

Zarządzenie Nr 2078 / X / 2023

Burmistrza Gołdapi

z dnia 13 października 2023 r.

w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych stanowiących należności Gminy Gołdap

Na podstawie § 5 ust.1 i ust. 2 oraz § 6 ust.1 Uchwały Nr LIV/338/10 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 4 listopada 2010 roku w sprawie ustalenia szczegółowych zasad umarzania, odroczenia lub rozkładania na raty należności pieniężnych przypadających Gminie Gołdap lub jej jednostkom podległym (do których nie stosuje się przepisów ustawy - Ordynacja podatkowa) w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym, na wniosek dłużnika, Burmistrz Gołdapi zarządza co następuje:

§ 1.

Rozkładam na 22 raty zaległości w postaci zadłużenia czynszowego z tytułu najmu lokalu nr w budynku nr m. Gołdap. Łączna kwota zadłużenia na dzień 13.10.2023 r. wynosi **4 464,95 zł** (słownie: cztery tysiące czterysta sześćdziesiąt cztery złote i 95/100).

§ 2.

Splata zadłużenia, o którym mowa w § 1 zostaje rozłożona na 22 raty. Dłużnik będzie dokonywał spłat zgodnie z harmonogramem w następujących terminach i wysokościach:

Ilość rat	Termin płatności	Należność główna	Odsetki	Wysokość raty
1	do 20.11.2023 r.	189,00	11,00	200,00
2	do 20.12.2023 r.	189,00	11,00	200,00
3	do 20.01.2024 r.	189,00	11,00	200,00
4	do 20.02.2024 r.	189,00	11,00	200,00
5	do 20.03.2024 r.	189,00	11,00	200,00
6	do 20.04.2024 r.	189,00	11,00	200,00
7	do 20.05.2024 r.	189,00	11,00	200,00
8	do 20.06.2024 r.	189,00	11,00	200,00
9	do 20.07.2024 r.	189,00	11,00	200,00
10	do 20.08.2024 r.	189,00	11,00	200,00
11	do 20.09.2024 r.	189,00	11,00	200,00
12	do 20.10.2024 r.	189,00	11,00	200,00
13	do 20.11.2024 r.	189,00	11,00	200,00
14	do 20.12.2024 r.	189,00	11,00	200,00
15	do 20.01.2025 r.	189,00	11,00	200,00
16	do 20.02.2025 r.	189,00	11,00	200,00
17	do 20.03.2025 r.	189,00	11,00	200,00
18	do 20.04.2025 r.	189,00	11,00	200,00
19	do 20.05.2025 r.	189,00	11,00	200,00
20	do 20.06.2025 r.	189,00	11,00	200,00
21	do 20.07.2025 r.	189,00	11,00	200,00
22	do 20.08.2025 r.	209,63	55,32	264,95

§ 3.

Jeżeli dłużnik nie spłaci w terminie albo w pełnej wysokości ustalonych rat, należność pozostała do zapłaty staje się wymagalna natychmiast wraz z należnymi odsetkami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

Z up. BURMISTRZA GOŁDAPI

mgr inż. Magda Zymkowska
KIEROWNIK WYDZIAŁU
GOSPODARKI KOMUNALNEJ

Sandra Kardeł

sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

radca prawny Marcin Bogdan

SKARBNIK
GMINY GOŁDAP
Edyta Rita Białek

UZASADNIENIE

do Zarządzenia Nr 2078/X/2023

Burmistrza Gołdapi

z dnia 13 października 2023 r.

w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych stanowiących należności Gminy Gołdap

Podstawą do wydania zarządzenia jest uchwała Nr LIV/338/10 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 4 listopada 2010 r. w sprawie ustalania szczegółowych zasad umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych przypadających Gminie Gołdap lub jej jednostkom podległym (do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa) w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym.

W/w uchwale § 5 ust. 1 przewiduje, że w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym może nastąpić, na wniosek dłużnika, odroczenie terminu zapłaty należności lub rozłożenie płatności należności na raty, uwzględniając możliwości płatnicze dłużnika oraz interes Gminy lub jej jednostki podległej, zaś § 6 ust. 1 ustawy stanowi, że do udzielania ulg w spłacie należności cywilnoprawnych uprawniony jest Burmistrz Gołdapi.

W dniu 11 września 2023 r. wpłynął do tut. Urzędu wniosek najemcy lokalu gminnego położonego pod adresem Gołdap o rozłożenie na raty zaległości tj. zaległości podstawowej i odsetek powstałych od zadłużenia czynszowego. Stan zadłużenia na dzień 13 października 2023 roku wynosił łącznie 4464,95 zł, w tym zaległość podstawowa – 4 178,63 zł i odsetki – 286,32 zł. We wniosku opisana została po krótko sytuacja finansowa, a w dniu 25 września 2023 r. na wezwanie wierzyciela dłużnik dołączył do akt sprawy oświadczenie o swojej sytuacji majątkowej. Z akt sprawy wynika, że zobowiązana prowadzi sześciuosobowe gospodarstwo domowe i źródłem utrzymania jest renta socjalna w kwocie 1445,48 zł, alimenty (680 zł miesięcznie) oraz świadczenia z OPS. Wnioskodawczyni oświadczyła, że w rodzinie występują trzy osoby, które posiadają orzeczenie o niepełnosprawności. Na trudną sytuację ma wpływ fakt, że najstarszy syn poszukuje pracy, jest zarejestrowany w Urzędzie Pracy. W związku z trwającą obecnie trudną sytuacją finansową najemcy, a także zważywszy na interes Gminy Gołdap, która ma na celu odzyskanie należności stwierdza się, że zostały spełnione wszelkie przesłanki by powstałe zadłużenie rozłożyć na 22 raty.

Z up. BURMISTRZA GOŁDAPI

mgr inż. Magda Tymkowska
KIEROWNIK WYDZIAŁU
GOSPODARKI KOMUNALNEJ