

Zarządzenie Nr 262/I/2024

Burmistrza Gołdapi

z dnia 12 stycznia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia czwartego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1491/9, położonej w Gołdapi przy ul. Miodowej

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz §3, §8 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) zarządza się, co następuje:

§1. Ogłasza się czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1491/9 o powierzchni 0,2048 ha, położonej w Gołdapi przy ul. Miodowej (dawniej u. Kombatantów) w obrębie geodezyjnym 0002 Gołdap 2, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr OL1C/00039635/3, stanowiącej własność Gminy Gołdap.

§2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości – **102 400,00 zł** (słownie: sto dwa tysiące czterysta złotych 00/100) - sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.).

§3. Powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:

- | | |
|----------------------|---------------------------------|
| 1. Beata Kołakowska | - przewodniczący komisji |
| 2. Karolina Burba | - z-ca przewodniczącego komisji |
| 3. Anita Germaniuk | - członek komisji |
| 4. Magda Kuliś | - członek komisji |
| 5. Dominika Kowalska | - członek komisji |
| 6. Renata Sojkowska | - członek komisji. |

§4. Do prawidłowego przeprowadzania przetargu niezbędna jest obecność co najmniej trzech członków wyżej wymienionej komisji w tym przewodniczącego lub jego zastępcy.

§5. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gołdapi oraz opublikowanie na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

mgr Karolina Burba
starszy specjalista ds. mienia komunalnego
i sprzedaży nieruchomości

sprawdzono pod kątem
formalno-prawnym

.....
radca prawni Sławia Sosnowska

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

Uzasadnienie do
Zarządzenia Nr 2102/1/2024

Burmistrza Gołdapi

z dnia 12 stycznia 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia czwartego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż
nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1491/9, położonej
w Gołdapi przy ul. Miodowej**

Zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) jeżeli drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, w okresie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia jego zamknięcia, właściwy organ może zbyć nieruchomość w drodze rokowań albo organizować kolejne przetargi, w związku z tym, że trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zakończył się wynikiem negatywnym w dniu 31 października 2023 r., wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA
mgr Karolina Burba
starszy specjalista ds. zarządu komunalnego
sprzedaży nieruchomości

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Beata Kotakowska
KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEJ

sekretarz Gminy Gołdap
Anna Rawinis