

Zarządzenie Nr 1848/VII/2023

Burmistrza Gołdapi

z dnia 12 lipca 2023 r.

w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1491/10, położonej w Gołdapi przy ul. Kombatantów

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz §3, §8 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1491/10 o powierzchni 0,1407 ha, położonej w Gołdapi przy ul. Kombatantów w obrębie geodezyjnym 0002 Gołdap 2, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr OL1C/00039635/3, stanowiącej własność Gminy Gołdap.

§ 2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości – **70 350,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt tysięcy trzysta pięćdziesiąt złotych 00/100) - sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).

§ 3. Powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:

- |                          |                                 |
|--------------------------|---------------------------------|
| 1. Beata Kołakowska      | - przewodniczący komisji        |
| 2. Karolina Burba        | - z-ca przewodniczącego komisji |
| 3. Olga Izabela Sadowska | - członek komisji               |
| 4. Anita Germaniuk       | - członek komisji               |
| 5. Magda Kuliś           | - członek komisji               |
| 6. Renata Sojkowska      | - członek komisji.              |

§ 4. Do prawidłowego przeprowadzania przetargu niezbędna jest obecność co najmniej trzech członków wyżej wymienionej komisji w tym przewodniczącego lub jego zastępcy.

§ 5. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gołdapi oraz opublikowanie na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA Z up. BURMISTRZA sprawdzono pod względem formalno-prawnym

mgr inż. arch. Beata Kołakowska  
KIEROWNIK  
MAGDZIEJ GOŁDAP PRZESZKOLNICTWA I OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI  
starszy specjalista ds. mienia komunalnego  
sprzedaży nieruchomości  
rada prawnicza  
Monika Bogdan

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

**Uzasadnienie do**  
**Zarządzenia Nr 1848 /VII/2023**

**Burmistrza Goldapi**  
**z dnia 12 lipca 2023 r.**

**w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż  
nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1491/10, położonej  
w Goldapi przy ul. Kombatantów**

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w dniu 15 czerwca 2023 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, w okresie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia jego zamknięcia, przeprowadza się drugi przetarg.

W związku z powyższym wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA  
*mgr Karolina Burba*  
Z up. BURMISTRZA starszy specjalista ds. mienia komunalnego  
i sprzedaży nieruchomości  
mgr inż. arch. *Bogna Kołakowska*  
KIEROWNIK  
BIURO WYKONAWCZEGO PLANOWANIA PRZESTRZENNEJ  
CELOWY I SĄDOWY WARTOŚCI I NIEMUCHOMOŚCI