

Umowa nr WIK.7031.....2020

zawarta w dniu r. w Gołdapi, pomiędzy:
Gminą Gołdap, reprezentowaną przez:

.....
przy kontrasygnacie -
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....
–zwanym w dalszej części Umowy „Wykonawcą”,

oparciu o zarządzenie Burmistrza Gołdapi nr 558/IV/2016 z dnia 14 kwietnia 2016 r. w sprawie określenia regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane realizowane przez Gminę Gołdap, a których wartość szacunkowa nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro oraz zgodnie z art. 4 pkt 8) przepisy Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), przeprowadzono zapytanie ofertowe w wyniku, którego została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace związane z remontem drewnianego obiektu mostowego na rzece Gołdapa w ciągu drogi gminnej Kośmidry – Bałupiany, gm. Gołdap.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określa zapytanie ofertowe (wraz z załącznikami), stanowiącego integralną część umowy, a które w razie jakiegokolwiek wątpliwości stanowić będą podstawę do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa oraz w terminie ustalonym z Zamawiającym

§ 2.

Termin wykonania zamówienia

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawcy.
2. Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy nastąpi nie później niż do **31.04.2020 r.**
3. Zmiana umownego terminu zakończenia przedmiotu niniejszej umowy jest możliwa w następujących przypadkach:
 - 1) wstrzymania robót lub przerw w pracach powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - 2) nie przekazania Wykonawcy w terminie 7 dni od daty podpisania umowy przez Zamawiającego placu budowy,
 - 3) rozszerzenia zakresu rzeczowego robót w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
 - 4) w trakcie wykonywania przedmiotu umowy wystąpią niekorzystne warunki pogodowe uniemożliwiające wykonywanie robót budowlanych zgodnie z technologią,
 - 5) w trakcie wykonywania przedmiotu umowy wystąpią zdarzenia losowe o charakterze siły wyższej, termin zostanie przesunięty o czas przerwy na usunięcie ich skutków. Przez siłę wyższą należy rozumieć niezależne od Stron losowe zdarzenie zewnętrzne, które było nieuchronne oraz niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności.
4. W przypadku wystąpienia przyczyn, o których mowa w ust. 3, strony uzgadniają nowe terminy realizacji przedmiotu niniejszej umowy w formie aneksu.

§ 3.

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zapewnia w czasie trwania umowy obsługę personalną i techniczną.
2. Do obowiązków Wykonawcy oprócz zaleceń zawartych w szczegółowym opisie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia należy również:
 - 1) wykonywanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zgodnie z najlepszymi praktykami przyjętymi przy świadczeniu tego rodzaju usługi;
 - 2) zgłaszanie Zamawiającemu na bieżąco trudności przy realizacji usługi;
 - 3) przerywanie robót na żądanie Zamawiającego i usuwanie ewentualnych usterek;
 - 4) zabezpieczenie wykonywanych prac przed zniszczeniem;

§ 4.

Obowiązki Zamawiającego

Do praw i obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót w terminie do 7 dni licząc od dnia podpisania umowy,
- 2) przeprowadzanie bieżących kontroli realizowanych prac;
- 3) udzielanie Wykonawcy wszelkiej możliwej pomocy przy realizacji prac;
- 4) sprawdzanie i weryfikacja dokumentów (umów, zezwoleń, polisy ubezpieczeniowej);
- 5) zapłata Wykonawcy wynagrodzenia za zrealizowane i odebrane prace.

§ 5.

Wynagrodzenie

1. Cenę za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, Strony ustalają jako kosztorysową w wysokości złotych brutto (słownie:, zł brutto).
2. Ostateczna wysokość wynagrodzenia zostanie ustalona na podstawie kosztorysu powykonawczego obliczona według ilości faktycznie wykonanych jednostek robót (potwierdzonych przez inspektora nadzoru lub przedstawiciela Zamawiającego) i cen jednostkowych określonych w kosztorysie ofertowym.
3. Podstawą zapłaty wynagrodzenia będzie wystawiona przez Wykonawcę faktura adresowana na Gminę Gołdap, Plac Zwycięstwa 14, NIP 847-158-70-61, zawierająca zestawienie wykonanych prac
4. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury.
5. Jeżeli umowa będzie realizowana z pomocą podwykonawców do faktury, Wykonawca dołączy pisemne oświadczenie o zapłaceniu podwykonawcom należności z tytułu dotychczas wykonanych przez nich robót, zgodnie z terminami płatności, wynikającymi z umów zawartych z podwykonawcami. Brak takiego oświadczenia będzie podstawą odmowy przyjęcia do realizacji faktury.
6. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
8. Maksymalna łączna wartość wynagrodzenia brutto nie może przekroczyć wartości środków finansowych zabezpieczonych przez Zamawiającego na realizację przedmiotowego zamówienia, które w dniu podpisania umowy wynoszązł
9. W przypadku, gdy opóźnienie w wykonaniu prac w terminie określonym zgodnie z §2 ust. 2 trwa dłużej niż 7 dni Zamawiający może, zlecić zastępcze wykonanie zamówienia innemu wykonawcy bez potrzeby uzyskiwania zgody sądu. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzednim niezależnie od uprawnienia tam przewidzianego Zamawiający może dostąpić od umowy z Wykonawcą w trybie natychmiastowym.

§ 6.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia, najpóźniej w dniu podpisania umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia ofertowego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, tj. zł (słownie złotych) w formie

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:

- 1) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego,
- 2) 30% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady.

3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 2 pkt 1), w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.

§ 7.

Kontrola i kary umowne

1. Zamawiającemu przysługują od Wykonawcy kary umowne w poniższych przypadkach i wysokościach:

- 1) za nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy, w wysokości **100,00 zł**, liczone osobno, od każdego stwierdzonego uchybienia w wykonywaniu umowy,
- 2) za nieusunięcie uchybień w wyznaczonym terminie, stwierdzonych podczas realizacji przedmiotu umowy w wysokości **100,00 zł** za każdy dzień opóźnienia,
- 3) za opóźnienie w terminowym wykonaniu prac, w wysokości **100,00 zł** za każdy dzień opóźnienia realizacji prac,
- 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości **5 000,00 zł**.

2. W razie trzykrotnego powtórzenia się nieprawidłowości tego samego rodzaju, Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

3. W przypadkach wymienionych w ust. 1, Wykonawca wystawi fakturę na 100 % wynagrodzenia umownego, a Zamawiający przedstawi pisemne obliczenie kar umownych, o które pomniejszy wynagrodzenie w formie potrącenia.

4. Pod pojęciem nienależytego wykonania umowy należy rozumieć w szczególności:

- 1) składowanie odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych,
- 2) brak zabezpieczenia terenu wykonywanych prac
- 3) niewykonywanie przedmiotu umowy zgodnie z zaleceniami zawartymi w szczegółowym opisie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia.

5. Kary umowne, o których mowa w ust 1. mogą być potrącane przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie usługi. Wykonawca wyraża na to zgodę.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 8.

Przedstawicielstwo

1. Zamawiający wyznacza do kontaktów z Wykonawcą:

- 1) Jarosława Duchnowskiego- kierownika Wydziału Infrastruktury i Inwestycji Komunalnych, tel.: 87 615 60 21, e-mail: jaroslaw.duchnowski@goldap.pl
- 2) Krzysztofa Kalinowskiego- inspektora w Wydziale Infrastruktury i Inwestycji Komunalnych, tel.: 87 615 60 52, krzysztof.kalinowski@goldap.pl

2. Wykonawca wyznacza do kontaktów z Zamawiającym:, tel. kontaktowy, e-mail:

§ 9.

Ubezpieczenie

1. Celem wyłączenia odpowiedzialności materialnej Zamawiającego lub Wykonawcy z tytułu szkód powstałych w związku z zaistnieniem określonych zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji umowy, Wykonawca zawrze odpowiednie umowy ubezpieczenia.

2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności: mienie ruchome związane z prowadzeniem usług – od zdarzeń losowych, odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi usługami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

3. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.

§ 10.

Gwarancja wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres ... miesięcy od dnia odbioru końcowego.

2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.

3. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

4. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.

5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad innemu wykonawcy na jego koszt. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

§ 11.

Postawienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszystkich zmianach adresu, danych kontaktowych oraz statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.

4. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

5. Zamawiający może dochodzić odszkodowań przewyższających kary umowne.

6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

1.

1.....

2.....

(kontrasygnata Skarbnika)