

Zarządzenie Nr 231/III/2024

Burmistrza Gołdapi

z dnia 20 marca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 82/1, położonej w miejscowości Galwicie

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz §3, §8 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 82/1 o powierzchni 0,1640 ha, położonej w miejscowości Galwicie w obrębie geodezyjnym 0006 Galwicie, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr OL1C/00039659/7, stanowiącej własność Gminy Gołdap.

§ 2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości – **16 000,00 zł** (słownie: szesnaście tysięcy złotych 00/100) – sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.).

§ 3. Powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:

- | | |
|----------------------|---------------------------------|
| 1. Beata Kołakowska | - przewodniczący komisji |
| 2. Karolina Burba | - z-ca przewodniczącego komisji |
| 3. Anita Germaniuk | - członek komisji |
| 4. Magda Kuliś | - członek komisji |
| 5. Renata Sojkowska | - członek komisji |
| 6. Dominika Kowalska | - członek komisji. |

§ 4. Do prawidłowego przeprowadzania przetargu niezbędna jest obecność co najmniej trzech członków wyżej wymienionej komisji w tym przewodniczącego lub jego zastępcy.

§ 5. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gołdapi oraz opublikowanie na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kołakowska
KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
I OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

sprawdzone pod względem
formalno-prawnym

radca prawny Monika Bogdan

Z up. BURMISTRZA

mgr Karolina Burba

starszy specjalista ds. mienia komunalnego
sprzedaży nieruchomości

Burmistrz Gołdapi

Tomasz Rafał Luto

**Uzasadnienie do
Zarządzenia Nr 2231/III/2024**

**Burmistrza Goldapi
z dnia 20 marca 2024 r.**

**w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż
nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 82/1, położonej
w miejscowości Galwecie**

W dniu 26 października 2023 r. pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zakończył się wynikiem negatywnym.

Zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, w okresie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia jego zamknięcia, przeprowadza się drugi przetarg.

W związku z powyższym wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA

mgr Karolina Burba

starszy specjalista ds. miasta komunalnego
i sprzedaży nieruchomości

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kotakowska
KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI