

Burmistrza Gołdapi

z dnia 23 października 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1240/1, położonej w Gołdapi przy ul. Warszawskiej**

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz §3, §8 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1240/1 o powierzchni 0,2324 ha, położonej w Gołdapi przy ul. Warszawskiej w obrębie geodezyjnym 0002 Gołdap 2, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr OL1C/00011501/3, stanowiącej własność Gminy Gołdap.

§ 2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości – **183 000,00 zł** (słownie: sto osiemdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100) + obowiązujący podatek VAT.

§ 3. Powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:

1. Beata Kołakowska - przewodniczący komisji
2. Karolina Burba - z-ca przewodniczącego komisji
3. Magda Kuliś - członek komisji
4. Anita Germaniuk - członek komisji
5. Renata Sojkowska - członek komisji.

§ 4. Do prawidłowego przeprowadzania przetargu niezbędna jest obecność co najmniej trzech członków wyżej wymienionej komisji w tym przewodniczącego lub jego zastępcy.

§ 5. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gołdapi oraz opublikowanie na stronie internetowej urzędu, w Biuletynie Informacji Publicznej i w Monitorze Urzędowym.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Gołdapi**  
**Tomasz Rafał Luto**

Z up. BURMISTRZA

*mgr Karolina Burba*

starszy specjalista ds. mienia komunalnego  
i sprzedaży nieruchomości

Z up. BURMISTRZA

*inż. arch. Beata Kołakowska*  
KIEROWNIK  
WYDZIAŁU GOSPODARCI PRZESTRZENNEJ  
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

*W. p. J. Amador*  
*EWK*

Uzasadnienie do

Zarządzenia Nr 2083 / X /2023

Burmistrza Goldapi

z dnia 23 października 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1240/1, położonej w Goldapi przy ul. Warszawskiej**

Zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) jeżeli drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, w okresie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia jego zamknięcia, organizuje się kolejne przetargi, w związku z tym, że drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zakończył się wynikiem negatywnym w dniu 11 maja 2023 r. wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA

*mgr Karolina Burba*

starszy specjalista ds. mienia komunalnego  
i sprzedaży nieruchomości

Z up. BURMISTRZA

*mgr inż. arch. Beata Kotakoteska*  
KIEROWNIK  
WYDZIAŁU GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEJ  
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI