

Ogłoszenie nr 510272313-N-2019 z dnia 12-12-2019 r.

Gmina Gołdap: „Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 1 w Gołdapi” w zakresie części II -branża sanitarna oraz części III – branża elektryczna

## OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

### **Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

### **Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

### **Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

tak

Nazwa projektu lub programu

projekt pn.: Zwiększenie efektywności energetycznej w budynkach Szkół Podstawowych Nr 1 i 2 w Gołdapi, realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko – Mazurskiego na lata 2014 -2020

### **Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 606332-N-2019

### **Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

## SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

### **I. 1) NAZWA I ADRES:**

Gmina Gołdap, Krajowy numer identyfikacyjny 79067123100000, ul. Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap, woj. warmińsko-mazurskie, państwo Polska, tel. 876 156 000, e-mail jolanta.sztabinska@goldap.pl, faks 876 150 800.

Adres strony internetowej (url): [www.goldap.pl](http://www.goldap.pl), <http://bip.goldap.pl>

### **I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

## SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

### **II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

„Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 1 w Gołdapi” w zakresie części II -branża sanitarna oraz części III – branża elektryczna

### **Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

WIK-ZP.271.40.2019

### **II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

### **II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 1 w Gołdapi w zakresie następujących części: Część II – Termomodernizacja Szkoły Podstawowej Nr 1 w Gołdapi – branża sanitarna Przedmiot zamówienia obejmuje swym zakresem: - wymiana wewnętrznych instalacji centralnego ogrzewania, - wymiana przewodów instalacji c.w.u. i cyrkulacji c.w.u, umywalek oraz montaż pompy ciepła o mocy 40 kW, - modernizację systemu wentylacyjnego przez zastosowanie wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła na sali gimnastycznej. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony został w projektach budowlanych - załącznik nr 9.2a, 9.2b, do SIWZ, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – załączniki nr 10.2 do SIWZ oraz przedmiarach robót - załącznik nr 11.2a, 11.2b, 11.2c do SIWZ (przy czym przedmiary robót

stanowią element pomocniczy, poglądowy, wspomagający wycenę robót budowlanych). Część III – Termomodernizacja Szkoły Podstawowej Nr 1 w Gołdapi – branża elektryczna Przedmiot zamówienia obejmuje swym zakresem: -wymiana wewnętrznego systemu oświetleniowego na energooszczędne LED, - montaż 84 sztuk paneli fotowoltaicznych na dachu budynku Sali gimnastycznej o mocy 21 kW, -zasilanie urządzeń technologicznych. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony został w projektach budowlanych - załącznik nr 9.3a, 9.3b do SIWZ, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – załączniki nr 10.3a, 10.3b do SIWZ oraz przedmiarach robót - załącznik nr 11.3a, 11.3b do SIWZ (przy czym przedmiary robót stanowią elementy pomocnicze, poglądowe, wspomagające wycenę robót budowlanych). Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zapewnią uzyskanie parametrów nie gorszych od założonych. Jeżeli w dokumentach udostępnionych przez Zamawiającego wskazane są znaki towarowe, patenty, technologie lub źródła pochodzenia materiałów służących do realizacji przedmiotu zamówienia - wszystkie takie nazwy każdorazowo należy czytać z klauzulą „lub równoważne” o takich samych lub nie gorszych parametrach technicznych, jakościowych, funkcjonalnych oraz estetycznych, a Wykonawca w takiej sytuacji może zastosować rozwiązania równoważne. Obowiązek ewentualnego udowodnienia porównywalności cech jakościowych proponowanych do zastosowania rozwiązań równoważnych ciąży na Wykonawcy. Podstawą porównania będą parametry jakościowe określone w polskich normach, atestach, certyfikatach, aprobatkach technicznych, specyfikacjach technicznych, itp. Wykaz podstawowych cech równoważności użytych urządzeń i materiałów stanowi załącznik nr – 12 do SIWZ. Uwaga: Przedmiot zamówienia będzie realizowany w placówce oświatowej, w której prowadzone będą zajęcia szkolne. Zamawiający proponuje, aby potencjalni Wykonawcy zapoznali się z miejscem budowy celem sprawdzenia warunków placu budowy, warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia oraz celem uzyskania dodatkowych informacji przydatnych do oceny prac. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i uzgodnieniami dokonanyymi w trakcie realizacji robót. W ramach wykonywania robót budowlanych Wykonawca zobowiązany będzie do: – ustanowienia kierowników robót wymaganej branży, – wykonania wszelkich robót towarzyszących, tymczasowych, porządkowych, zabezpieczających przed pyłem budowlanym – niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia i funkcjonowania obiektu, w tym zaplecza budowy, – utrzymanie terenu budowy w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkowników obiektu, – organizacji i zagospodarowania placu budowy m.in. utrzymania zaplecza budowy, podłączenia wody i energii elektrycznej, dozoru budowy, wywozu nieczystości itp.), – utrzymania i likwidacji placu budowy, odtworzenie stanu pierwotnego dojazdów, terenu w rejonie prowadzonych robót, – uporządkowania terenu prac po zakończeniu robót ,itp., – ponoszenia opłat administracyjnych w tym opłat za media (zabezpieczenie terenu budowy w energię elektryczną, wodę itp.) – przekazania dla Zamawiającego elementów z rozbiórki/demontażu nadających się do ponownego wbudowania/użytku.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

tak

**II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7**

**Dodatkowe kody CPV: 45331100-7, 45332000-3, 45331200-8, 45310000-3**

#### **SEKCJA III: PROCEDURA**

##### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

##### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

##### **III.3) Informacje dodatkowe:**

#### SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

**CZEŚĆ NR: 2      NAZWA:**

**IV.1) DATA UDZIAŁU** Termomodernizacja Szkoły 04/12/2019

**IV.2) Całkowita wartość** Podstawowej Nr 1 w

**Wartość bez VAT** Gołdapi – branża sanitarna

**Waluta** pln

#### **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0**

#### **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  
nie

Nazwa wykonawcy: PBO Kazimierz Karwowski

Email wykonawcy: karwowski@pbokarwowski.pl

Adres pocztowy: ul. Polna 2a, 19-500 Gołdap

Kod pocztowy: 19-500

Miejscowość: Gołdap

Kraj/woj.: warmińsko - mazurskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

#### **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy** 1044245.09

Oferta z najniższą ceną/kosztami 1044245.09

Oferta z najwyższą ceną/kosztami 1198535.41

Waluta: pln

#### **IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom: do 50 %

#### **IV.8) Informacje dodatkowe:**

**CZEŚĆ NR: 3      NAZWA:**

**Wartość bez VAT** Termomodernizacja Szkoły

**Waluta** pln      Podstawowej Nr 1 w

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH** Gołdapi – branża

Liczba otrzymanych ofert: 4  
elektryczna

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 4

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0  
liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0  
liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1**

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  
nie

Nazwa wykonawcy: ELAM Dariusz Jarmoc  
Email wykonawcy: biuro@elam.pl  
Adres pocztowy: ul. Gdańska 10/9 15-249 Białystok  
Kod pocztowy: 15-249  
Miejscowość: Białystok  
Kraj/woj.: podlaskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:  
tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:  
nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:  
nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 580303.21

Oferta z najniższą ceną/kosztami 580303.21

Oferta z najwyższą ceną/kosztami 835205.67

Waluta: pln

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia  
podwykonawcy/podwykonawcom  
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.