

Zarządzenie Nr 218 /III/ 2024

Burmistrza Gołdapi

z dnia 4 marca 2024 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, położonych w Gołdapi na Placu Zwycięstwa

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gminne, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu na okres 21 dni oraz zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gołdapi w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie internetowej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kotakowska
KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Z up. Burmistrza Gołdapi

mgr inż. Magda Kuliś

specjalista
ds. dzierżawy i udostępniania
z zasobu gruntów komunalnych

sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

radca prawny Monika Bogdan

sekretarz Gminy Gołdap

mgr Anna Rawinis

BURMISTRZ GOŁDAPI PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Pow. dzierżawy w m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego za 1 m ² /dobę brutto w roku 2023 (z 23% VAT)	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy za sezon – cena wywoławcza do przetargu brutto w roku 2023 (z 23% VAT)	Terminy wnoszenia opłat dzierżawnych	Zasady aktualizacji opłat *	Forma nabycia nieruchomości
1	Część działki 875/8	154	Plac Zwycięstwa m. Gołdap (przy zegarze słonecznym), lokalizacja nr 1 w załączniku graficznym	Pod sezonowe stoisko usług gastronomicznych i rekreacyjnych (np. sprzedaż lodów, wypożyczalnie rowerów, itp.)	Trzy sezony: od 15 maja do 15 września w latach 2024, 2025 i 2026	0,43 zł	8 145,06 zł (0,43 zł x 154 m ² x 123 dni)	W dwóch równych ratach: do 30.06 – I rata do 30.09 – II rata	Zarządzenie Nr 1807/III/2023 Burmistrza Gołdapi z dnia 1 marca 2023 r.	Przetarg ustny nieograniczony
2	Część działki 875/8	100	Plac Zwycięstwa m. Gołdap (plac z logo – fragment przy postoju TAXI), lokalizacja nr 2 w załączniku graficznym	Pod sezonowe stoisko usług gastronomicznych i rekreacyjnych (np. sprzedaż lodów, wypożyczalnie rowerów, itp.)	Trzy sezony: od 15 maja do 15 września w latach 2024, 2025 i 2026	0,43 zł	5 289,00 zł (0,43 zł x 100 m ² x 123 dni)	W dwóch równych ratach: do 30.06 – I rata do 30.09 – II rata	Zarządzenie Nr 1807/III/2023 Burmistrza Gołdapi z dnia 1 marca 2023 r.	Przetarg ustny nieograniczony

* Zgodnie z Zarządzeniem Nr 1807/III/2023 Burmistrza Gołdapi z dnia 1 marca 2023 r. stawki dzierżaw z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kotakowska
KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Gołdapi

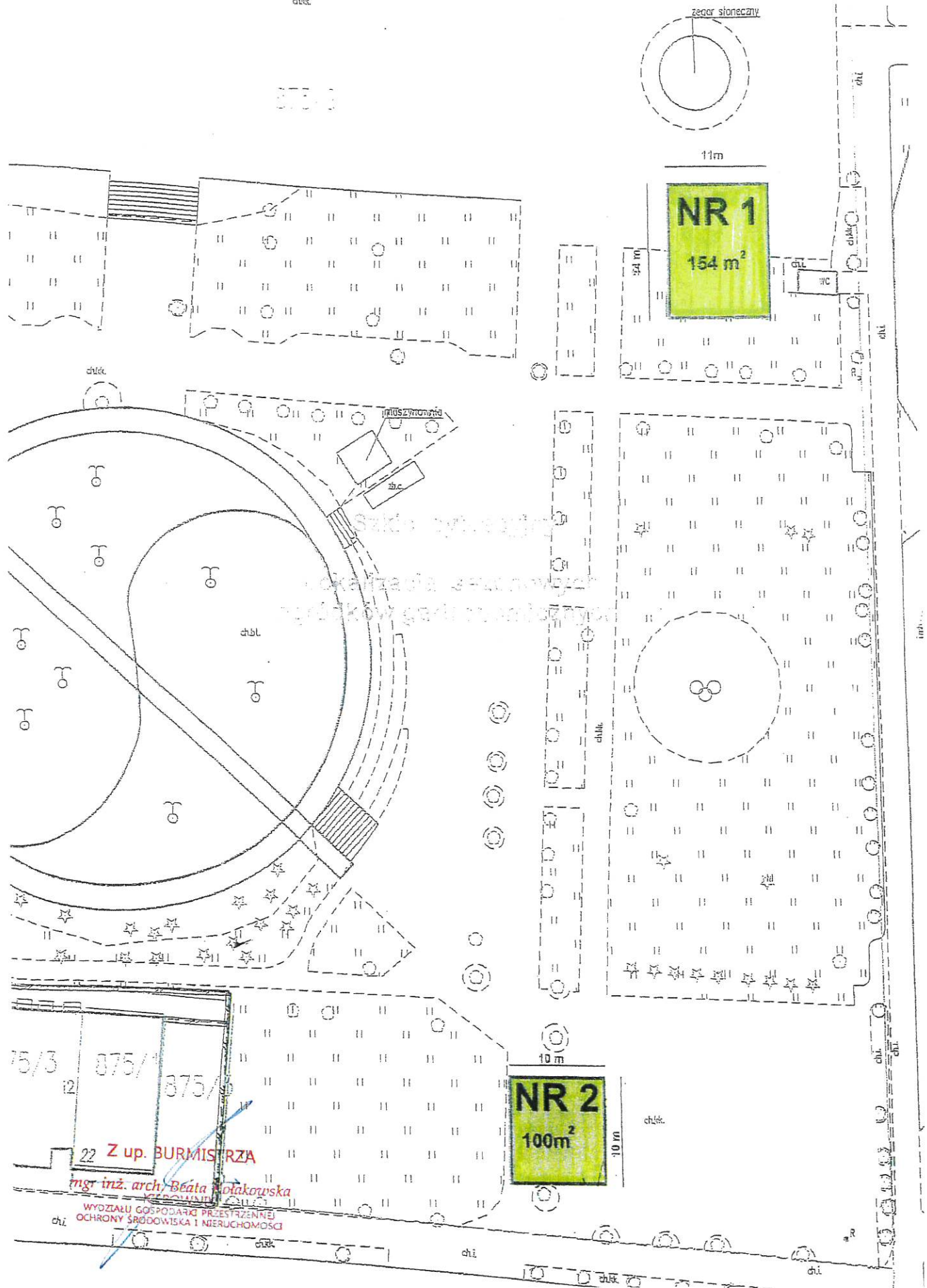
Tomasz Rafał Luto

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (tj. od dnia

r. do dnia

r.) na tablicy ogłoszeń tutejszego urzędu.

Goldap, Plac Zwycięstwa



75/3 875/1 875/2
22 Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Beata Potakowska
WYDZIAŁ GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEGO
I OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

Uzasadnienie do
Zarządzenia Nr *2218* /III/ 2024

Burmistrza Gołdapi

z dnia *7* marca 2024 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do
dzierżawy, położonych w Gołdapi na Placu Zwycięstwa

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Burmistrz Gołdapi jest zobowiązany do sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

W związku z zamiarem oddania nieruchomości bądź jej części w dzierżawę na okres powyżej 3 miesięcy, podjęcie niniejszego zarządzenia uznaje się za zasadne.

Z up. Burmistrza Gołdapi

Kuliś
mgr inż. *Magda Kuliś*
specjalista
ds. dzierżawy i udostępniania
z zasobu gruntów komunalnych