

UMOWA NR WIK.7031.....2021

Naprawa urządzeń technicznych fontanny miejskiej zlokalizowanej w Parku Miejskim na Placu Zwycięstwa w Gołdapi

zawarta w dniur. w Gołdapi, pomiędzy:

Gminą Gołdap, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap, NIP 847-158-70-61 reprezentowaną przez:

Joannę Magdalenę Łabanowską – Zastępcę Burmistrza Gołdapi
przy kontrasygnacie **Edyty Rity Białek – Skarbnika Gminy Gołdap**,
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....
.....
.....

– zwanym w dalszej części Umowy „Wykonawcą”,

w oparciu o art. 44 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j.: Dz. U. z 2019 r., poz. 869 ze zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na **naprawie urządzeń technicznych fontanny miejskiej zlokalizowanej w Parku Miejskim na Placu Zwycięstwa w Gołdapi**.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określa zapytanie ofertowe (wraz z załącznikami), stanowiącego integralną część umowy, a które w razie jakiegokolwiek wątpliwości stanowić będą podstawę do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa oraz w terminie ustalonym z Zamawiającym

§ 2.

Termin wykonania zamówienia

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawcy.
2. Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy nastąpi nie później niż do **07.06.2021 r.**
3. Zmiana umownego terminu zakończenia przedmiotu niniejszej umowy jest możliwa w następujących przypadkach:
 - 1) wstrzymania robót lub przerw w pracach powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - 2) nie przekazania Wykonawcy w terminie 7 dni od daty podpisania umowy przez Zamawiającego placu budowy,
 - 3) rozszerzenia zakresu rzeczowego robót w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
 - 4) w trakcie wykonywania przedmiotu umowy wystąpią zdarzenia losowe o charakterze siły wyższej, termin zostanie przesunięty o czas przerwy na usunięcie ich skutków. Przez siłę wyższą należy rozumieć niezależne od Stron losowe zdarzenie zewnętrzne, które było nieuchronne oraz niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności.
4. W przypadku wystąpienia przyczyn, o których mowa w ust. 3, strony uzgadniają nowe terminy realizacji przedmiotu niniejszej umowy w formie aneksu.

§ 3.

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zapewnia w czasie trwania umowy obsługę personalną i techniczną.
2. Do obowiązków Wykonawcy oprócz zaleceń zawartych w szczegółowym opisie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia należy również:

- 1) wykonywanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zgodnie z najlepszymi praktykami przyjętymi przy świadczeniu tego rodzaju usługi;
- 2) zgłaszanie Zamawiającemu na bieżąco trudności przy realizacji usługi;
- 3) przerywanie robót na żądanie Zamawiającego i usuwanie ewentualnych usterek;
- 4) zabezpieczenie wykonywanych prac przed zniszczeniem;

§ 4.

Obowiązki Zamawiającego

Do praw i obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) wprowadzenie i protokolarnie przekazanie Wykonawcy terenu robót w terminie do 7 dni licząc od dnia podpisania umowy,
- 2) przeprowadzanie bieżących kontroli realizowanych prac;
- 3) udzielanie Wykonawcy wszelkiej możliwej pomocy przy realizacji prac;
- 4) sprawdzanie i weryfikacja dokumentów (umów, zezwoleń, polisy ubezpieczeniowej);
- 5) zapłata Wykonawcy wynagrodzenia za zrealizowane i odebrane prace.

§ 5.

Wynagrodzenie

1. Cenę za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, Strony ustalają jako wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **złotych brutto** (słownie: złotych 00/100 brutto).
2. Podstawą zapłaty wynagrodzenia będzie podpisany przez obie Strony umowy protokół odbioru prac oraz wystawiona przez Wykonawcę faktura adresowana na Gminę Gołdap, Plac Zwycięstwa 14, NIP 847-158-70-61.
3. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury.
4. Jeżeli umowa będzie realizowana z pomocą podwykonawców do faktury, Wykonawca dołączy pisemne oświadczenie o zapłaceniu podwykonawcom należności z tytułu dotychczas wykonanych przez nich robót, zgodnie z terminami płatności, wynikającymi z umów zawartych z podwykonawcami. Brak takiego oświadczenia będzie podstawą odmowy przyjęcia do realizacji faktury.
5. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
6. W przypadku, gdy opóźnienie w wykonaniu prac w terminie określonym zgodnie z §2 ust. 2 trwa dłużej niż 7 dni Zamawiający może, zlecić zastępcze wykonanie zamówienia innemu wykonawcy bez potrzeby uzyskiwania zgody sądu. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzednim niezależnie od uprawnienia tam przewidzianego Zamawiający może dostąpić od umowy z Wykonawcą w trybie natychmiastowym.

§ 6.

Kontrola i kary umowne

1. Zamawiającemu przysługują od Wykonawcy kary umowne w poniższych przypadkach i wysokościach:
 - 1) za nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy, w wysokości **0,1 % wynagrodzenia umownego brutto** określonego w § 5 ust.1, liczone osobno, od każdego stwierdzonego uchybienia w wykonywaniu umowy,
 - 2) za nieusunięcie uchybień, wad i usterek w wyznaczonym terminie, stwierdzonych podczas realizacji oraz okresu gwarancji przedmiotu umowy w wysokości **0,1 % wynagrodzenia umownego brutto** określonego w § 5 ust.1, za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) za opóźnienie w terminowym wykonaniu prac, w wysokości **0,2 % wynagrodzenia umownego brutto** określonego w § 5 ust.1, za każdy dzień opóźnienia realizacji prac,
 - 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości **15 % wynagrodzenia umownego brutto** określonego w § 5 ust.1.
2. W razie trzykrotnego powtórzenia się nieprawidłowości tego samego rodzaju, Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§ 11.

Postawienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszystkich zmianach adresu, danych kontaktowych oraz statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
4. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Zamawiający może dochodzić odszkodowań przewyższających kary umowne.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

1.

1.....

2.....

(kontrasygnata Skarbnika)

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. *Magda Zymkowska*
SPECJALISTA

Sprawdzono pod względem
formalnoprawnym

Barbara Wozniak
radca prawny Barbara Wozniak

3. W przypadkach wymienionych w ust. 1, Wykonawca wystawi fakturę na 100 % wynagrodzenia umownego, a Zamawiający przedstawi pisemne obliczenie kar umownych, o które pomniejszy wynagrodzenie w formie potrącenia.

4. Kary umowne, o których mowa w ust. 1. mogą być potrącane przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie usługi. Wykonawca wyraża na to zgodę.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 7.

Przedstawicielstwo

1. Zamawiający wyznacza do kontaktów z Wykonawcą:

1) Jarosława Duchnowskiego- kierownika Wydziału Infrastruktury i Inwestycji Komunalnych, tel.: 87 615 60 21, e-mail: jaroslaw.duchnowski@goldap.pl

2) Magdę Zymkowską- specjalistę ds. usług komunalnych w Wydziale Infrastruktury i Inwestycji Komunalnych, tel.: 87 615 60 52, magda.zymkowska@goldap.pl

2. Wykonawca wyznacza do kontaktów z Zamawiającym:, tel. kontaktowy, e-mail:

§ 8.

Odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego w formie pisemnej.

2. Zamawiający wyznaczy czynności odbioru końcowego w terminie 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.

3. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.

4. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 9.

Ubezpieczenie

1. Celem wyłączenia odpowiedzialności materialnej Zamawiającego lub Wykonawcy z tytułu szkód powstałych w związku z zaistnieniem określonych zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji umowy, Wykonawca zawrze odpowiednie umowy ubezpieczenia.

2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności: mienie ruchome związane z prowadzeniem usług – od zdarzeń losowych, odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi usługami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

3. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.

§ 10.

Gwarancja

1. Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy przekaże Zamawiającemu odpowiednie charakterystyki wyrobów poszczególnych elementów, karty techniczne lub deklaracje zgodności, instrukcje użytkowania, itp.

2. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres **24 miesięcy** licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.

3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 14 dni licząc od daty pisemnego (listem lub e- mailem na adres podany w § 7 ust. 2) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostaje przedłużony o okres naprawy.

4. W razie nie usunięcia wad i usterek w terminie, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający może naliczyć kary umowne, zgodnie z zapisami zawartymi w § 6.