

Burmistrza Gołdapi

z dnia 6 września 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 20/250, położonej w miejscowości Boćwinka**

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz §3, §8 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 20/250 o powierzchni 0,0053 ha, położonej w miejscowości Boćwinka w obrębie geodezyjnym 0007 Główka, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr OL1C/00001101/6, stanowiącej własność Gminy Gołdap.

§ 2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości – **2 500,00 zł** (słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100) - sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570).

§ 3. Powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:

- |                     |                                 |
|---------------------|---------------------------------|
| 1. Beata Kołakowska | - przewodniczący komisji        |
| 2. Karolina Burba   | - z-ca przewodniczącego komisji |
| 3. Anita Germaniuk  | - członek komisji               |
| 4. Magda Kuliś      | - członek komisji               |
| 5. Renata Sojkowska | - członek komisji.              |

§ 4. Do prawidłowego przeprowadzania przetargu niezbędna jest obecność co najmniej trzech członków wyżej wymienionej komisji w tym przewodniczącego lub jego zastępcy.

§ 5. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gołdapi oraz opublikowanie na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA

*mgr inż. arch. Beata Kołakowska*  
KIEROWNIK  
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ  
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Z up. BURMISTRZA

*mgr Karolina Burba*  
starszy specjalista ds. mienia komunalnego  
i sprzącaży nieruchomości

sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

.....  
radca prawny *Monika Bogdan*

**Burmistrz Gołdapi**  
**Tomasz Rafał Luto**

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
GÓLDAPI

*Joanna Magdalena Łabanowska*

**Uzasadnienie do**  
**Zarządzenia Nr 2015/IX/2023**  
**Burmistrza Gołdapi**  
**z dnia 6 września 2023 r.**

**w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 20/250, położonej w miejscowości Boćwinka**

Burmistrz Gołdapi zarządzeniem Nr 1974/VII/2023 dnia 7 lipca 2023 r. przeznaczył do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego przedmiotową nieruchomość.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, w tym m. in. mogą być przedmiotem sprzedaży.

Art. 39 powyższej ustawy stanowi, że przetarg ogłasza, organizuje i przeprowadza właściwy organ. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa w składzie od 3 do 7 osób, wyznaczana przez właściwy organ zgodnie § 8 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213).

W związku z powyższym wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA

*mgr Karolina Burba*  
starszy specjalista ds. mienia komunalnego  
i sprzedaży nieruchomości

Z up. BURMISTRZA

*mgr inż. arch. Beata Kołakowska*  
KIEROWNIK  
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ  
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI