

## Zarządzenie Nr 1958 / VI / 2023

### Burmistrza Gołdapi

z dnia 21 czerwca 2023 r.

#### w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych stanowiących należności Gminy Gołdap

Na podstawie § 5 ust.1 i ust. 2 oraz § 6 ust.1 Uchwały Nr LIV/338/10 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 4 listopada 2010 roku w sprawie ustalenia szczegółowych zasad umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych przypadających Gminie Gołdap lub jej jednostkom podległym (do których nie stosuje się przepisów ustawy - Ordynacja podatkowa) w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym, na wniosek dłużnika, Burmistrz Gołdapi zarządza co następuje:

#### § 1.

Rozkładam na 36 rat zaległości w postaci zadłużenia czynszowego z tytułu najmu lokalu nr w budynku nr przy m. Gołdap. Łączna kwota zadłużenia na dzień 06.06.2023 r. wynosi **42 838,48 zł** (słownie: czterdzieści dwa tysiące osiemset trzydzieści osiem złotych i 48/100).

#### § 2.

Splata zadłużenia, o którym mowa w § 1 zostaje rozłożona na 36 rat. Dłużnik będzie dokonywał spłat zgodnie z harmonogramem w następujących terminach i wysokościach:

Ilość rat	Termin płatności	Należność główna	Odsetki	Wysokość raty
1	do 12.07.2023 r.	250,00	50,00	300,00
2	do 12.08.2023 r.	250,00	50,00	300,00
3	do 12.09.2023 r.	250,00	50,00	300,00
4	do 12.10.2023 r.	250,00	50,00	300,00
5	do 12.11.2023 r.	250,00	50,00	300,00
6	do 12.12.2023 r.	250,00	50,00	300,00
7	do 12.01.2024 r.	250,00	50,00	300,00
8	do 12.02.2024 r.	250,00	50,00	300,00
9	do 12.03.2024 r.	250,00	50,00	300,00
10	do 12.04.2024 r.	250,00	50,00	300,00
11	do 12.05.2024 r.	250,00	50,00	300,00
12	do 12.06.2024 r.	250,00	50,00	300,00
13	do 12.07.2024 r.	250,00	50,00	300,00
14	do 12.08.2024 r.	250,00	50,00	300,00
15	do 12.09.2024 r.	250,00	50,00	300,00
16	do 12.10.2024 r.	250,00	50,00	300,00
17	do 12.11.2024 r.	250,00	50,00	300,00
18	do 12.12.2024 r.	250,00	50,00	300,00
19	do 12.01.2025 r.	250,00	50,00	300,00
20	do 12.02.2025 r.	250,00	50,00	300,00
21	do 12.03.2025 r.	250,00	50,00	300,00
22	do 12.04.2025 r.	250,00	50,00	300,00
23	do 12.05.2025 r.	250,00	50,00	300,00
24	do 12.06.2025 r.	250,00	50,00	300,00

25	do 12.07.2025 r.	250,00	50,00	300,00
26	do 12.08.2025 r.	250,00	50,00	300,00
27	do 12.09.2025 r.	250,00	50,00	300,00
28	do 12.10.2025 r.	250,00	50,00	300,00
29	do 12.11.2025 r.	250,00	50,00	300,00
30	do 12.12.2025 r.	250,00	50,00	300,00
31	do 12.01.2026 r.	250,00	50,00	300,00
32	do 12.02.2026 r.	250,00	50,00	300,00
33	do 12.03.2026 r.	250,00	50,00	300,00
34	do 12.04.2026 r.	250,00	50,00	300,00
35	do 12.05.2026 r.	250,00	50,00	300,00
36	do 12.06.2026 r	22 421,05	9 917,43	32 338,48

§ 3.

Jeżeli dłużnik nie spłaci w terminie albo w pełnej wysokości ustalonych rat, należność pozostała do zapłaty staje się wymagalna natychmiast wraz z należnymi odsetkami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Góldapi**

*Tomasz Rafał Luto*

Z up. BURMISTRZA

*Aneta Milczarek*  
p.o. KIEROWNIKA  
Zdziału Infrastruktury i Inwestycji Komunalnych

*Sandra Rakowska*

sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

.....  
radca prawny *Sylwia Sosnowska*

KONTRASYGNATA  
SKARBNIK GMINY GOŁDAP

*Eryta Rita Białek*

## UZASADNIENIE

do Zarządzenia Nr 1958 / VI / 2023

Burmistrza Gołdapi

z dnia 21 czerwca 2023 r.

**w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych stanowiących należności Gminy Gołdap**

Podstawą do wydania zarządzenia jest uchwała Nr LIV/338/10 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 4 listopada 2010 r. w sprawie ustalania szczegółowych zasad umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych przypadających Gminie Gołdap lub jej jednostkom podległym (do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa) w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym.

W/w uchwale § 5 ust. 1 przewiduje, że w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym może nastąpić, na wniosek dłużnika, odroczenie terminu zapłaty należności lub rozłożenie płatności należności na raty, uwzględniając możliwości płatnicze dłużnika oraz interes Gminy lub jej jednostki podległej, zaś § 6 ust. 1 ustawy stanowi, że do udzielania ulg w spłacie należności cywilnoprawnych uprawniony jest Burmistrz Gołdapi.

W dniu 24 kwietnia 2023 r. wpłynął do tut. Urzędu wniosek najemcy lokalu gminnego położonego pod adresem Gołdap o rozłożenie na raty zaległości tj. zaległości podstawowej i odsetek powstałych od zadłużenia czynszowego. Stan zadłużenia na dzień 6 czerwca 2023 roku wynosił łącznie 42 838,48 zł, w tym zaległość podstawowa – 31 171,05 zł i odsetki – 11 667,43 zł. Do wniosku dłużnik dostarczył oświadczenie o swojej sytuacji majątkowej i deklarację o dochodach z ostatnich 3 miesięcy. W związku z trwającą obecnie trudną sytuacją finansową najemcy, a także zważywszy na interes Gminy Gołdap, która ma na celu odzyskanie należności stwierdza się, że zostały spełnione wszelkie przesłanki by powstałe zadłużenie rozłożyć na 36 rat.