

**Burmistrz Gołdapi**

**ogłasza nabór na stanowisko urzędnicze ds. nadzoru inwestorskiego  
w Urzędzie Miejskim w Gołdapi, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap**

**I. Wymagania niezbędne:**

1. Obywatelstwo państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub innego państwa, którego obywatelom, na podstawie umów międzynarodowych lub przepisów prawa wspólnotowego, przysługuje prawo podjęcia zatrudnienia na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,
2. Pełna zdolność do czynności prawnych oraz korzystanie z pełni praw publicznych,
3. Niekaralność za umyślne przestępstwo lub umyślne przestępstwo skarbowe,
4. Stan zdrowia pozwalający na zatrudnienie na określonym stanowisku,
5. Nieposzlakowana opinia,
6. Wykształcenie wyższe techniczne w zakresie związanym z budownictwem, w branży wym. w art. 14 ust. 1 Prawa budowlanego,
7. Biegła znajomość oprogramowania komputerowego stosowanego w pracy biurowej,
8. Znajomość i umiejętność właściwej interpretacji uregulowań prawnych z zakresu administracji samorządowej, w tym w szczególności:
  - a) ustawy Prawo budowlane,
  - b) ustawy Kodeks postępowania administracyjnego,
  - c) ustawy Prawo zamówień publicznych,
  - d) ustawy o samorządzie gminnym,
  - e) ustawy o pracownikach samorządowych,
  - f) ustawy o ochronie danych osobowych,
  - g) ustawy o dostępie do informacji publicznej,
  - h) rozporządzenia w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych,
  - i) Statutu Gminy Gołdap.

**II. Wymagania dodatkowe – preferowane:**

1. Posiadanie uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi, w specjalności wym. w art. 14 ust. 1 Prawa budowlanego,
2. Doświadczenie zawodowe w zakresie wykonawstwa lub nadzoru inwestycji,
3. Doświadczenie w pracy w administracji,
4. Umiejętność analitycznego myślenia, pozyskiwania informacji oraz przeprowadzania analiz,
5. Umiejętność sprawnej organizacji pracy i samodzielnego wykonywania zadań oraz umiejętność pracy w zespole,
6. Dyspozycyjność, odpowiedzialność, sumienność, rzetelność, kreatywność, systematyczność i komunikatywność,
7. Umiejętność pracy pod presją czasu, radzenia ze stresem,
8. Wysoka kultura osobista,

9. Umiejętność biegłej obsługi komputera i urządzeń biurowych,
10. Umiejętność kosztorysowania robót budowlanych,
11. Prawo jazdy kat. B.

### **III. Informacja o warunkach pracy na danym stanowisku:**

**Wymiar czasu pracy:** 1 etat, pierwsza umowa o pracę na czas określony z możliwością przedłużenia na czas nieokreślony.

**Miejsce pracy:** stanowisko pracy mieści się na II piętrze w budynku Urzędu trzykondygnacyjnym bez windy. Bezpieczne warunki pracy. Budynek wyposażony jest w podjazd umożliwiający wjazd do budynku wózkiem inwalidzkim. Toalety niedostosowane do wózków inwalidzkich.

**Stanowisko pracy:** stanowisko pracy związane jest z pracą przy komputerze powyżej 4 godzin, możliwa praca poza siedzibą urzędu – wizytowanie realizowanych inwestycji i remontów.

**Wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych:** w miesiącu poprzedzającym datę upublicznienia ogłoszenia wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w jednostce, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, jest niższy niż 6 %.

### **IV. Główne zadania na stanowisku:**

1. Sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przydzielonego zadania inwestycyjnego,
2. Planowanie co do zakresu rzeczowego i kosztu inwestycji, zgodnie z obowiązującymi przepisami zewnętrznymi i wewnętrznymi,
3. Kontrola kosztów,
4. Sporządzanie wniosków o warunki techniczne projektowanych przedsięwzięć, uzyskiwanie zapewnienia dostawy mediów,
5. Uczestniczenie w określeniu przedmiotu zamówienia oraz udział w pracach mających na celu udzielenie zamówienia publicznego,
6. Uczestniczenie w opiniowaniu i konsultacjach dotyczących zleconych prac projektowych,
7. Określanie szczegółowych potrzeb i udział w pozyskiwaniu terenu niezbędnego dla realizacji zadań,
8. Kontrola i koordynacja realizacji zadań inwestycyjnych,
9. Sprawowanie nadzoru inwestorskiego z ramienia zamawiającego w zakresie swoich uprawnień,
10. Odbieranie wykonanych przez wykonawcę robót,
11. Rozliczanie formalne i rzeczowo – finansowe wraz ze sporządzeniem OT,
12. Wykonywanie obowiązków wynikających z art.25 ustawy Prawo budowlane.

### **V. Wymagane dokumenty:**

- a) podpisany list motywacyjny,
- b) wypełniony i podpisany kwestionariusz osobowy dla osoby ubiegającej się o zatrudnienie,
- c) podpisany CV (życiorys) z opisem przebiegu pracy zawodowej,
- d) kopia dokumentu potwierdzającego obywatelstwo lub oświadczenie o posiadaniu obywatelstwa zgodnie z wymaganiami niezbędnymi,
- e) kopie dokumentów potwierdzających wykształcenie, ewentualnie inne kopie dodatkowych dokumentów świadczące o posiadanych kwalifikacjach i umiejętnościach (kopie zaświadczeń o ukończonych kursach, szkoleniach, itp.),
- f) kopie świadectw pracy potwierdzające doświadczenie zawodowe, a w przypadku trwania stosunku

- pracy oświadczenie kandydata określające staż pracy u obecnego pracodawcy lub zaświadczenie o zatrudnieniu od pracodawcy,
- g) podpisane oświadczenie kandydata o stanie zdrowia, stwierdzające brak przeciwwskazań do zajmowania ww. stanowiska,
  - h) podpisane oświadczenie kandydata o niekaralności za przestępstwo umyślne ścigane z oskarżenia publicznego i umyślne przestępstwo skarbowe,
  - i) podpisane oświadczenie kandydata o pełnej zdolności do czynności prawnych i korzystaniu z pełni praw publicznych,
  - j) kopia dokumentu potwierdzającego niepełnosprawność, jeżeli kandydat zamierza skorzystać z uprawnień, o którym mowa w art.13 a ust. 2 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych,
  - k) osoba, której w wyniku postępowania naboru zostanie przedstawiona propozycja zatrudnienia jest zobowiązana do złożenia informacji z Krajowego Rejestru Karnego o niekaralności sądowej,
  - l) oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych zawartych w liście motywacyjnym lub innych załączonych dokumentach – jeśli w zakresie tych danych zawarte są szczególne kategorie danych, o których mowa w art. 9 ust. 1 RODO.

#### **VI. Termin i miejsce składania dokumentów:**

- a) osoby zainteresowane prosimy o składanie ofert osobiście w Punkcie Obsługi Mieszkańców lub listownie na adres: **Urząd Miejski w Gołdapi, 19-500 Gołdap, Plac Zwycięstwa 14,**
- b) oferty muszą znajdować się w zamkniętych kopertach opatrzonych dopiskiem: „**nabór na stanowisko urzędnicze ds. nadzoru inwestorskiego**”,
- c) **Termin składania ofert: do 9 listopada 2020 r. do godz. 15<sup>00</sup>** - decyduje data i godzina wpływu do urzędu,
- d) dokumenty złożone po upływie wyżej wymienionego terminu nie będą rozpatrywane,
- e) złożone oferty będą badane pod względem kompletności i spełniania przez kandydatów wymagań formalnych na wskazane stanowisko. Osoby, które spełnią wymagania formalne określone w ogłoszeniu i zakwalifikują się do dalszego postępowania, zostaną zaproszone do kolejnego etapu naboru. Informacja o wyniku naboru zostanie upowszechniona w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem: <http://bip.goldap.pl/pl/1327/0/ogloszenia-o-naborze.html> oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gołdapi.

**Burmistrz Gołdapi**

**Tomasz Rafał Luto**

