

Zarządzenie Nr 1349/VII/2023

Burmistrza Gołdapi

z dnia 12 lipca 2023 r.

w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1491/9, położonej w Gołdapi przy ul. Kombatantów

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz §3, §8 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1491/9 o powierzchni 0,2048 ha, położonej w Gołdapi przy ul. Kombatantów w obrębie geodezyjnym 0002 Gołdap 2, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr OL1C/00039635/3, stanowiącej własność Gminy Gołdap.

§ 2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości – **102 400,00 zł** (słownie: sto dwa tysiące czterysta złotych 00/100) - sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).

§ 3. Powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:

- | | |
|--------------------------|---------------------------------|
| 1. Beata Kołakowska | - przewodniczący komisji |
| 2. Karolina Burba | - z-ca przewodniczącego komisji |
| 3. Olga Izabela Sadowska | - członek komisji |
| 4. Anita Germaniuk | - członek komisji |
| 5. Magda Kuliś | - członek komisji |
| 6. Renata Sojkowska | - członek komisji. |

§ 4. Do prawidłowego przeprowadzania przetargu niezbędna jest obecność co najmniej trzech członków wyżej wymienionej komisji w tym przewodniczącego lub jego zastępcy.

§ 5. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gołdapi oraz opublikowanie na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA

Z up. BURMISTRZA

sprawdzono pod względem formalno-prawnym

Burmistrz Gołdapi

mgr inż. arch. Beata Kołakowska
KIEROWNIK

WYDZIAŁU GOSPODARCI PRZESTRZENNEJ
I OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

mgr Karolina Burba

specjalista ds. mienia komunalnego
i sprzedaży nieruchomości

radca prawny Monika Bogdan

Tomasz Rafał Luto

sekretarz Gminy Gołdap

Uzasadnienie do
Zarządzenia Nr 1849/VII/2023

Burmistrza Goldapi

z dnia 12 lipca 2023 r.

w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1491/9, położonej w Goldapi przy ul. Kombatantów

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w dniu 15 czerwca 2023 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, w okresie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia jego zamknięcia, przeprowadza się drugi przetarg.

W związku z powyższym wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA
mgr Karolina Burba
starszy specjalista ds. mienia komunalnego
i sprzedaży nieruchomości

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Beata Kolakowska
KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARKE PRZESTRZENNEJ
I OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI