

Zarządzenie Nr 2161/I/2024

Burmistrza Gołdapi

z dnia 12 stycznia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1491/7, położonej w Gołdapi przy ul. Miodowej

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 2 art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz §3, §8 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Ogłasza się drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1491/7 o powierzchni 0,1424 ha, położonej w Gołdapi przy ul. Miodowej (dawniej ul. Kombatantów) w obrębie geodezyjnym 0002 Gołdap 2, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr OL1C/00039635/3, stanowiącej własność Gminy Gołdap.

**§ 2.** Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości – **71 200,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy dwieście złotych 00/100) - sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.).

**§ 3.** Powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:

1. Beata Kołakowska - przewodniczący komisji
2. Karolina Burba - z-ca przewodniczącego komisji
3. Dominika Kowlaska - członek komisji
4. Anita Germaniuk - członek komisji
5. Magda Kuliś - członek komisji
6. Renata Sojkowska - członek komisji.

**§ 4.** Do prawidłowego przeprowadzania przetargu niezbędna jest obecność co najmniej trzech członków wyżej wymienionej komisji w tym przewodniczącego lub jego zastępcy.

**§ 5.** Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gołdapi oraz opublikowanie na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 6.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

**§ 7.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

mgr Karolina Burba  
starszy specjalista ds. mienia komunalnego  
i sprzedaży nieruchomości

sprawdzone pod względem  
formalno-prawnym  
radca prawny Sylvia Sosnowska

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

Z up. BURMISTRZA  
mgr Karolina Burba  
starszy specjalista ds. mienia komunalnego  
i sprzedaży nieruchomości

sektor ds. Gminy Gołdap  
Anita Germaniuk  
Anita Germaniuk

**Uzasadnienie do**  
**Zarządzenia Nr 2161/I/2024**  
**Burmistrza Góldapi**  
**z dnia 12 stycznia 2024 r.**

**w sprawie ogłoszenia trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż**  
**nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1491/7, położonej**  
**w Góldapi przy ul. Miodowej**

Zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) jeżeli drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, w okresie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia jego zamknięcia, organizuje się kolejne przetargi, w związku z tym, że drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zakończył się wynikiem negatywnym w dniu 29 sierpnia 2023 r., wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA  
*mgr Karolina Burba*  
starszy specjalista ds. mienia komunalnego  
i sprzedaży nieruchomości

Z up. BURMISTRZA  
*mgr inż. arch. Ewa Kotakowska*  
KIEROWNIK  
WYDZIAŁU GOSPODARSTWA FUNDUSZOWEGO  
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI