczny okres rozliczeniowy wykonania usługi objętej umową.

2. Strony zgodnie ustalają, że wynagrodzenie wyliczone będzie na podstawie cen jednostkowych wynikających z oferty Wykonawcy.

a) ciągnik rolniczy z pługiem 1 m-g zł brutto

b) ciągnik rolniczy z piaskarką 1 m-g zł brutto

c) odśnieżanie ręczne 1 godz.zł brutto

d) mieszanka piaskowo-solna 1 tona zł brutto

i wypłacane będzie jedynie za faktycznie wykonaną usługę wchodzącą w zakres przedmiotu umowy

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, będzie płatne miesięcznie z dołu na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 30 dni licząc od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

4. Zakres prac i obszar świadczenia usługi w danym dniu będą każdorazowo określone przez Zamawiającego w formie telefonicznego powiadomienia. Czas rozpoczęcia realizacji umowy, od momentu powiadomienia Wykonawcy, nie może przekraczać 2 godzin.

5. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie z tytułu nieosiągnięcia wysokości wynagrodzenia wskazanego w formularzu ofertowym.

§ 4.

Wszystkie wydatki poczynione na potrzeby realizacji umowy stanowią koszty własne Wykonawcy.

§ 5.

Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o spostrzeczonych zniszczeniach bądź uszkodzeniach urządzeń cmentarnych znajdujących się na terenach przez niego obsługiwanych.

§ 6.

1. Kontrola świadczonych usług dokonywana będzie przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy w formie doraźnych kontroli.
2. Ze strony Wykonawcy pracami będzie kierował
Nadzór nad realizacją przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego pełnić będzie osoba wyznaczona przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 4.000 zł,
 - b) w przypadku nieterminowego wykonywania postanowień umowy (nie podjęcia odśnieżania w ciągu 2 godzin od telefonicznego zgłoszenia) – w wysokości 100 zł za każdą godzinę opóźnienia.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 4.000 zł.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
6. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§ 7.

Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w podanych niżej przypadkach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
 - b) w razie upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy,
 - c) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
 - a) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur VAT mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty,
 - b) odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru prac po zakończeniu okresu zimowego lub podpisania protokołu odbioru,
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§ 8.

Wykonawca wykona przedmiot umowy siłami własnymi, w sposób spełniający wymagania dotyczące utrzymania zimowego powierzonych terenów, z zachowaniem należytej staranności, norm i obowiązujących przepisów w tym zakresie.

§ 9.

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczeniowych, z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej.
2. Ubezpieczeniu podlega w szczególności odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich a powstałych w związku z wykonywaniem usług, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem czynności objętych niniejszą umową. Wykonawca przejmuje na siebie ewentualną odpowiedzialność za Zamawiającego na zasadzie art. 429 KC i zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu polisy ubezpieczenia OC na powierzone tereny.

§ 10.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzania do niej nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.
2. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień niniejszej umowy na zasadach określonych w art. 142 ust. 5 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.
3. Jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, każda ze stron umowy, w terminie 30 dni od daty wejścia w życie przepisów wprowadzających ww. zmiany, może zwrócić się z wnioskiem o przeprowadzenia negocjacji w sprawie zmiany wynagrodzenia.
4. Obowiązek wykazania zmian w zakresie rzeczywiście ponoszonych kosztów w odniesieniu do zmian określonych w ust. 2 umowy, należy do strony która wystąpiła z wnioskiem o przeprowadzenie negocjacji w zakresie zmiany wynagrodzenia.
5. Wykonawca zwracając się z wnioskiem o przeprowadzenie negocjacji w zakresie zmiany wynagrodzenia w oparciu o ust. 2 umowy, zobowiązany będzie do przedstawienia szczegółowej kalkulacji, w tym, kosztów wynagrodzenia oraz wysokości składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, które zostały przyjęte do obliczenia ceny zawartej w złożonej ofercie.
6. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie do niezrealizowanej części zamówienia.
7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt. 2) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w odniesieniu do niezrealizowanej części zamówienia, może nastąpić jedynie w przypadku zmiany wynagrodzenia osób zatrudnionych przez Wykonawcę, a bezpośrednio związanych z realizacją zamówienia.
8. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Warunkiem dokonania zmian postanowień zawartej umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności zmiany.

§ 11.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, Kodeksu postępowania cywilnego oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§ 12.

Strony zobowiązują się do rozstrzygnięcia wszelkich sporów w drodze negocjacji, jednak gdyby strony nie mogły dojść do porozumienia spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem: 3 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

1. Oferta Wykonawcy,
2. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

GMINA GOŁDAP

WYKONAWCA