

Umowa Nr WIK.7031.....2022

**"Utrzymanie cmentarzy wojennych na terenie Gminy Gołdap"**

zawarta w dniu ..... w Gołdapi, pomiędzy **Gminą Gołdap**, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap, NIP 847-158-70-61 reprezentowaną przez:

**Joanny Magdaleny Łabanowskiej- Zastępcę Burmistrza Gołdapi,**  
**przy kontrasygnacie – Edyty Rity Białek- Skarbnika Gminy Gołdap,**  
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....  
.....  
zwaną/ym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,  
reprezentowaną/ym przez:

.....  
w oparciu o Zarządzenie nr 986/III/2021 Burmistrza Gołdapi z dnia 3 marca 2021 r. w sprawie określenia regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane realizowane przez Gminę Gołdap, których wartość netto nie przekracza kwoty 130 000 zł została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1.**

**Przedmiot umowy**

1. Zgodnie z wynikiem zapytania ofertowego pod nazwą „**Utrzymanie cmentarzy wojennych na terenie Gminy Gołdap**” oraz dokonaniem przez Zamawiającego wyboru oferty, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę w zakresie określonym w zapytaniu ofertowym oraz ofertą stanowiącymi integralną część umowy.
2. Szczegółowy sposób wykonania usługi będącej przedmiotem zamówienia stanowi **Załącznik nr 1** do niniejszej umowy oraz wykaz terenów objętych zamówieniem stanowi **Załącznik nr 2**, które w razie jakiegokolwiek wątpliwości stanowić będą podstawę do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów.

**§ 2.**

**Termin realizacji umowy**

Umowę zawiera się na okres 6 miesięcy, tj.: **od 1.06.2022 r. do 30.11.2022 r.**

**§ 3.**

**Obowiązki i sposób realizacji przedmiotu umowy**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest utrzymanie cmentarzy wojennych na terenie Gminy Gołdap, tj.:
  - 1) Cmentarza z I wojny światowej zlokalizowanego u zbiegu ulic Suwalskiej i Reymonta w Gołdapi,
  - 2) Cmentarza wojenny z okresu I wojny światowej zlokalizowanego przy ul. Bocznej w Gołdapi,
  - 3) Cmentarza żołnierzy Armii Radzickiej z II wojny światowej w miejscowości Wronki Wielkie.
2. Zakres prac polegający na utrzymaniu ww. cmentarzy wojennych polega na:
  - 1) bieżącym utrzymaniu trawników, tj.: koszenie, oczyszczanie ze śmieci, zgrabianie skoszonej trawy, grabienie i usuwanie liści,
  - 2) bieżącym utrzymaniu alejek i schodów, tj.: oczyszczanie z chwastów i odpadów, zamiatanie,
  - 3) utrzymaniu nagrobków, pomników i płyt nagrobkowych, tj.: usuwanie z zanieczyszczeń, mycie.

3. Do innych obowiązków Wykonawcy oprócz przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z treścią zapytania ofertowego należy również:

- 1) wykonywanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz z należytą starannością, zgodnie z najlepszymi praktykami przyjętymi przy świadczeniu usług, zapewniając uzyskanie stałego efektu estetycznego;
- 2) zapewnienie w czasie trwania umowy obsługi personalnej i technicznej na powierzonych terenach, sprzętem własnym lub pozyskanym własnymi staraniami.
- 3) zgłaszanie zamawiającemu na bieżąco trudności lub niemożności realizacji prac;
- 4) posiadanie aktualnych dokumentów związanych z gospodarowaniem odpadów (umowy, zezwolenia, zaświadczenia itp.) i przedstawienie ich Zamawiającemu na każdorazowe żądanie;
- 5) niezwłoczne zawiadamianie Zamawiającego o zauważonych zniszczeniach bądź uszkodzeniach urządzeń Zamawiającego znajdujących się na terenach przez niego obsługiwanych;

#### **§ 4.**

##### **Obowiązki zamawiającego**

Do praw i obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przeprowadzanie bieżących kontroli realizowanych prac;
- 2) udzielanie Wykonawcy wszelkiej możliwej pomocy przy realizacji prac;
- 3) sprawdzanie i weryfikacja dokumentów (umów, zezwoleń, polisy ubezpieczeniowej);
- 4) zapłata Wykonawcy wynagrodzenia za zrealizowane i odebrane prace.

#### **§ 5.**

##### **Wynagrodzenie**

1. Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z przyjętą ofertą wynosi :

- a) za usługę koszenia i utrzymania trawników- ..... **zł brutto**
- b) za utrzymanie alejek parkowych, schodów z płyt kamiennych- ..... **zł brutto**

2. Wykonawca może doliczyć jednorazowo do wynagrodzenia, koszty utrzymywania pomników i nagrobków, płyt nagrobkowych (w miesiącu ustalonym z Zamawiającym) zgodnie z przyjętą ofertą- ..... **zł brutto** za jednorazową usługę.

**3. Wynagrodzenie całościowe za okres realizacji umowy wynosi ..... zł brutto (słownie złotych: ..... 00/100 zł brutto).**

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie płatne miesięcznie z dołu na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 14 dni licząc od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

5. Podstawą wystawienia comiesięcznej faktury będzie protokół stwierdzający wykonania usługi w należyty sposób i zgodny z umową, podpisany przez przedstawicieli obu stron.

#### **§ 6.**

##### **Ubezpieczenie**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczeniowych, z tytułu odpowiedzialności za szkody, które mogą powstać w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie objętym niniejszą umową.

2. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem czynności objętych niniejszą umową. Wykonawca przejmuje na siebie ewentualną odpowiedzialność za Zamawiającego na zasadzie art. 429 KC.

#### **§ 7.**

##### **Kary umowne**

1. Zamawiającemu przysługują od Wykonawcy kary umowne w poniższych przypadkach i wysokościach:

1) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości **15% wynagrodzenia** określonego w § 5 ust.3. Taką samą karę umowną zapłaci Wykonawca w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

2) w przypadku nieterminowego wykonania zakresu usług, o którym mowa w treści zapytania ofertowego w wysokości **50,00 zł** za każdy dzień zwłoki w realizacji usługi,

3) za nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy, w wysokości **100,00 zł**, liczone osobno, od każdego stwierdzonego uchybienia w wykonywaniu umowy,

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości **15% wynagrodzenia**, określonego w § 5 ust. 3.

3. W razie trzykrotnego powtarzania się nieprawidłowości tego samego rodzaju, Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

4. Wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30%, wartości umowy określonej w § 5 ust.3. W przypadku gdy szkoda przewyższy wysokość naliczonych kar umownych Zamawiającemu przysługuje roszczenie o odszkodowanie na zasadach ogólnych.

5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącania naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli realizacji usługi, samodzielnie lub z przedstawicielem Wykonawcy. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości, z kontroli sporządzany jest protokół z opisem uchybień, zakresem prac i terminem ich wykonania.

## § 8.

### Przedstawicielstwo

1. Zamawiający wyznacza do kontaktów z Wykonawcą:

1) Magdę Zymkowską- głównego specjalistę ds. usług komunalnych w Wydziale Infrastruktury i Inwestycji Komunalnych w Urzędzie Miejskim w Gołdapi,

2) Jarosława Duchnowskiego- kierownika Wydziału Infrastruktury i Inwestycji Komunalnych w Urzędzie Miejskim w Gołdapi

2. Wykonawca wyznacza do kontaktów z Zamawiającym: .....,  
tel. kontaktowy....., e-mail:.....

## § 9.

### Zmiany umowy

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzania do niej nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.

## § 10.

### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

2. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszystkich zmianach adresu, danych kontaktowych oraz statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.

3. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy będą rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej strony.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

1. ....

1. ....

2. ....

*(kontrasignata Skarbnika)*

sprawdzone pod względem  
formalno-prawnym

*rzeczka prawnicy Marcin Bogdan*