

Gołdap, 15.01.2019r.

wg. rozdzielnika

Urząd Miejski w Gołdapi w związku z prowadzonym zapytaniem ofertowym zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej, dotyczącej: **wykonywania w 2019 roku wycen nieruchomości stanowiących własność Gminy Gołdap.**

Zakres i termin realizacji zamówienia opisano szczegółowo w formularzu oferty.

Informacje dodatkowe

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO do zastosowania w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Gołdap z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Gołdapi przy Placu Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap;

- Inspektorem ochrony danych osobowych w Urzędzie Miejskim w Gołdapi jest Sebastian Liwak kontakt: tel. 697 616 194, e-mail: iod@goldap.pl

- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem w trybie zapytania ofertowego,

- Pani/ Pana dane osobowe mogą być udostępniane organom i osobom uprawnionym do przeprowadzenia w Gminie Gołdap czynności kontrolnych oraz audytowych;

w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

- posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

- nie przysługują Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

W załączeniu:

Formularz oferty

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Beata Kotakowska
p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
Ochrony Środowiska i Nieruchomości

FORMULARZ OFERTY

na wykonywanie w 2019 roku wycen nieruchomości stanowiących własność Gminy Gołdap posiadających oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV 70300000-4, o wartości poniżej 30 000 euro.

1. Nazwa i adres Zamawiającego

**Gmina Gołdap, reprezentowana przez
Burmistrza Gołdapi – Tomasza Luto
z siedzibą w Gołdapi Plac Zwycięstwa 14, 19 – 500 Gołdap,
NIP 847-158-70-61, REGON 790671231
tel. 0 (prefiks) 87 615-60-00, 0 (prefiks) 87 615-08-00
e-mail: sekretariat@goldap.pl
www.goldap.pl, www.bip.goldap.pl**

2. Nazwa przedmiotu zamówienia.

Wykonywanie w 2019 roku wycen nieruchomości stanowiących własność Gminy Gołdap.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

3.1. W zakres usługi wchodzi określenie wartości:

1) nieruchomości komunalnych sprzedawanych przez Gminę z podziałem na kategorie:

a/. lokale mieszkalne (wolne drogą przetargu i bezprzetargowo dotychczasowym najemcom) i użytkowe wraz z przynależną do nich częścią gruntu- szacowana ilość lokali około **10**;

b/. nieruchomości niezabudowane (mogące składać się z jednej lub kilku działek gruntu)- szacowana ilość nieruchomości około **30**;

c/. nieruchomości zabudowane- szacowana ilość nieruchomości około **4**;

2) nieruchomości (mogąca składać się z jednej lub kilku działek gruntu) niezagospodarowane w wymaganym terminie- szacowana ilość nieruchomości około **5**.

3) nieruchomości gruntowych w związku z aktualizacją opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości, położonych w mieście Gołdap, stanowiących własność gminy Gołdap- szacowana ilość nieruchomości około **10**.

4) nieruchomości gruntowych w związku z przekształceniem prawa użytkowania wieczystego na własność -szacowana ilość nieruchomości około **5**.

5) nieruchomości gruntowych w związku z ustanowieniem służebności przesyłu - szacowana ilość nieruchomości około **10**.

3.2. Operaty szacunkowe muszą zawierać między innymi dokumentację zdjęciową i niezbędne szkice.

3.3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania poszczególnych wycen w terminie 14 dni od dnia pisemnego zgłoszenia przez Urząd Miejski w Gołdapi potrzeby wykonania usługi.

4. Termin realizacji.

31 grudnia 2019 r.

5. Forma złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć w terminie do **dnia 24.01.2019 r. do godz.14.00** w formie pisemnej.

Kopertę zewnętrzną należy zaadresować na zamawiającego tj.: **Gmina Gołdap, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap** oraz opatrzyć dodatkowym oznaczeniem tj.: „**Szacowanie nieruchomości 2019 r. - Nie otwierać przed 24.01.2019 r. godz. 14.00**”

6. Miejsce złożenia oferty:

Urząd Miejski w Gołdapi
Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap,
Punkt Obsługi Mieszkańca /parter/

7. Tryb postępowania

Zapytanie ofertowe

8. Nazwa i adres Wykonawcy

Nazwa:
Adres:
NIP

9. Oferujemy następującą cenę jednostkową za wykonanie przedmiotu zamówienia:

1) Wycena nieruchomości komunalnych sprzedawanych przez Gminę z podziałem na kategorie:

a/. lokale mieszkalne (wolne drogą przetargu i bezprzetargowo dotychczasowym najemcom) i użytkowe wraz z przynależną do nich częścią gruntu - zł netto (słownie:.....zł)
+ podatek VAT (..... %)zł (słownie: zł)
co daje kwotę brutto zł (słownie:
.....zł).

b/. nieruchomości niezabudowane (mogące składać się z jednej lub kilku działek gruntu); -
zł netto (słownie:..... zł)
+ podatek VAT (..... %) zł(słownie:..... zł)
co daje kwotę brutto zł (słownie:
.....zł).

c/. nieruchomości zabudowane. zł netto (słownie:..... zł)
+ podatek VAT (..... %) zł (słownie: zł)
co daje kwotę brutto zł (słownie:
.....zł).

2) nieruchomości niezagospodarowane w wymaganym terminie..... zł netto
(słownie:..... zł)
+ podatek VAT (..... %) zł (słownie: zł)
co daje kwotę brutto zł (słownie:
.....zł).

3) Wycena nieruchomości gruntowej w związku z aktualizacją opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w gminie Gołdap, stanowiących własność gminy Gołdap..... zł netto(słownie:..... zł)

GPO-ZP.271.3.2019

+ podatek VAT (..... %) zł (słownie: zł)

co daje kwotę brutto zł (słownie: zł).

4) Wycena nieruchomości gruntowych w związku z przekształceniem prawa użytkowania wieczystego na własność -..... zł nett (słownie:..... zł)

+ podatek VAT (..... %) zł (słownie: zł)

co daje kwotę brutto zł (słownie: zł).

5) Wycena nieruchomości gruntowych w związku z ustanowieniem służebności przesyłu-..... zł

netto (słownie:..... zł)+ podatek VAT (..... %) zł (słownie:

..... zł)

co daje kwotę brutto zł(słownie: zł).

Stawka podatku VAT musi zostać określona zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. 2016, poz. 710 z późn. zm.).

10. Oświadczam, że:

- po zapoznaniu się z opisem przedmiotu zamówienia nie wnoszę do niego zastrzeżeń,
- wynagrodzenie (cena) zawiera wszystkie koszty związane z dostawą zamówienia do Urzędu Miejskiego w Gołdapi,
- uważamy się związani niniejszą ofertą cenową przez okres 30 dni od wyznaczonego terminu składania ofert ,
- wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu.**

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

** W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

11. Załączniki do niniejszego formularza ofertowego tworzące integralną część oferty stanowią:

-
-

Ofertę podpisali :

.....
/podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy/

....., dnia