

Zarządzenie Nr 2222/III/2024

Burmistrza Gołdapi

z dnia 29 lutego 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gminne, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu na okres 21 dni oraz zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gołdapi w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie internetowej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

Z up. Burmistrza Gołdapi
mgr inż. Magda Kuliś
specjalista
ds. dzierżawy i udostępniania
z zasobu gruntów komunalnych

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Małata Kołakowska
KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
I OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
radca prawny Monika Bogdan

sekreterarz Gminy Gołdap
mgr Anna Rawinis

2024/11/2024
29 lutego 2024 r.

BURMISTRZ GOŁDAPI PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOSCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Pow. dzierżawy w m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty rocznej z tytułu dzierżawy gruntu w roku 2024	Terminy wnoszenia opłat dzierżawnych	Zasady aktualizacji opłat	Forma nabycia nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki 47/9	34,00	Gołdap obręb 0001 Gołdap 1, ul. Gumbińska	Zabudowany budynkiem gospodarczym stanowiącym własność osoby fizycznej	Z dniem zawarcia umowy	184,96 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza **	Bezprzetargowo na czas oznaczony do lat 3
2.	część działki 855/10	36,00	Gołdap obręb 0002 Gołdap 2, ul. Górna	Pod plac składowy	Z dniem zawarcia umowy	144,00 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza **	Bezprzetargowo na czas oznaczony do lat 3
3.	część działki 1463/6	25,00	Gołdap obręb 0002 Gołdap 2, ul. 11 Listopada	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	Z dniem zawarcia umowy	320,56 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza **	Bezprzetargowo na rzecz następcy prawnego dotychczasowego dzierżawcy na czas nieoznaczony
4.	część działki 909/15	295,00	Gołdap obręb 0002 Gołdap 2, ul. Emilii Plater	Pod parking	Z dniem zawarcia umowy	1180,00 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza **	Przetarg ustny nieograniczony na czas nieoznaczony
5.	część działki 900/3	24,00	Gołdap obręb 0002 Gołdap 2, ul. Malarska	Zabudowany garażem stanowiącym własność osoby fizycznej	Z dniem zawarcia umowy	307,63 zł	do 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie Burmistrza **	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na czas nieoznaczony

* Zgodnie z Zarządzeniem Nr 1755/XII/2022 Burmistrza Gołdapi z dnia 30 grudnia 2022 r. czynsz dzierżawny nie może być mniejszy niż 80,00 zł.

** Zgodnie z Zarządzeniem Nr 1755/XII/2022 Burmistrza Gołdapi z dnia 30 grudnia 2022 r. stawki dzierżaw z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS.

Burmistrz Gołdapi

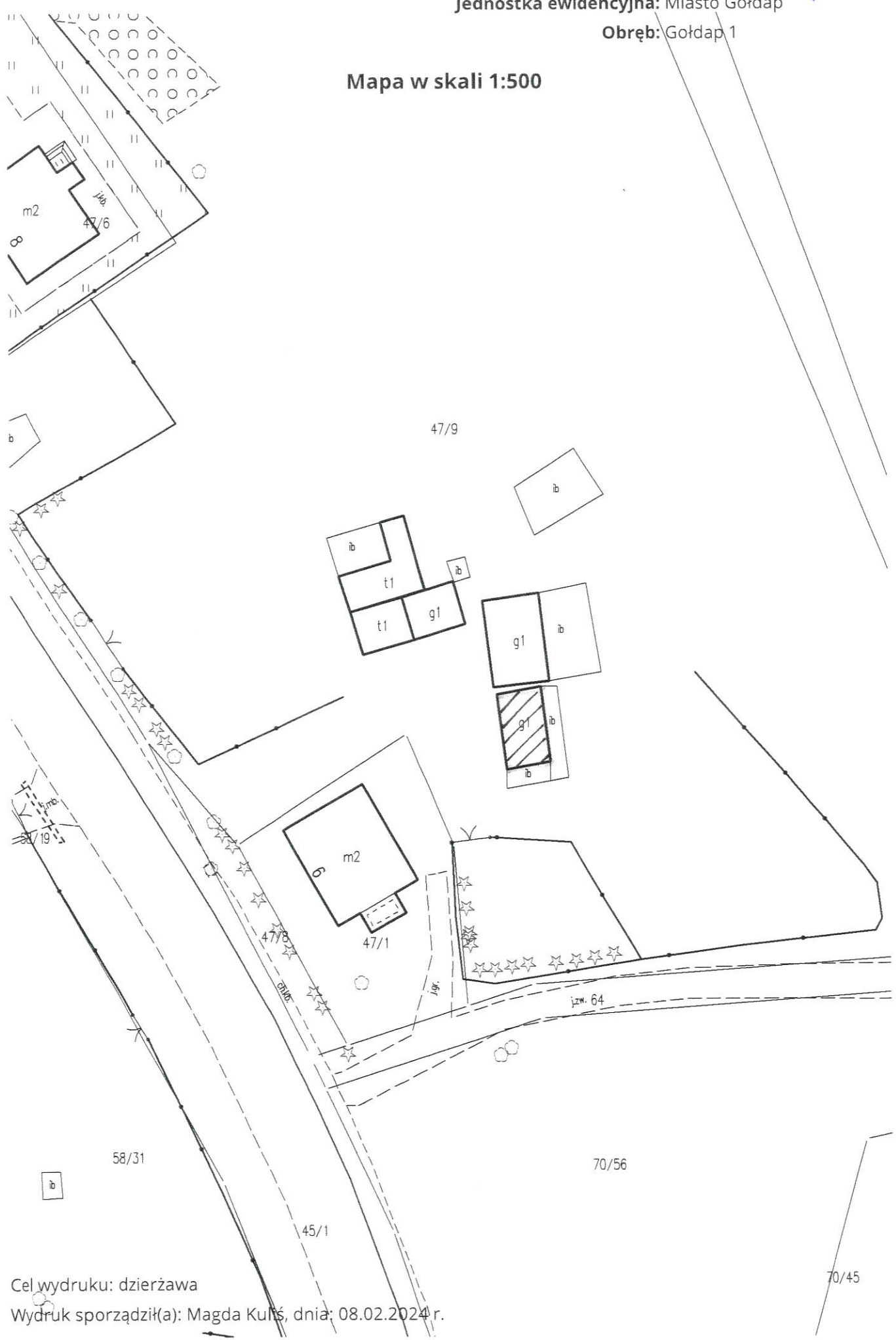
Tomasz Rafał Luto

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (tj. od dnia 29. 02. 2024 r. do dnia 20. 03. 2024 r.) na tablicy ogłoszeń tut. urzędu.

Jednostka ewidencyjna: Miasto Gołdap

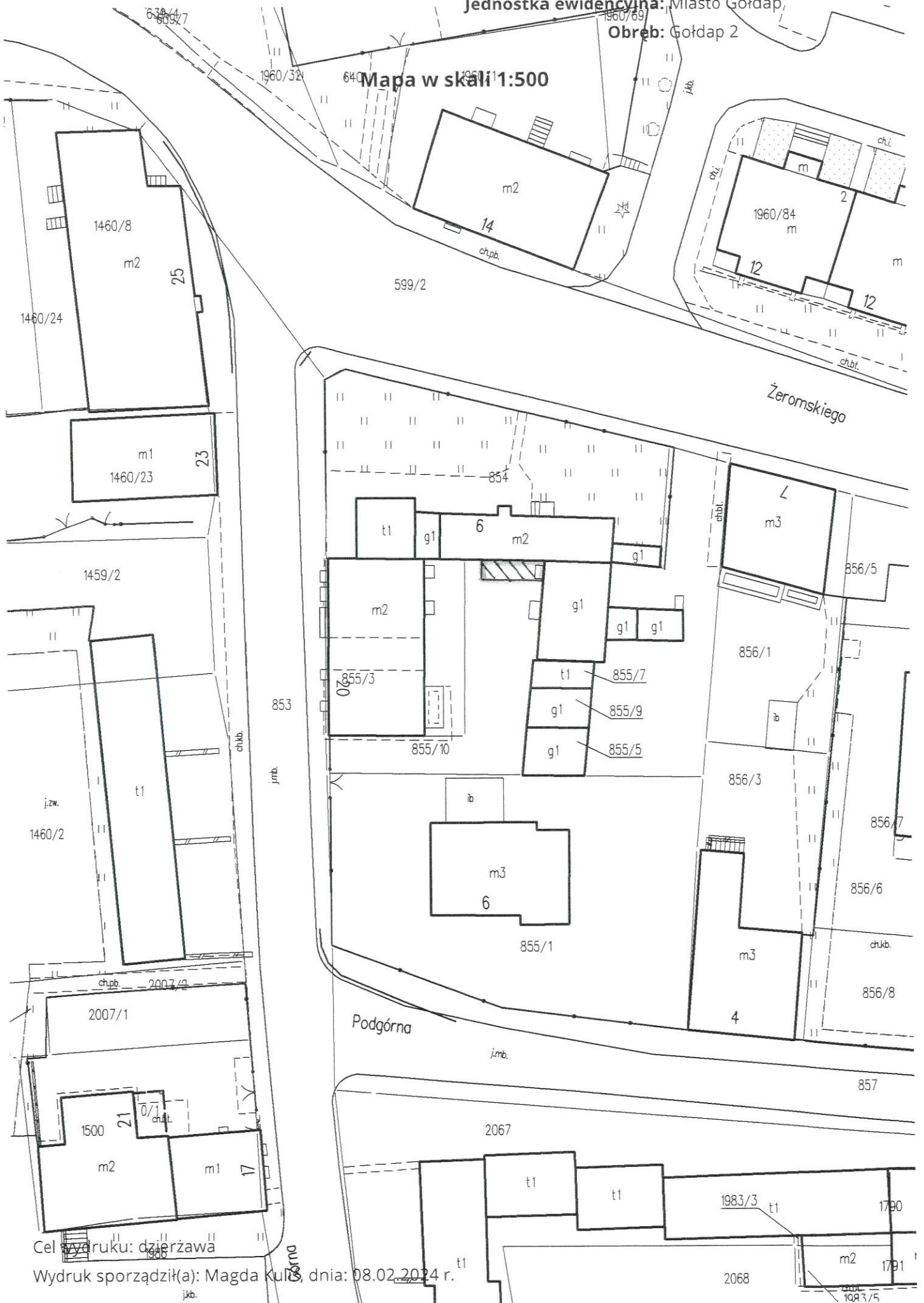
Obręb: Gołdap 1

Mapa w skali 1:500



Jednostka ewidencyjna: Miasto Gołdap,
Obręb: Gołdap 2

Mapa w skali 1:500



Cel wydruku: dzierżawa

Wydruk sporządził(a): Magda Kulis, dnia: 08.02.2024 r.

822/14

Jednostka ewidencyjna: Miasto Gołdap

Obręb: Gołdap 2

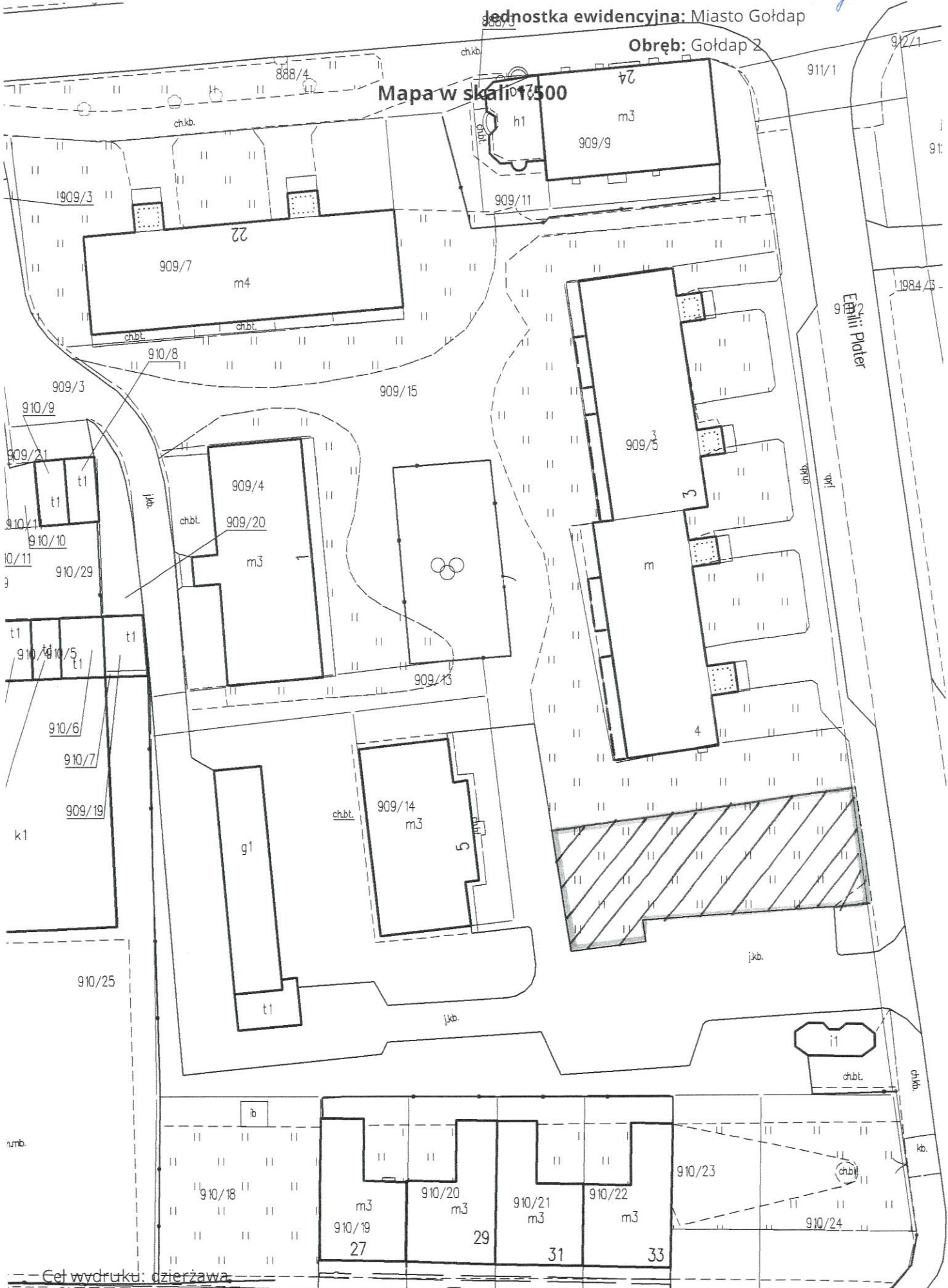
Mapa w skali 1:500



Jednostka ewidencyjna: Miasto Gołdap

Obręb: Gołdap 2

Mapa w skali 1:500



Ciel wydruku: ozierzawa

Wydruk sporządził(a): Magda Kuliś, dnia: 08.02.2024 r.

Armii Krajowej

897/4

Jednostka ewidencyjna: Miasto Gołdap

Obręb: Gołdap 2

903/3

Mapa w skali 1:500



Cel wydruku: dzierżawa

897/4 jmb.

Wydruk sporządził(a): Magda Kuliś, dnia: 08.02.2024 r.

905

936/1

1981

Uzasadnienie do

Zarządzenia Nr *2212/11/2024*

Burmistrza Gołdapi

z dnia *29 lutego 2024 r.*

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Burmistrz Gołdapi jest zobowiązany do sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

W związku z zamiarem oddania nieruchomości bądź jej części w dzierżawę na okres powyżej 3 miesięcy, podjęcie niniejszego zarządzenia uznaje się za zasadne.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kotakowska
KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARSTWA PRZESTAZENNEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI