**Zarządzenie Nr 1939 / V /2023**

# Burmistrza Gołdapi

**z dnia 29 maja 2023 r.**

 **w sprawie oddania w użyczenie Stowarzyszeniowi Partnerstwo Sztuk w Gołdapi nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gołdap**

 Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Oddać w użyczenie na okres 3 lat lokal użytkowy o pow. 29,22 m2 przy ul. Żeromskiego 8A w Gołdapi Stowarzyszeniu Partnerstwo Sztuk w Gołdapi nr KRS 0000159799 z przeznaczeniem na potrzeby prowadzenia Centrum Wolontariatu.

**§ 2**

Szczegółowe warunki użyczenia nieruchomości określić w umowie.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Infrastruktury i Inwestycji Komunalnych.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 ***Burmistrz Gołdapi***

 ***Tomasz Luto***

**Uzasadnienie do**

 **Zarządzenia Nr 1939 / V / 2023**

**Burmistrza Gołdapi**

 **z dnia 29 maja 2023 r.**

w sprawie oddania w użyczenie Stowarzyszeniowi Partnerstwo Sztuk w Gołdapi nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gołdap

Zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia Nr 1830/III/2023 Burmistrza Gołdapi z dnia 21 marca 2023 roku podano do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie. Nieruchomość ta wchodzi w skład mienia komunalnego Gminy Gołdap. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność Gminy mogą być przedmiotem obrotu, w tym między innymi mogą być przedmiotem użyczenia. Przepisy ustawy nie ograniczają możliwości oddania nieruchomości w użyczenie określonym podmiotom w związku z powyższym Gmina może oddawać nieruchomości w użyczenie podmiotom takim jak organizacje. Użyczenie nie jest objęte trybem przetargowym przewidzianym w przepisach ustawy o gospodarce nieruchomościami. Oznacza to, że Burmistrz może zawierać umowy użyczenia z dowolnymi, wybranymi przez siebie podmiotami, bez potrzeby przeprowadzania przetargów. W związku z powyższym podjęcie niniejszego zarządzenia uznaje się za zasadne.