

Zarządzenie Nr 2164/I/2024

Burmistrza Gołdapi

z dnia 12 stycznia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1491/10, położonej w Gołdapi przy ul. Miodowej

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz §3, §8 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1491/10 o powierzchni 0,1407 ha, położonej w Gołdapi przy ul. Miodowej (dawniej ul. Kombatantów) w obrębie geodezyjnym 0002 Gołdap 2, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr OL1C/00039635/3, stanowiącej własność Gminy Gołdap.

§ 2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości – **70 350,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt tysięcy trzysta pięćdziesiąt złotych 00/100) - sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).

§ 3. Powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:

- |                      |                                 |
|----------------------|---------------------------------|
| 1. Beata Kołakowska  | - przewodniczący komisji        |
| 2. Karolina Burba    | - z-ca przewodniczącego komisji |
| 3. Dominika Kowalska | - członek komisji               |
| 4. Anita Germaniuk   | - członek komisji               |
| 5. Magda Kuliś       | - członek komisji               |
| 6. Renata Sojkowska  | - członek komisji.              |

§ 4. Do prawidłowego przeprowadzania przetargu niezbędna jest obecność co najmniej trzech członków wyżej wymienionej komisji w tym przewodniczącego lub jego zastępcy.

§ 5. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gołdapi oraz opublikowanie na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

sprawazono pod względem formalno-prawnym

Z up. BURMISTRZA  
mgr Karolina Burba  
starszy specjalista ds. planowania komunalnego  
sprzedaży nieruchomości

radca prawny Sylwia Sosnowska

Sekretarz Gminy Gołdap  
Abtina Kozłowska

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

**Uzasadnienie do**

**Zarządzenia Nr 2164/I/2024**

**Burmistrza Goldapi**

**z dnia 12 stycznia 2024 r.**

**w sprawie ogłoszenia trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1491/10, położonej w Goldapi przy ul. Miodowej**

Zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) jeżeli drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, w okresie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia jego zamknięcia, organizuje się kolejne przetargi, w związku z tym, że drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zakończył się wynikiem negatywnym w dniu 30 sierpnia 2023 r., wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA

*mgr Karolina Burba*

starszy specjalista ds. mienia komunalnego  
sprzedaży nieruchomości

Z up. BURMISTRZA

*mgr inż. arch. Beata Kołakowska*  
KIEROWNIK  
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ  
I OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI