

Zarządzenie Nr 2205 / II / 2024

Burmistrza Gołdapi

z dnia 26 lutego 2024 r.

w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych stanowiących należności Gminy Gołdap

Na podstawie § 5 ust. 1 i ust. 2 oraz § 6 ust.1 Uchwały Nr LIV/338/10 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 4 listopada 2010 roku w sprawie ustalenia szczegółowych zasad umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych przypadających Gminie Gołdap lub jej jednostkom podległym (do których nie stosuje się przepisów ustawy - Ordynacja podatkowa) w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym, na wniosek dłużnika, Burmistrz Gołdapi zarządza co następuje:

§ 1.

Rozkładam na 16 rat zaległości w postaci zadłużenia czynszowego z tytułu najmu lokalu nr w budynku nr przy ul. m. Gołdap. Łączna kwota zadłużenia na dzień 23.02.2024 r. wynosi **4 743,93 zł** (słownie złotych: cztery tysiące siedemset czterdzieści trzy i 93/100).

§ 2.

Splata zadłużenia, o którym mowa w § 1 zostaje rozłożona na 16 rat. Dłużnik będzie dokonywał spłat zgodnie z harmonogramem w następujących terminach i wysokościach:

Ilość rat	Termin płatności	Należność główna	Odsetki	Wysokość raty
1	do 12.03.2024 r.	280,94	19,06	300,00
2	do 12.04.2024 r.	280,94	19,06	300,00
3	do 12.05.2024 r.	280,94	19,06	300,00
4	do 12.06.2024 r.	280,94	19,06	300,00
5	do 12.07.2024 r.	280,94	19,06	300,00
6	do 12.08.2024 r.	280,94	19,06	300,00
7	do 12.09.2024 r.	280,94	19,06	300,00
8	do 12.10.2024 r.	280,94	19,06	300,00
9	do 12.11.2024 r.	280,94	19,06	300,00
10	do 12.12.2024 r.	280,94	19,06	300,00
11	do 12.01.2025 r.	280,94	19,06	300,00
12	do 12.02.2025 r.	280,94	19,06	300,00
13	do 12.03.2025 r.	280,94	19,06	300,00
14	do 12.04.2025 r.	280,94	19,06	300,00
15	do 12.05.2025 r.	280,94	19,06	300,00
16	do 12.06.2025 r.	224,84	19,09	243,93

§ 3.

Jeżeli dłużnik nie spłaci w terminie albo w pełnej wysokości ustalonych rat, należność pozostała do zapłaty staje się wymagalna natychmiast wraz z należnymi odsetkami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

Z up. BURMISTRZA

Kardel
inż. Sandra Kardel
młodszy referent

Z up. BURMISTRZA GOŁDAP

M
mgr inż. Magdalena Tymkowska
KIEROWNIK WYDZIAŁU
GOSPODARSTWA KOMUNALNEGO

sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

M
radca prawny Marcin Bogdan

SKARBNIK
GMINY GOŁDAP

Edyta Rita Białek

UZASADNIENIE

do Zarządzenia Nr 2205/II/2024

Burmistrza Gołdapi

z dnia 26 lutego 2024 r.

w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych stanowiących należności Gminy Gołdap

Podstawą do wydania zarządzenia jest uchwała Nr LIV/338/10 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 4 listopada 2010 r. w sprawie ustalania szczegółowych zasad umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych przypadających Gminie Gołdap lub jej jednostkom podległym (do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa) w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym.

W/w uchwale § 5 ust. 1 przewiduje, że w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym może nastąpić, na wniosek dłużnika, odroczenie terminu zapłaty należności lub rozłożenie płatności należności na raty, uwzględniając możliwości płatnicze dłużnika oraz interes Gminy lub jej jednostki podległej, zaś § 6 ust. 1 ustawy stanowi, że do udzielania ulg w spłacie należności cywilnoprawnych uprawniony jest Burmistrz Gołdapi.

W dniu 25 stycznia 2024 r. wpłynął do tut. Urzędu wniosek najemcy lokalu gminnego położonego pod adresem _____ w Gołdapi, o rozłożenie na raty zaległości tj. zaległości podstawowej i odsetek powstałych od zadłużenia czynszowego. Stan zadłużenia na dzień 23.02.2024 r. wynosi łącznie 4 743,93 zł, w tym zaległość podstawowa – 4 438,94 zł i odsetki – 304,99 zł. Do wniosku dłużnik dostarczył oświadczenie o swojej sytuacji majątkowej. Wnioskodawca prowadzi jednoosobowe gospodarstwo domowe i źródłem utrzymania jest emerytura. Z racji wieku dłużnik nie był w stanie samemu uregulować opłat czynszowych, w związku z czym powstała zaległość czynszowa, której nie jest w stanie spłacić. W związku z trwającą obecnie trudną sytuacją finansową najemcy, a także zważywszy na interes Gminy Gołdap, która ma na celu odzyskanie należności stwierdza się, że zostały spełnione wszelkie przesłanki by powstałe zadłużenie rozłożyć na 16 rat.

Z up. BURMISTRZA GOŁDAPI

mgr inż. *Magda Tymkowska*
KIEROWNIK WYDZIAŁU
GOSPODARKI KOMUNALNEJ

Z up. BURMISTRZA

Kardel
inż. Sandra Kardel
młodszy referent
ds. mieszkalnictwa komunalnego