

Zarządzenie Nr 2056/IX/2023

Burmistrza Gołdapi

z dnia 19 września 2023r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy pod uprawy
rolne

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gminne, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się w na tablicy ogłoszeń urzędu na okres 21 dni oraz zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gołdapi w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie internetowej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kotakowska
KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Z up. Burmistrza
mgr inż. Magda Kuliś
młodszy referent

sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

radca prawny Monika Bogdan

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

BURMISTRZ GOLDAPI PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Numer księgi wieczystej	Nr ew. nieruchomości.	Pow. dzierżawy w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Cena rocznego czynszu dzierżawnego*	Terminy wnoszenia opłat dzierżawnych	Zasady aktualizacji opłat	Forma nabycia nieruchomości
1	2	3	4	6	7	8	9	11	12	13
1.	OL1C/00005357/3	dz. 900/5	729,00	Gołdap obręb 0002 Gołdap 2, ul. Malarska	Pod zagospodarowanie zielenią	Z dniem zawarcia umowy	364,50 zł	30 września każdego roku	Zarządzenie Burmistrza **	Przetarg ustny ograniczony do właścicieli działki nr 900/1 na czas nieoznaczony
2.	OL1C/00027391/3	część dz. 436/9	230,00	Gołdap obręb 0001 Gołdap 1, ul. 1-go Maja	Pod rekreację	Z dniem zawarcia umowy	115,00 zł	30 września każdego roku	Zarządzenie Burmistrza **	Bezprzetargowo na okres do 3 lat
3.	OL1C/00008589/9	część dz. 230/6	70,00	Gołdap obręb 0001 Gołdap 1, ul. 1 – go Maja	Pod plac składowy	Z dniem zawarcia umowy	279,83 zł	30 września każdego roku	Zarządzenie Burmistrza **	Bezprzetargowo na okres do 3 lat
4.	OL1C/00039650/4	dz. 86,87,88	20360,00	Rożyńsk Wielki, obręb 0024 Rożyńsk	Pod uprawy rolne	Z dniem zawarcia umowy	2036,00 zł	30 września każdego roku	Zarządzenie Burmistrza **	Bezprzetargowo na okres do 3 lat
5.	OL1C/00041502/9 OL1C/00009163/4	część dz. 656 część dz. 648/16	190,00	Gołdap, obręb 0002 Gołdap 2, ul. Dolna	Pod zagospodarowanie zielenią	Z dniem zawarcia umowy	95,00 zł	30 września każdego roku	Zarządzenie Burmistrza **	Bezprzetargowo na rzecz następcy prawnego dotychczasowego dzierżawcy na czas nieoznaczony
6.	OL1C/00041502/9	część dz. 656	100,00	Gołdap obręb 0002 Gołdap 2, ul. Dolna	Pod rekreację	Z dniem zawarcia umowy	80,00 zł	30 września każdego roku	Zarządzenie Burmistrza **	Bezprzetargowo na okres do 3 lat
7	OL1C/00039648/7	dz. 497/3	96,00	Gołdap , Obręb 0001 Gołdap 1, ul. Ustronie	Pod zagospodarowanie zielenią	Z dniem zawarcia umowy	80,00 zł	30 września każdego roku	Zarządzenie Burmistrza **	Bezprzetargowo na okres do 3 lat

* Zgodnie z Zarządzeniem Nr 1755/XII/2022 Burmistrza Goldapi z dnia 30 grudnia 2022 r. czynsz dzierżawny nie może być mniejszy niż 80,00 zł.

** Zgodnie z Zarządzeniem Nr 1755/XII/2022 Burmistrza Goldapi z dnia 30 grudnia 2022 r. stawki dzierżaw z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS.

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Beata Kotakowska
KIEROWNIK
DZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
I OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Goldapi
Tomasz Rafał Luto

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 19.09.2023

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: 11.10.2023

Uzasadnienie do
Zarządzenia Nr 2056/IX/2023

Burmistrza Gołdap
z dnia 19 września 2023r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
pod uprawy rolne

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Burmistrz Gołdapi jest zobowiązany do sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

W związku z zamiarem oddania nieruchomości bądź jej części w dzierżawę na okres powyżej 3 miesięcy, podjęcie niniejszego zarządzenia uznaje się za zasadne.

Z up. Burmistrza
Kuliś
mgr inż. Magda Kuliś
młodszy referent

Z up. BURMISTRZA

Kotakowska
mgr inż. arch. Beata Kotakowska
KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Mapa w skali 1:500

899

904/2

dr

dr 1982/9

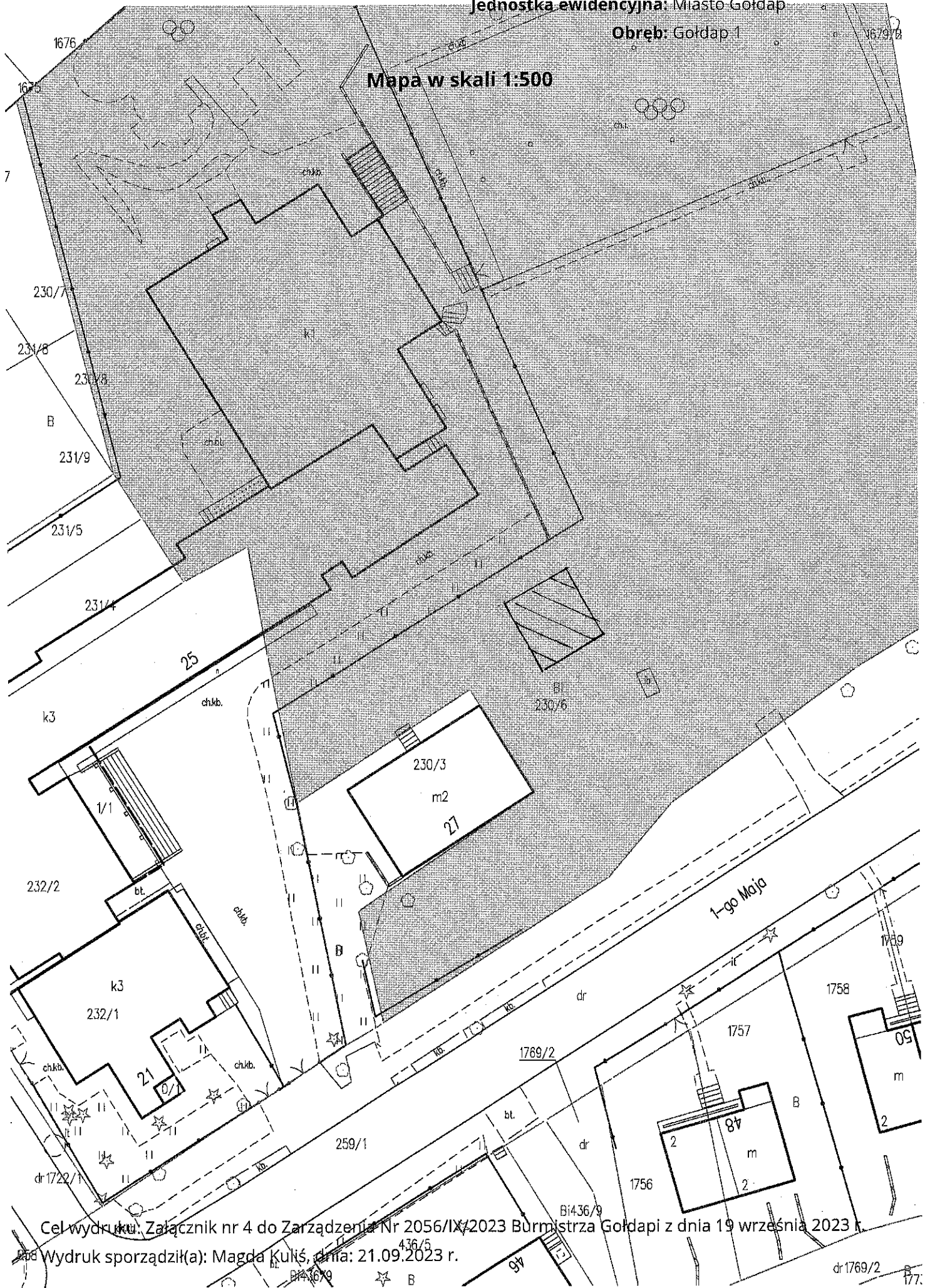


Mapa w skali 1:500



Cel wydruku: Załącznik nr 3 do Zarządzenia Nr 2056/IX/2023 Burmistrza Gołdapi z dnia 19 września 2023 r.
Wydruk sporządził(a): Małga Kuliś, dnia: 21.09.2023 r.

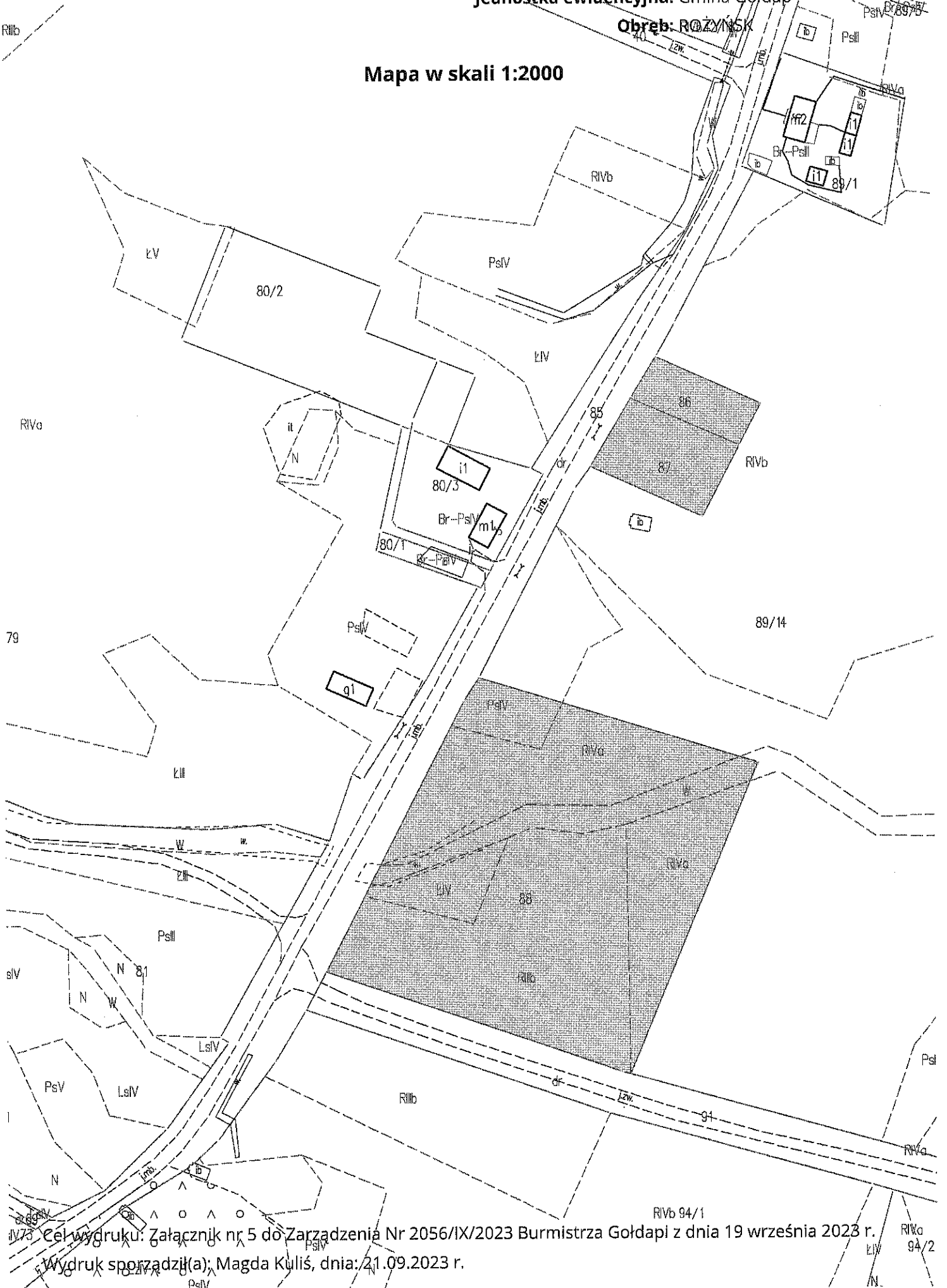
Mapa w skali 1:500



Cel wydruku: Załącznik nr 4 do Zarządzenia Nr 2056/IX/2023 Burmistrza Goldapi z dnia 19 września 2023 r.

Wydruk sporządził(a): Magda Kuliś, dnia: 21.09.2023 r.

Mapa w skali 1:2000



Mapa w skali 1:500

