

Zarządzenie Nr 533/II/2020

Burmistrza Gołdapi

z dnia 18 lutego 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do dzierżawy na czas nieokreślony lokal użytkowy położony w Gołdapi przy ul. Żeromskiego 8A, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gołdapi oraz zamieszczeniu na stronie Urzędu Miejskiego w Gołdapi.
2. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w sposób określony stosownymi przepisami.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Wydziału Infrastruktury i Inwestycji Komunalnych.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Luto

Z up. BURMISTRZA
Karolina Jakubik
SPECJALISTA

Sprawdzono pod względem
formalnoprawnym
Barbara Woźniak
radca prawny Barbara Woźniak

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Jarosław Ducknowski
KIEROWNIK
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY
I INWESTYCIJ KOMUNALNYCH

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

L.p.	Oznaczenie według księgi wieczystej	Położenie lokalu	Termin zagospodarowania nieruchomości	Pow. (m ²)	Opis lokalu	Stawka czynszu dzierżawnego za 1m ² (netto + 23% VAT)	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę	Forma przekazania nieruchomości w dzierżawę
1	OL1C/0000339/6	ul. Żeromskiego 8A	Z dniem zawarcia umowy dzierżawy	12,4	Lokal użytkowy nr ul 3 znajdujący się na parterze budynku mieszkalno-użytkowego. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 12,40 m ² .	*W zależności od prowadzonej działalności	Do 15-go każdego miesiąca	przetarg

*Minimalne stawki czynszu za lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Gołdapi:

- 1) 15,00 zł za 1 m² dla branż handlowych w granicach administracyjnych miasta Gołdapi
- 2) 9,00 zł za 1 m² dla branż handlowych na obszarze wiejskim
- 3) 4,50 zł za 1 m² dla branż usługowych na terenie całej gminy
- 4) 3,60 zł za 1 m² dla pomieszczeń magazynowych, produkcyjnych oraz garażowych
- 5) 2,00 za 1 m² dla branż prowadzących działalność w zakresie usług medycznych świadczonych na obszarze wiejskim
- 6) 1,80 za 1 m² dla pomieszczeń gospodarczych
- 7) 1,00 za 1 m² za lokale wynajmowane organizacjom pozarządowym oraz podmiotom, o których mowa w art. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie

Burmistrz Goldapi

Tomasz Luto

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni:

Termin wywieszenia na tablicy ogłoszeń:2020 r.

Termin zdjęcia z tablicy ogłoszeń: 2020 r.