

Zarządzenie Nr 1961/VI/2023

Burmistrza Gołdapi

z dnia 21 czerwca 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
pod uprawy rolne**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gminne, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się w na tablicy ogłoszeń urzędu na okres 21 dni oraz zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gołdapi w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie internetowej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

Z up. BURMISTRZA

migr inż. arch. Włocławka Kołakowska
KIEROWNIK
ZASOBU GOŁDAPSKIEJ PRZESTRZENI
GOSPODARSTWA I NIERUCHOMOŚCI

sprawdzone pod względem
formalno-prawnym

radca prawny Sylwia Sosnowska

sekretarz Gminy Gołdap

mgr Anna Rawinis

sponsorowała:

Z up. BURMISTRZA

Sadowska

mgr Olga Izabela Sadowska

MŁODSZY REFERENT

DS. DZIERŻAWY I UDOBIEGANIA Z ZASOBU
GRUNTÓW KOMUNALNYCH

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 196/V/2023
Burmistrza Gołdapi z dnia 21 czerwca 2023 r.

BURMISTRZ GOŁDAPI PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Numer księgi wieczystej	Nr ew. nieruch.	Pow. dzierżawy w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Cena rocznego czynszu dzierżawnego*	Terminy wnoszenia opłat dzierżawnych	Zasady aktualizacji opłat	Forma nabycia nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	OL1C/00006290/2	część dz. 1257/13	45 700,00	Gołdap obręb 0002 Gołdap 2, ul. Warszawska	Pod uprawy rolne	Z dniem zawarcia umowy	4570,00 zł	30 września każdego roku	Zarządzenie Burmistrza **	Przetarg ustny nieograniczony na czas nieoznaczony
2.	OL1C/00016407/9	część dz. 1229/23	17 000,00	Gołdap obręb 0002 Gołdap 2, ul. Konstytucji 3-go Maja	Pod uprawy rolne	Z dniem zawarcia umowy	1700,00 zł	30 września każdego roku	Zarządzenie Burmistrza **	Przetarg ustny nieograniczony na czas nieoznaczony
3.	OL1C/00000239/5	część dz. 1371/17	479,00	Gołdap obręb 0002 Gołdap 2, Osiedle I	Pod uprawy rolne	Z dniem zawarcia umowy	80,00 zł	30 września każdego roku	Zarządzenie Burmistrza **	Przetarg ograniczony do właściciela nieruchomości o nr ewidencyjnym 1366 oraz dzierżawców części nieruchomości 1371/17

* Zgodnie z Zarządzeniem Nr 1755/XII/2022 Burmistrza Gołdapi z dnia 30 grudnia 2022 r. czynsz dzierżawny nie może być mniejszy niż 80,00 zł.

** Zgodnie z Zarządzeniem Nr 1755/XII/2022 Burmistrza Gołdapi z dnia 30 grudnia 2022 r. stawki dzierżaw z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS.

Burmistrz Gołdapi
Tomasz Rafał Luto

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 21.06.2023 r.

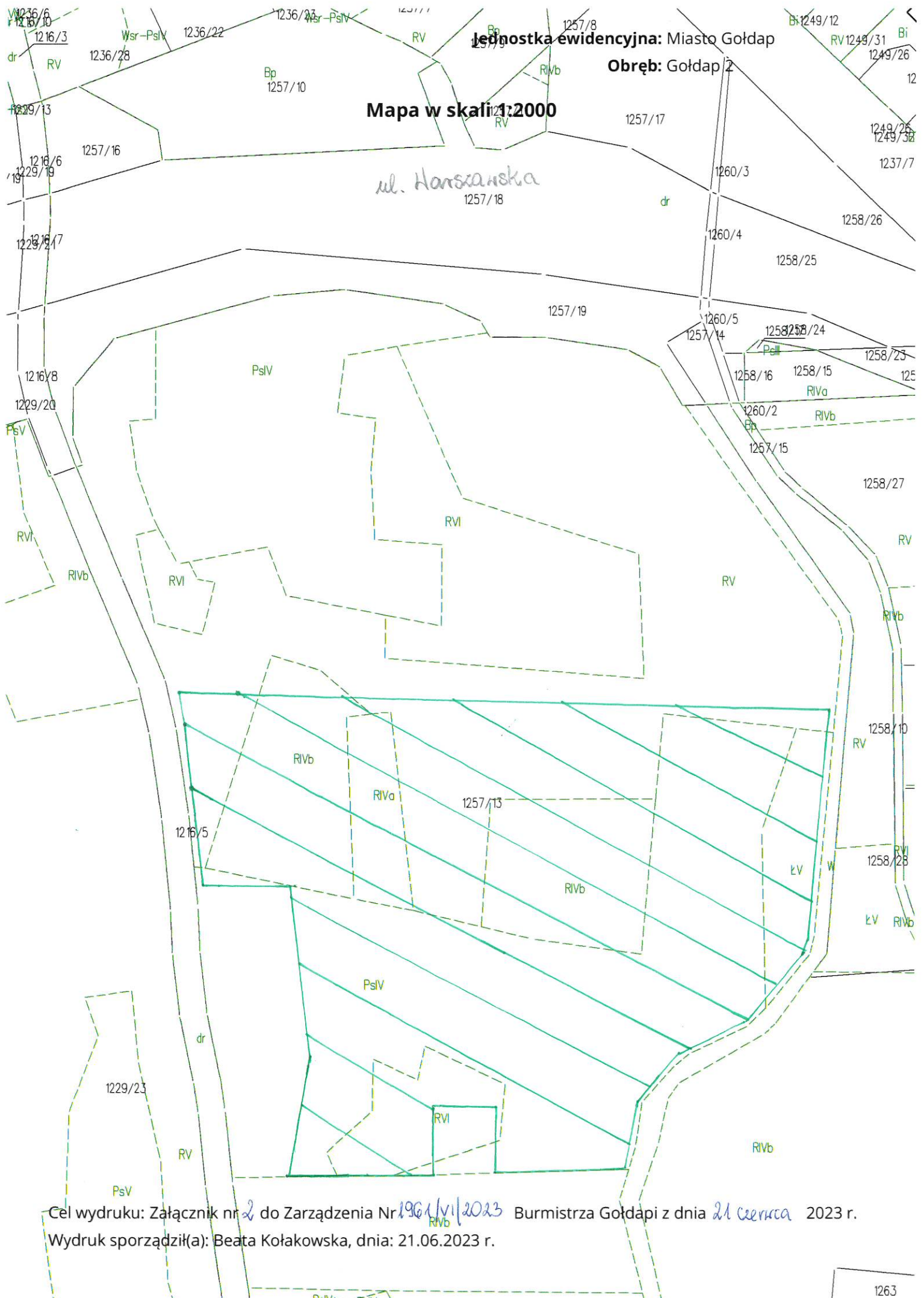
Zdjęto z tablicy ogłoszeń: 13.07.2023 r.

Jednostka ewidencyjna: Miasto Gołdap

Obręb: Gołdap 2

Mapa w skali 1:2000

ul. Hanzajska

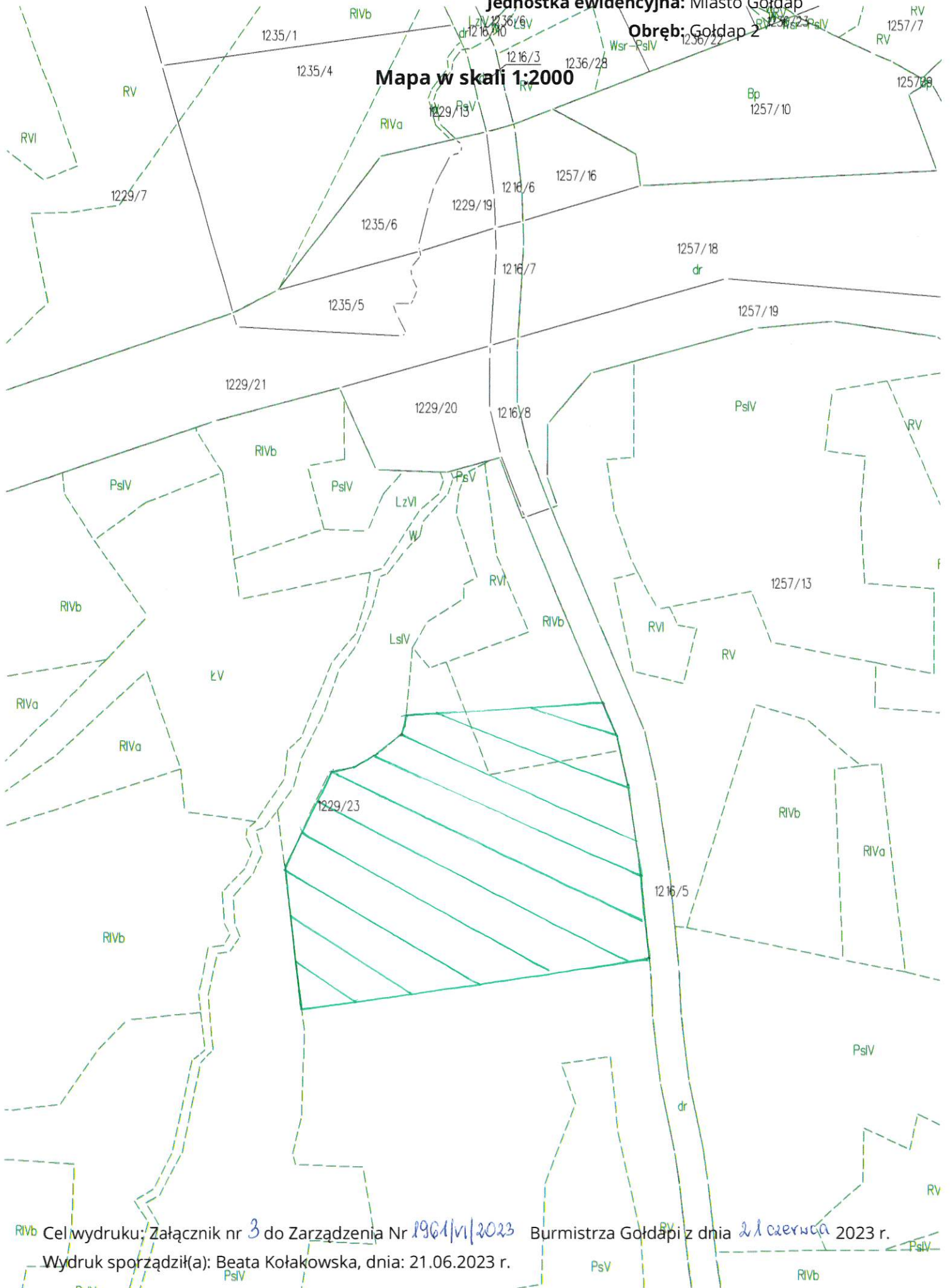


Cel wydruku: Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 1961/VI/2023 Burmistrza Gołdapi z dnia 21 czerwca 2023 r.
Wydruk sporządził(a): Beata Kołakowska, dnia: 21.06.2023 r.

Jednostka ewidencyjna: Miasto Gołdap

Obręb: Gołdap 2

Mapa w skali 1:2000



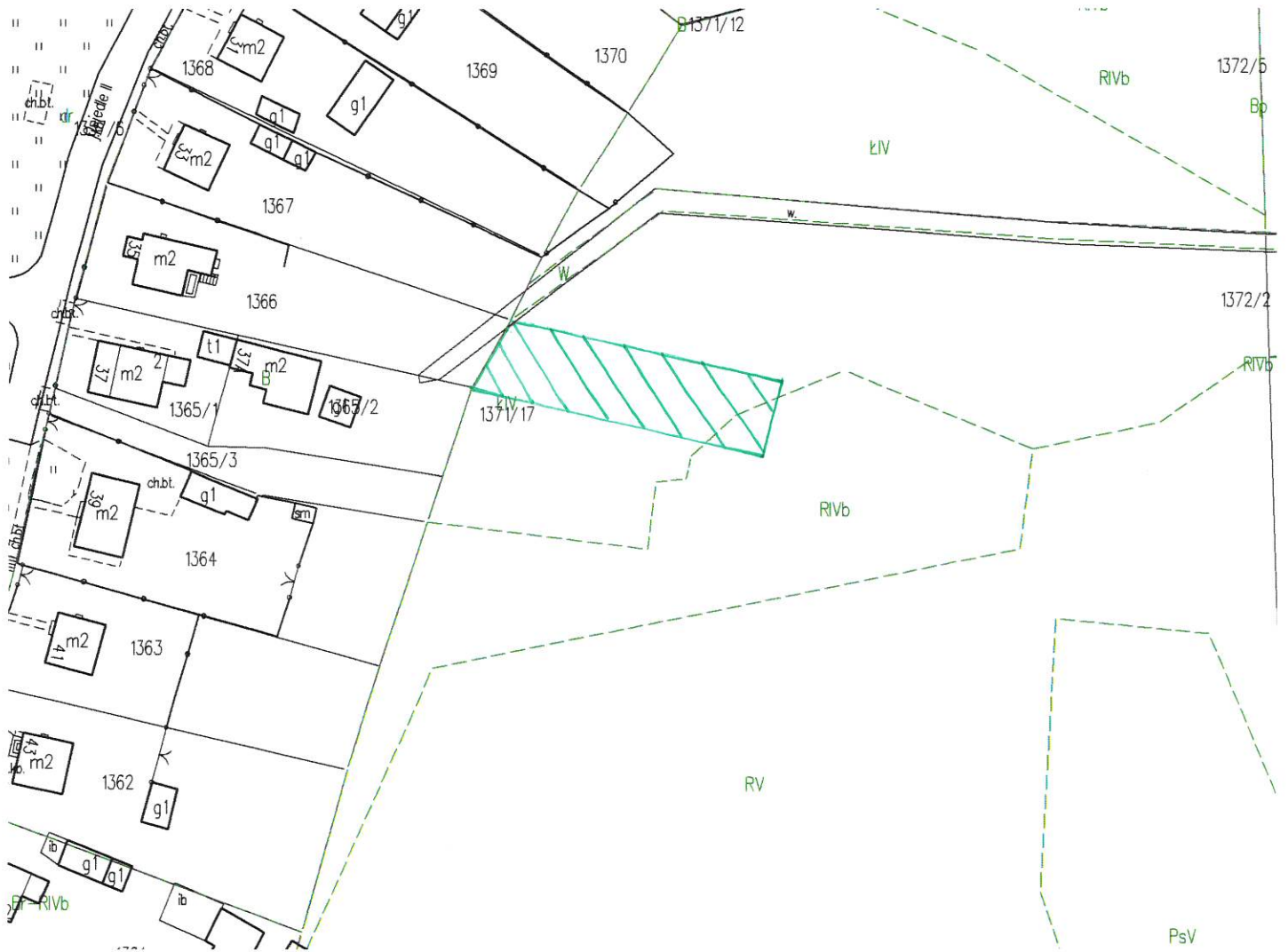
Cel wydruku: Załącznik nr 3 do Zarządzenia Nr 1961/VI/2023 Burmistrza Gołdapi z dnia 21 czerwca 2023 r.

Wydruk sporządził(a): Beata Kołakowska, dnia: 21.06.2023 r.

Jednostka ewidencyjna: Miasto Gołdap

Obręb: Gołdap 2

Mapa w skali 1:1000



Cel wydruku: Załącznik nr 4 do Zarządzenia Nr 1961/VI/2023 Burmistrza Gołdapi z dnia 21 czerwca 2023 r.
Wydruk sporządził(a): Beata Kołakowska, dnia: 21.06.2023 r.

Uzasadnienie do
Zarządzenia Nr 1961/VI/2023
Burmistrza Gołdap
z dnia 21 czerwca 2023 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
pod uprawy rolne

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Burmistrz Gołdapi jest zobowiązany do sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

W związku z zamiarem oddania nieruchomości bądź jej części w dzierżawę na okres powyżej 3 miesięcy, podjęcie niniejszego zarządzenia uznaje się za zasadne.

Z up. BURMISTRZA
Sadowska
mgr Olga Izabela Sadowska
MŁODSZY REFERENT
DS. DZIERŻAWY I UDOSTĘPNIANIA Z ZASOBU
GRUNTÓW KOMUNALNYCH

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Beata Kotakowska
KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI