

Zarządzenie Nr 392/XI/2019

Burmistrza Gołdapi

z dnia 4 listopada 2019 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanych w załączniku do niniejszego zarządzenia, przeznaczonych do sprzedaży.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gołdapi na okres 21 dni oraz zamieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w sposób określony stosownymi przepisami.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Burmistrza Gołdapi

Jacek Morzy

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kolakowska
p.đ. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
Ochrony Środowiska i Nieruchomości

Z up. BURMISTRZA

mgr Karolina Burba
REFERENT

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Barbara Woźniak
radca prawny Barbara Woźniak

Załącznik
do Zarządzenia Nr 392/XI/2019
Burmistrza Gołdapi
z dnia 4. listopada 2019 r.

BURMISTRZ GOŁDAPI
PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]	Forma zbycia nieruchomości
1	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 84 , położona przy ul. Świerkowej w obrębie 0001 Gołdap 1, KW nr OL1C/00039648/7	0,0830	Nieruchomość niezabudowana. Dostępność komunikacyjna do nieruchomości drogą o nawierzchni bitumicznej stanowiącej ulicę Świerkową. Warunki gruntowo-wodne – korzystne.	Na terenie gdzie położona jest nieruchomość brak jest uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gołdap, zatwierdzonym uchwałą nr IX/63/2015 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 3 lipca 2015 r. teren przeznaczony jest następująco: „tereny wielofunkcyjne o niskiej intensywności”. W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako użytek: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.	66 300,00 (sprzedaż nieruchomości zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług)	Sprzedaż – przetarg ustny nieograniczony
2	Nieruchomość składająca się z działek o nr: 381/74 oraz 408/1 , położona przy ul. Ustronie w obrębie 0001 Gołdap 1, KW nr OL1C/00003297/0 KW nr OL1C/00039633/9	Dz. nr 381/74 - 0,0720 ha Dz. nr 408/1 - 0,0298 ha	Nieruchomość niezabudowana. Warunki gruntowo-wodne – korzystne.	Na terenie gdzie położona jest nieruchomość brak jest uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gołdap, zatwierdzonym uchwałą nr IX/63/2015 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 3 lipca 2015 r. teren przeznaczony jest następująco: „tereny wielofunkcyjne o niskiej intensywności”. W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako użytek: RVI – grunty orne.	50 200,00 (sprzedaż nieruchomości zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług)	Sprzedaż – przetarg ustny nieograniczony

3	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 124, położona w obrębie 0007 Główka, KW nr OL1C/00039393/4	0,1335	Nieruchomość niezabudowana.	Na terenie gdzie położona jest nieruchomość brak jest uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gołdap, zatwierdzonym uchwałą nr IX/63/2015 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 3 lipca 2015 r. teren przeznaczony jest następująco: „tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej” W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest jako użytek: Dr – drogi.	8 200,00 (sprzedaż nieruchomości zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług)	Sprzedaż – przetarg ustny ograniczony
---	--	--------	-----------------------------	---	---	---------------------------------------

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu na okres 21 dni, w terminie: od dnia 07.11. 2019 r. do dnia 28.11. 2019 r.

Zastępca Burmistrza Gołdapi

Jacek Morzy

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kolakowska
p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
Ochrony Środowiska i Nieruchomości