

Zarządzenie Nr 138/VII/2023

Burmistrza Gołdapi

z dnia 18 lipca 2023 r.

w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 176/3 i 176/5, położonej w miejscowości Piękne Łąki w obrębie geodezyjnym 0001 Bałupiany od osoby fizycznej na rzecz Gminy Gołdap

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3, art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 uchwały nr LXIII/461/2022 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Gołdap oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Warmińsko- Mazurskiego z 2023 r. poz. 240) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości prawa własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 176/3 i 176/5 o łącznej pow. 0,0173 ha, położonej w miejscowości Piękne Łąki w obrębie geodezyjnym 0001 Bałupiany, dla której Sąd Rejonowy w Olecku prowadzi KW nr OL1C/00041122/1, stanowiącej własność osoby fizycznej, z przeznaczeniem na realizację zadań własnych Gminy.

§ 2. Nabycia ww. nieruchomości dokonuje się za cenę wynoszącą 2 199,00 zł (słownie: dwa tysiące sto dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 00/100) zgodnie z operatami szacunkowymi sporządzonymi przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

Z up. BURMISTRZA

mgr Karolina Barba

starszy specjalista ds. mienia komunalnego i sprzedaży nieruchomości

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kotakowska
KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

radca prawny Monika Bogdan

SA
Sekretarz Gminy Gołdap

mgr Anna Rawinis

Uzasadnienie do

Zarządzenia Nr /VII/2023

Burmistrza Gołdapi

z dnia lipca 2023 r.

w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 176/3 i 176/5, położonej w miejscowości Piękne Łąki w obrębie geodezyjnym 0001 Bałupiany od osoby fizycznej na rzecz Gminy Gołdap

Zgodnie z § 3 ust. 1 uchwały nr LXIII/461/2022 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Gołdap oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Warmińsko- Mazurskiego z 2023 r. poz. 240) Burmistrz nabywa nieruchomości powiększające majątek Gminy, jeżeli są niezbędne do realizacji celów publicznych i zadań własnych Gminy.

Nabycia dokonuje się z przeznaczeniem na realizację zadań własnych Gminy – regulacji przebiegu drogi gminnej – tj. dz. nr 185.

W związku z powyższym wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA

mgr Karolina Burba

starszy specjalista ds. terenów komunalnego przeznaczenia, nieruchomości

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kotłowska
KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARSTWA PRZEMISŁOWEGO
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIEZAPRAWIANYCH