Załącznik nr 11 - Projektowane postanowienia

umowy w sprawie zamówienia

**UMOWA nr WIK-ZP.272.........2022**

zawarta w dniu ............................................................... w Gołdapi, pomiędzy:

**Gminą Gołdap**, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap, NIP 847-158-70-61 z siedzibą w Gołdapi (19-500) przy Placu Zwycięstwa 14, **NIP 8471587061,** reprezentowaną przez:

......................................................................................................................................

przy kontrasygnacie

.......................................................................................................................................,

- zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym”,**

a

.........................................................................................................................................

..........................................................................................................................................

– zwaną/ym w dalszej części umowy **„Wykonawcą**”

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.) i dokonanego w jego oparciu wyboru oferty najkorzystniejszej.

**§ 1**

**(Przedmiot umowy)**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do opracowania dokumentację projektową …………………. Szczegółowy zakres zamówienia został opisany w dokumentach zamówienia.
2. W skład opracowania, o którym mowa w ust. 1 wchodzi, wykonanie:
3. projektu budowlanego w 5 egzemplarzach,
4. projektów wykonawczych w 4 egzemplarzach,
5. specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w 1 egzemplarzu,
6. kosztorysu ofertowego dla celów przetargowych w 1 egzemplarzu,
7. przedmiaru robót w 1 egzemplarzu,
8. projektu stałej organizacji ruchu w 4 egzemplarzach,
9. kosztorysu inwestorskiego w 1 egzemplarzu,
10. Wykonawca we własnym zakresie pozyska mapy niezbędne do celów wykonania dokumentacji projektowej.
11. W ramach niniejszej umowy i w ramach umówionego wynagrodzenia, Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego inwestycji, realizowanej na podstawie Przedmiotu niniejszej umowy.
12. Wykonawca wykona przewidzianą w umowie dokumentację projektową zgodnie z przeznaczeniem, zasadami i osiągnięciami wiedzy techniczno-budowlanej, wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w niniejszej umowie, normami państwowymi i branżowymi oraz przepisami Prawa Budowlanego i innymi obowiązującymi w zakresie wykonywania opracowań projektowych oraz opatrzy ją w wykaz opracowań i oświadczenie, że jest ona kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

**§ 2**

**(Współpraca Stron i obowiązki Wykonawcy)**

1. Zamawiający i Wykonawca będą współdziałać przy wykonaniu niniejszej umowy w celu należytej realizacji zamówienia będącego jej przedmiotem – przy uwzględnieniu zakresu obowiązków i uprawnień przynależnych każdej z jej stron zgodnie z umową.
2. Przedstawiciel Zamawiającego wymieniony w § 4 ust. 2 ma prawo zapoznania się z przebiegiem i postępem prac na każdym etapie realizacji zadania.
3. Wykonawca zobowiązany jest do systematycznego konsultowania rozwiązań projektowych z Zamawiającym oraz zorganizowania Rad Technicznych z udziałem przedstawicieli Zamawiającego w ilości wynikającej z potrzeb i specyfiki zamówienia, jak i na żądanie Zamawiającego.
4. Bez zgody Zamawiającego w radzie technicznej nie może uczestniczyć żaden inny podmiot poza wyżej wymienionymi. Wykonawca organizując radę techniczną jest zobowiązany uzyskać uprzednią pisemną zgodę Zamawiającego na udział w radzie technicznej innych podmiotów.
5. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w realizacji przedmiotu umowy zaleceń i ustaleń podjętych w trakcie narady. W przypadku stwierdzenia niewykonywania lub nienależytego (wadliwego) wykonania przedmiotu umowy Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy w określonym przez Zamawiającego terminie. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający uprawniony będzie do zlecenia usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, na co Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić koszty usunięcia wad w terminie 14 dni od otrzymania stosownego wezwania Zamawiającego.
6. Na każdym etapie wykonywania umowy przy przedstawianiu jakichkolwiek rozwiązań projektowych Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązany jest do:
7. przedstawienia Zamawiającemu uszczegółowionych rozwiązań projektowych do akceptacji  
   (w formie pisemnej lub innej określonej przez Zamawiającego),
8. uwzględnienia wszelkich uwag i sugestii Zamawiającego co do proponowanych rozwiązań  
   projektowych i wprowadzenia tych uwag i sugestii do proponowanych szczegółowych rozwiązań projektowych.
9. Wykonawca dołączy do dokumentacji oświadczenie, że jest ona wykonana zgodnie z umową  
   obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi, warunkami określonymi w OPZ oraz, że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
10. Wykonawca w ramach realizacji umowy zobowiązany jest do uzyskania wszystkich niezbędnych  
    opinii, uzgodnień, decyzji administracyjnych i sprawdzeń projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy oraz za wszelkie szkody na osobach i rzeczach powstałe w związku z wykonywanym lub nienależycie wykonanym przedmiotem umowy. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.
12. Jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny m.in. z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt Wykonawcy na co Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę.
13. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej w formacie pdf (niezbędnych do publikacji zgodnie z Ustawą Prawo Zamówień Publicznych).
14. Miejscem przekazania wersji papierowej wykonanej dokumentacji projektowej będzie siedziba Zamawiającego.
15. Zamawiający dokona odbioru Przedmiotu umowy i sporządzi protokół odbioru z zastrzeżeniem, że w przypadku wykrycia wad przy odbiorze, Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia w terminie 5 dni kalendarzowych od dnia pisemnego zgłoszenia ich przez Zamawiającego. Termin ten ma zastosowanie także przy usuwaniu wad wykrytych po odbiorze.

**§ 3**

**(podwykonawcy)**

1. Wykonawca przedmiot umowy będzie realizował siłami własnymi / przy pomocy Podwykonawców w zakresie...................................................................................... (zgodnie z oświadczeniem złożonym w ofercie stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy).  
   Jakakolwiek modyfikacja wskazanego w ofercie stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy zakresu przedmiotu umowy (części zamówienia), którego wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcom, wymaga zawarcia aneksu do niniejszej umowy zgodnie z określonymi w niej  
   zasadami dokonywania zmian treści umowy.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. W przypadku wskazania przez Wykonawcę w ofercie zamiaru powierzenia części zamówienia do wykonania Podwykonawcom, Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia zobowiązany jest podać Zamawiającemu nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli Podwykonawców zaangażowanych w realizację zamówienia, jeżeli są już znani. Wykonawca winien zawiadamiać Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa wyżej, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazywać wymagane informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części zamówienia. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w toku postępowania o udzielenie zamówienia w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania. Jeżeli zdolności proponowanego innego Podwykonawcy nie potwierdzają spełniania warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego Podwykonawcy podstawy wykluczenia, Wykonawca na żądanie Zamawiającego ma obowiązek zastąpić tego Podwykonawcę innym podmiotem lub podmiotami albo wykazać, że samodzielnie spełnia te warunki.

**§ 4**

**(osoby do kontaktu)**

1. Do kierowania pracami projektowymi stanowiącymi przedmiot umowy zostaje wyznaczony przez  
   Wykonawcę…………………………………..
2. Zamawiający wyznacza …………………….– przedstawiciela Zamawiającego w zakresie realizacji  
   niniejszej umowy.

**§ 5**

**(termin)**

1. Termin realizacji umowy – 90 dni od daty podpisania umowy.
2. Wykonawca będzie informował pisemnie Zamawiającego o pojawiających się zagrożeniach przy realizacji przedmiotu umowy, w szczególności o tych mających wpływ na dochowanie terminu, o którym mowa w ust. 1.

**§ 6**

**(wynagrodzenie wykonawcy)**

1. Strony ustalają wynagrodzenie za Przedmiot umowy w formie zryczałtowanej, na ogólną kwotę ...................... zł brutto (słownie: ......................................... złotych).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest niezmienne przez cały okres obowiązywania umowy.
3. Wynagrodzenie podane w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem usługi, w tym pełnienie nadzoru autorskiego jak również koszty pozyskania map, wypisów, wyrysów, wykonania dodatkowych niezbędnych opracowań, np.: koszty uzyskania opinii, decyzji, uzgodnień i zatwierdzeń przez uprawnione jednostki i urzędy zgodnie z wymogami przepisów prawa, a także wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych.
4. W sytuacji wykonywania usługi przez podwykonawców, do faktury wystawionej przez Wykonawcę musi być dołączone oryginalne oświadczenie podwykonawców, że ich należności od Wykonawcy zostały w całości zapłacone. W przypadku braku takiego oświadczenia Zamawiający ma prawo wstrzymać wypłatę należności z faktury w części dotyczącej wynagrodzenia za prace realizowane przy udziale podwykonawców, która zostanie zapłacona po uzupełnieniu brakujących oświadczeń.
5. Zapłata wynagrodzenia za Przedmiot umowy nastąpi po jej wykonaniu i protokolarnym odbiorze przez Zamawiającego.
6. Faktury płatne będą przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty otrzymania na rachunek Wykonawcy: ............................................................................................................Zastrzega się, iż w kontekście obowiązujących regulacji podatkowych rachunek bankowy podawany przez Wykonawcę na potrzeby rozliczania wynagrodzenia umownego wskazywany w umowie  
   i następnie widniejący na składanych w ramach niniejszej umowy fakturach winien stanowić rachunek znajdujący się w WYKAZIE PODATNIKÓW VAT (tzw. BIAŁEJ LIŚCIE PODATNIKÓW VAT) prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (niniejsze zastrzeżenie odnosi się do Wykonawców będących podatnikami podatku VAT). Wypełnienie powyższego wymogu będzie podlegać weryfikacji ze strony Zamawiającego, a podawane do rozliczeń rachunki bankowe nie spełniające przedmiotowego warunku nie będą akceptowane przez Zamawiającego.
7. Zmiana konta Wykonawcy może nastąpić na podstawie pisemnego oświadczenia Wykonawcy  
   podpisanego przez osobę uprawnioną do reprezentacji. Zmiana konta nie wymaga dla jej dokonania  
   (zaistnienia) sporządzenia aneksu, jednak zastrzega się, iż zmieniony (nowy) rachunek bankowy musi spełniać warunek określony w ust. 6 zdanie drugie pod rygorem odmowy dokonania płatności do czasu wskazania rachunku zgodnego z ust. 6 zdanie drugie
8. Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Niedopuszczalne jest dokonywanie przelewu (cesji) wierzytelności przysługujących Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego.

**§ 7**

**(nadzór autorski)**

1. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją robót przez cały okres ich trwania, aż do odbioru końcowego robót, przez autorów poszczególnych opracowań w zakresie określonym ustawą – Prawo budowlane na zasadach i warunkach określonych w niniejszej umowie.
2. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia sprawowania nadzoru  
   autorskiego nad robotami wykonywanymi według dokumentacji projektowej wykonanej w ramach  
   zakresu podstawowego zamówienia przez poszczególnych autorów opracowań wszystkich branż  
   występujących w opracowaniach wykonanych na podstawie umowy.
3. Nadzór pełniony będzie przez cały okres realizacji inwestycji na wezwanie i żądanie  
   przedstawiciela Zamawiającego.
4. Podjęcie czynności nadzoru oraz jego realizacja winny każdorazowo nastąpić niezwłocznie nie później niż w terminie 3 dni od zawiadomienia przez przedstawiciela Zamawiającego, chyba że Strony ustalą inny termin przystąpienia do jego realizacji.
5. Strony zgodnie ustalają, iż formą zawiadomienia Wykonawcy o konieczności podjęcia czynności  
   nadzoru autorskiego jest zawiadomienie Wykonawcy, dokonane przez Zamawiającego drogą  
   telefoniczną, elektroniczną, faksem, potwierdzone następnie w formie pisemnej przez Zamawiającego.
6. Wykonawca ma obowiązek zapewnić sprawowanie nadzoru autorskiego przez Projektantów, autorów  
   poszczególnych opracowań, celem zapewnienia ciągłości realizacji inwestycji. Nadzór autorski w rozumieniu niniejszej umowy obejmuje wszystkie czynności związane z pełnieniem nadzoru autorskiego, w tym określone wymogami Prawa budowlanego, a w szczególności:
7. wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,
8. uzgadnianie dokumentów technicznych, o których mowa w art. 10 ust. 3 Prawa  
   budowlanego,
9. stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji inwestycji z projektem, poprzez udział w Radzie budowy, a także składanie bieżących  
   wyjaśnień w zakresie rozwiązań projektowych,
10. uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do  
    przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru  
    inwestorskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania takiego wniosku,
11. czynnego udziału w procesie budowlanym, w szczególności polegającego na wprowadzaniu  
    zmian projektowych na wniosek Zamawiającego.
12. zatwierdzania do realizacji dokumentacji technicznej, opracowanej przez wykonawcę robót budowlanych w ramach ceny kontraktowej w terminie 14 dni od daty jej przekazania do zaopiniowania,
13. zatwierdzania do realizacji dokumentacji zamiennej, opracowanej na wniosek  
    Zamawiającego lub Wykonawcy robót budowlanych w terminie 14 dni od daty jej  
    przekazania do zaopiniowania, w szczególnych przypadkach termin ten może ulec zmianie  
    za zgodą Zamawiającego.
14. Wynagrodzenie Wykonawcy za sprawowanie nadzoru autorskiego zawiera się w wynagrodzeniu określonym w § 6 ust. 1 umowy.
15. Zmiana terminu wykonania robót nie stanowi podstawy do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy,  
    w tym samym nie stanowi podstawy do zwiększenia wynagrodzenia dla Wykonawcy.

**§ 8**

**(prawa autorskie)**

1. W ramach wynagrodzenia za przedmiot umowy Wykonawca:
2. przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu  
   ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych, wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji Umowy oraz broszury, zwanych dalej utworami;
3. zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na  
   rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami, tj. udziela Zamawiającemu praw  
   zależnych.
4. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, następuje:
5. z chwilą faktycznego wydania poszczególnych opracowań składających się na etap lub cały  
   przedmiot Umowy Zamawiającemu, oraz
6. bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie pól eksploatacji  
   wskazanych w ust. 3.
7. Wykonawca przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do wykonanej dokumentacji  
   projektowej w zakresie korzystania z nich na terenie Rzeczypospolitej Polskiej i we wszystkich krajach za granicą, na następujących polach eksploatacji, obejmujących w szczególności:
8. utrwalenie wszelkimi znanymi technikami, w tym techniką zapisu cyfrowego, elektronicznego,  
   magnetycznego, światłoczułego, technikami drukarskimi, reprograficzną zapisu magnetycznego  
   oraz techniką cyfrową, w formie elektronicznej, jak i w sieciach multimedialnych na wszystkich  
   nośnikach danych
9. zwielokrotnienie na nośnikach w technikach, o których mowa w lit. a;
10. publiczne udostępnienie nośników;
11. publiczne odtwarzanie, wystawianie i wyświetlanie;
12. wprowadzanie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej w nieograniczonej ilości nadań i  
    wielkości nakładów;
13. wprowadzanie do obrotu przy użyciu Internetu i innych technik przekazu danych  
    wykorzystujących sieci telekomunikacyjne, informatyczne i bezprzewodowe;
14. publiczne udostępnianie przedmiotu umowy, w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego  
    dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
15. sporządzanie wersji obcojęzycznych;
16. zamieszczania w dokumentacji przetargowej oraz udostępnianie i umieszczanie na własnej  
    stronie internetowej;
17. wykorzystywanie utworów oraz ich elementów do wykonywania nowych opracowań, w tym  
    materiałów reklamowych i promocyjnych, strategii, koncepcji, planów itp., a także  
    wykorzystywanie utworów oraz ich elementów do korzystania oraz rozpowszechniania  
    opracowań, strategii, koncepcji, planów itp., oraz wyrażanie zgody na wykonywanie powyższego  
    przez osoby trzecie (zgoda na wykonywanie praw zależnych);
18. tłumaczenie utworów w całości lub w części, a w szczególności na języki obce oraz zmiana  
    i przepisanie na inny rodzaj zapisu bądź systemu;
19. w odniesieniu do sieci elektroenergetycznych i innych, wykorzystywanie utworów do realizacji  
    urządzeń elektroenergetycznych i innych oraz do zaprojektowania i realizacji innych urządzeń  
    elektroenergetycznych.
20. Wykonawca przenosi na Zamawiającego również prawo do wykonywania autorskich praw zależnych  
    do opracowań przedmiotu umowy, w tym do rozporządzania i korzystania w zakresie, o którym mowa  
    w ust. 1.
21. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 1 i 3, dotyczy również powstałych w wyniku wykonywania przez Zamawiającego uprawnień i nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie.
22. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego, autorskich praw osobistych  
    do przedmiotu umowy, według potrzeb Zamawiającego wynikających z przyjętego przez niego sposobu rozpowszechniania przedmiotu umowy dla celów informacyjnych, promocyjnych bądź komercyjnych, w szczególności na:
23. decydowanie o sposobie oznaczenia lub pomijaniu autorstwa;
24. decydowanie o rozpowszechnianiu całości lub części przedmiotu umowy, samodzielnie lub  
    w połączeniu z innymi przedmiotami umów, w tym wyraża zgodę na swobodny wybór przez  
    Zamawiającego czasu, miejsca oraz formy pierwszego publicznego udostępniania utworu.
25. Wykonawca zapewnia, że dokumentacja projektowa będzie wynikiem wyłącznie jego twórczości i nie będzie naruszała praw majątkowych, ani osobistych osób trzecich. Wykonawca zobowiązuje się  
    również, że przed dostarczeniem dokumentacji projektowej Zamawiającemu, nie dokona żadnych  
    rozporządzeń autorskimi prawami majątkowymi, nie udzieli żadnych licencji na korzystanie z tych praw, ani nie dokona ograniczeń wykonywania autorskich praw osobistych.
26. Łącznie z przekazaniem dokumentacji projektowej, w tym również w przypadku przekazania części  
    dokumentacji projektowej, w razie odstąpienia częściowego lub rozwiązania umowy, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe do przekazanego przedmiotu  
    zamówienia i prawa do wykonywania praw zależnych bez dodatkowego wynagrodzenia.
27. Wykonawca wyraża zgodę na aktualizację i dokonywanie przeróbek dokumentacji projektowej (zmian, adaptacji, aktualizacji) oraz wykorzystywanie go w przyszłości na polach eksploatacji określonych powyżej, a także na zastosowanie, eksploatację i zbycie takich opracowań na polach eksploatacji określonych w ust. 3, bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody twórcy, łącznie z prawem do udzielania w imieniu twórcy takiej zgody.
28. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia wyraża zgodę na aktualizację i dokonywanie przeróbek opracowań oraz wykorzystywanie ich w przyszłości na polach eksploatacji określonych powyżej.
29. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich bez ograniczeń terytorialnych, czasowych i podmiotowych.
30. W ramach wynagrodzenia Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie praw osobistych do utworów w rozumieniu ustawy z dnia 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych  
    wytwarzanych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy w jego imieniu oraz zobowiązuje się do ich  
    niewykonywania względem Zamawiającego, w zakresie obejmującym zgodę na zmiany opracowań  
    projektowych w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy oraz prac budowlanych objętych Umową.
31. W razie, gdy jakikolwiek podmiot trzeci wystąpi z roszczeniem odszkodowawczym albo z roszczeniem o naruszenie osobistych lub majątkowych praw autorskich do opracowań projektowych przekazanych przez Wykonawcę, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o tym fakcie. Wówczas Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do sporu po stronie Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia.
32. Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu Zamawiającemu wszelkich zapłaconych przez niego środków stanowiących zapłatę na rzecz podmiotów trzecich tytułem roszczeń, o jakich mowa w ust. 13.
33. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
34. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich bez ograniczeń terytorialnych, czasowych i podmiotowych.
35. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego przysługujących twórcy praw  
    osobistych do utworów i ich opracowań oraz dalszych opracowań, w tym sprawowanie nadzoru  
    autorskiego.
36. Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z umowy na osoby trzecie w zakresie, w jakim prawa i obowiązki te wynikają z niniejszego paragrafu  
    umowy, w tym autorskich praw majątkowych do utworów i ich opracowań oraz udzielania dalszych  
    upoważnień sprawach, w których Zamawiający upoważniony został przez Wykonawcę na podstawie  
    niniejszego paragrafu umowy.
37. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe,  
    które nie naruszają i nie będą naruszać praw autorskich osób trzecich, do wszelkich Utworów  
    dostarczonych Zamawiającemu przez Wykonawcę.
38. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tytułu korzystania przez  
    Zamawiającego z Utworów, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich kroków prawnych zapewniających należytą ochronę Zamawiającego przed takimi roszczeniami osób trzecich. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zastąpić Zamawiającego, czy też w przypadku braku takiej możliwości przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się także zrekompensować wszelkie koszty, jakie Zamawiający może ponieść lub jakie będzie zobowiązany zapłacić osobie trzeciej w związku z roszczeniem lub pozwem sądowym z zakresu prawa autorskiego, jakie ta osoba zgłosi w związku z tym, że Zamawiający korzysta z przedmiotu umowy.
39. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy o prawie  
    autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże  
    Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

**§ 9**

**(kary umowne)**

1. Strony umowy postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy naliczone będą kary umowne.
2. Wykonawcazobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
3. za każdy dzień zwłoki w wykonaniu Przedmiotu umowy w terminie określonym w § 5 ust. 1 w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy
4. za zwłokę w usunięciu wad Przedmiotu umowy - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
5. za odstąpienie od umowy lub jej części przez Wykonawcę z przyczyn, nie leżących po stronie Zamawiającego, a także w przypadku odstąpienia od umowy lub jej części przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - wysokości 20% wynagrodzenia brutto wymienionego w § 6 ust. 1 umowy,

3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, wraz z odsetkami.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu umowy.

**§ 10**

**(gwarancja)**

1. Wykonawca oświadcza, że udziela 60-miesięcznej gwarancji jakości oraz rękojmi za wady na przedmiot umowy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady opracowania  
   przedmiotu umowy, stwierdzone w toku czynności odbioru przez okres wskazany w ust. 1.
3. W ramach gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wszystkich wad przedmiotu umowy w terminie ustalonym przez Zamawiającego lub w terminie 14 dni od daty  
   zgłoszenia wady.
4. W przypadku zmiany opinii, uzgodnień lub decyzji oraz odwołań od decyzji będących przedmiotem  
   umowy Wykonawca ma obowiązek czynnie uczestniczyć w postępowaniu odwoławczym udzielając  
   wyjaśnień wraz z ewentualnym odwoływaniem się od zapadłych rozstrzygnięć do czasu  
   uprawomocnienia się przedmiotowej decyzji.
5. Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty upływu terminu wyznaczonego  
   (ich zgłoszenia) przez Zamawiającego na usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie  
   trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę. Zamawiający jest  
   zobowiązany powiadomić Wykonawcę co najmniej 3 dni wcześniej o zamiarze zlecenia usunięcia wad stronie trzeciej.
7. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancji w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.
8. Do obliczenia biegu rękojmi i gwarancji stosuje się art. 581 § 1 i § 2 Kodeksu cywilnego

**§ 11**

**(tajemnica)**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i danych otrzymanych i uzyskanych od Zamawiającego, w związku z wykonywaniem zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
2. Przekazywanie, ujawnianie oraz wykorzystywanie informacji, otrzymanych przez Wykonawcę od Zamawiającego, w szczególności informacji niejawnych może nastąpić wyłącznie wobec podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów obowiązującego prawa i w zakresie określonym niniejszą umową.
3. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego, wbrew postanowieniom niniejszej umowy.
4. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. 2 i 3, wiąże Wykonawcę również po wykonaniu umowy lub rozwiązaniu niniejszej umowy.

**§ 12**

**(zmiany umowy)**

1. Dopuszczalne są zmiany postanowień umowy w zakresie określonym w art. 455 ustawy PZP.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian umowy, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP, które mogą dotyczyć w szczególności następujących sytuacji:
3. zmiana postanowień umowy w przypadku zmiany przepisów prawnych istotnych / mających bezpośrednie znacznie dla realizacji przedmiotu umowy;
4. zmiana, w tym wydłużenie, terminu wykonania zamówienia w związku z:
5. koniecznością wykonania zamówień dodatkowych lub innych zamówień powiązanych, których udzielenie i wykonanie stało się konieczne, zasadne lub celowe, jeżeli ich wykonanie ma wpływ na termin i tryb realizacji zamówienia podstawowego,
6. działaniem siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne, stan epidemii, etc.) mającej wpływ na termin i tryb realizacji zamówienia podstawowego,
7. zaistnieniem okoliczności będących następstwem działania organów administracji, osób indywidualnych lub innych podmiotów zewnętrznych, w szczególności:

− w przypadku przedłużenia się procedur administracyjnych, uzgodnieniowych, opiniodawczych na etapie wydawania opinii, uzgodnień, zgód, postanowień i decyzji administracyjnych, jeżeli przedłużenie to nie wynikało z winy Wykonawcy,

− w przypadku przedłużających się konsultacji społecznych, sprzeciwów lub protestów mieszkańców, bądź innych podmiotów, których dotyczy realizacja zamówienia, mających wpływ na termin realizacji przedmiotu umowy,

1. zmianą przepisów prawnych mającą wpływ na termin i tryb realizacji zamówienia,
2. wystąpieniem nadzwyczajnych warunków pogodowych niepozwalających na wykonanie zamówienia w terminie, w tym wystąpieniem opadów atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie prac w terenie zgodnie z OPZ i wiedzą techniczną,
3. wystąpieniem okoliczności, których strony nie były w stanie przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności,
4. zaistnieniem innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy, a mających wpływ na termin realizacji zamówienia

– pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego; termin realizacji zamówienia może ulec wydłużeniu o czas trwania okoliczności stanowiących przeszkody w realizacji przedmiotu umowy mające wpływ na tryb i termin jego wykonania;

1. zmiana trybu, zasad i terminów rozliczeń wynagrodzenia umownego w przypadku zaistnienia okoliczności uzasadniających taką zmianą, w szczególności wynikających z zasad dofinansowania projektu w ramach programów zewnętrznych lub zapisów planu rzeczowo-finansowego Zamawiającego;
2. zmiany dotyczące personelu kluczowego Wykonawcy, przy czym zmiana takich osób musi być uzasadniona przez Wykonawcę i zaakceptowana przez Zamawiającego, a kwalifikacje i doświadczenie wskazanych w zastępstwie osób muszą być co najmniej takie same, jakie były określone na etapie postępowania o udzielenie zamówienia (tj. zarówno w ramach określonych przez Zamawiającego warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, jak i przy uwzględnieniu kryteriów oceny ofert dotyczących doświadczenia takich osób, jeżeli na gruncie postępowania tego typu kryteria zostały postawione i oferta złożona przez Wykonawcę uzyskała w ramach takich kryteriów określoną liczbę punktów za wykazane stosowne doświadczenie danej osoby);
3. zmiana postanowień umowy w kontekście implikowanym udzieleniem / zleceniem w trybie stosowanych regulacji prawnych zamówień dodatkowych lub innych zamówień powiązanych, których wykonanie stało się konieczne, zasadne lub celowe;
4. zmiana trybu realizacji zamówienia w zakresie:
5. rezygnacji z podwykonawstwa dla części zamówienia, którą Wykonawca wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania Podwykonawcom,
6. wystąpienia uzasadnionego przypadku konieczności realizacji z udziałem Podwykonawców części zamówienia, której Wykonawca nie wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania Podwykonawcom, za zgodą Zamawiającego i z zachowaniem zasad dotyczących podwykonawstwa określonych w niniejszej umowie,
7. wystąpienia uzasadnionego przypadku konieczności realizacji z udziałem Podwykonawców części zamówienia, która została zastrzeżona do osobistego wykonania przez Wykonawcę, za zgodą Zamawiającego i z zachowaniem zasad dotyczących podwykonawstwa określonych w niniejszej umowie,
8. wystąpienia uzasadnionego przypadku konieczności zmiany podmiotów, na zasobach których opierał się Wykonawca wykazując na etapie postępowania o udzielenie zamówienia spełnianie warunków udziału w postępowaniu, za zgodą Zamawiającego i zgodnie z zasadami określonymi niniejszą umową,

– w przypadku zaistnienia nieprzewidzianych wcześniej przez Wykonawcę okoliczności związanych w szczególności ze zmianami organizacyjnymi, kadrowymi, problemami finansowymi, zmianami w zakresie całości prowadzonej działalności, kwestiami niezależnymi od Wykonawcy, czy też innymi niespodziewanymi okolicznościami mającymi wpływ na organizację procesu realizacji zamówienia po stronie Wykonawcy;

1. zmiany warunków realizacji i zakresu przedmiotowego umowy niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia związane z:
2. koniecznością zapewnienia bezpieczeństwa lub zapobieżenia awarii,
3. koniecznością spowodowaną zmianą obowiązujących przepisów prawa powodującą, że realizacja przedmiotu umowy w niezmienionej postaci stanie się niecelowa, niezasadna, bezprzedmiotowa lub niemożliwa,
4. wystąpieniem okoliczności powodujących, że niemożliwe jest zrealizowanie przedmiotu umowy w sposób założony w OPZ, a który nie były możliwe do przewidzenia,
5. zaistnieniem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi, warunkami organizacyjnymi lub innymi okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia,
6. koniecznością wpadkowej (incydentalnej) modyfikacji zasad płatności wynagrodzenia umownego (m.in. trybu i częstotliwości wystawiania faktur, zasad i terminów rozliczeń i dokonywania płatności między stronami) oraz zasad i trybu odbioru przedmiotu umowy (m.in. rodzajów, ilości i terminów dokonywania czynności odbiorowych), wynikającą w szczególności z zasad dofinansowania projektu w ramach programów zewnętrznych lub potrzeby wydatkowania środków budżetowych ujętych w planie rzeczowo-finansowym Zamawiającego z uwagi na zamknięcie danego roku budżetowego, czy zaistnienia innej okoliczności uzasadniającej wprowadzenie takiej modyfikacji,
7. zaistnieniem niemożliwych do wcześniejszego przewidzenia i niezależnych od stron okoliczności powodujących niemożliwość, niecelowość, zbędność, bezprzedmiotowość czy bezzasadność realizacji poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia (prac, robót, czynności, etc.) z punktu widzenia realizowanego zamówienia, jego społeczno-gospodarczego przeznaczenia, czy interesu społecznego lub interesu Zamawiającego jako dysponenta środków publicznych, w szczególności dotyczących wykonania prac dokumentacyjnych oraz wyłączeniem tych elementów z umowy, przy jednoczesnym obniżeniu wynagrodzenia umownego o wartość niezrealizowanych elementów przedmiotu zamówienia,
8. zaistnieniem innej niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczności pranej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkującej brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z SWZ;
9. porządkujące i informacyjne zmiany postanowień umowy, w szczególności związane ze zmianą danych identyfikacyjnych (w tym adresowych i teleadresowych) strony oraz osób reprezentujących strony lub będących ich przedstawicielami (w szczególności z powodu nieprzewidzianych zmian organizacyjnych, choroby, wypadków losowych, etc.);
10. zmiany o charakterze podmiotowym w zakresie Wykonawcy, jeżeli po stronie Wykonawcy występują podmioty działające wspólnie (np. konsorcjum, spółka cywilna) i w trakcie realizacji umowy wystąpią okoliczności uniemożliwiające lub utrudniające dalsze działanie wszystkim podmiotom tworzącym stronę wykonawczą, w szczególności, gdyby została ogłoszona upadłość lub otwarta została likwidacja jednego lub kilku z tych podmiotów – w takim przypadku dopuszcza się za uprzednią zgodą Zamawiającego przejęcie obowiązków Wykonawcy umowy przez pozostałe podmioty tworzące stronę wykonawczą celem dokończenia realizacji umowy na niezmienionych warunkach przedmiotowych;
11. zmiany postanowień umowy korzystne z punktu widzenia realizowanego zamówienia, jego społeczno-gospodarczego przeznaczenia, czy interesu społecznego lub interesu Zamawiającego jako dysponenta środków publicznych, a polegające m.in. na możliwości ograniczenia zakresu przedmiotowego umowy na skutek okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia, obniżenia wynagrodzenia umownego w przypadku ograniczenia zakresu przedmiotowego umowy, modyfikacji zasad płatności wynagrodzenia umownego w związku z realizacją płatności w ramach programów zewnętrznych lub potrzebą wydatkowania środków budżetowych ujętych w planie rzeczowo finansowym Zamawiającego z uwagi na zamknięcie danego roku budżetowego, czy zaistnieniem innej okoliczności uzasadniającej wprowadzenie tego typu modyfikacji;
12. inne zmiany postanowień umowy związane z zaistnieniem okoliczności, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia umowy, a które mają wpływ na realizację umowy;zmiany nie są istotne w świetle uregulowań ustawy PZP, tzn. dotyczą kwestii czysto porządkowych, formalnych, technicznych, nieistotnych z punktu widzenia zobowiązań stron umowy, treści oferty stanowiącej podstawę zawarcia umowy, czy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

3. Dokonywanie istotnych zmian umowy (tzn. zmian powodujących, że charakter umowy zmienia się w sposób istotny w stosunku do pierwotnej umowy – w rozumieniu art. 454 ustawy PZP) nie jest dopuszczalne.

4. Dokonanie jakiejkolwiek zmiany postanowień umowy, w tym zmiany w trybie określonym w ust. 1 lub ust. 2, wymaga każdorazowo zawarcia przez strony aneksu sporządzonego w formie pisemnej (ewentualnie w formie elektronicznej – jeżeli umowa została zawarta w takiej formie) pod rygorem nieważności. Zmiany umowy nie mogą być dokonywane w trybie czynności jednostronnych Zamawiającego albo Wykonawcy.

5. W przypadku, gdy w ocenie Wykonawcy zaistnieją okoliczności uzasadniające zmianę umowy, winien on przekazać Zamawiającemu pisemny wniosek dotyczący konkretnej zmiany wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do wystąpienia o jej dokonanie oraz niezbędnymi dokumentami, informacjami, danymi, materiałami, etc. potwierdzającymi zasadność wniosku.

**§ 14**

**(postanowienia końcowe)**

1. Powstałe w trakcie realizacji umowy spory będą rozpatrywane na drodze postępowania sądowego w sądzie właściwym dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo budowlane, Kodeksu cywilnego oraz ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
3. Umowę spisano w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Zamawiającego oraz 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

1. ......................................... 1. .........................................

2. ..........................................

*(kontrasygnata Skarbnika)*