

Gołdap, dnia 24-07-2017 r.

OGŁOSZENIE
Burmistrz Gołdapi informuje:

zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) podaje się do publicznej wiadomości, że zgodnie z Zarządzeniem Nr 1001/VII/2017 z 21 lipca 2017 roku na stronie BIP oraz w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gołdapi od 24 lipca 2017 r. do 16 sierpnia 2017 r. został zamieszczony wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste składający się z 3 pozycji.

Burmistrz Gołdapi
Tomasz Luto

BURMISTRZ GOŁDAPI
PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE.

Lp	Nr ewidencyjny i położenie nieruchomości	Pow. (m ²)	Księga wieczysta	Opis, przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości określona przez rzecznikowego majątkowego Cena 1 m ² (w zł)	Wysokość stawek % opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Terminy wnoszenia opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Forma zbycia nieruchomości
1	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 936/1 położona w obrębie 2 miasta Gołdap przy ul. Armii Krajowej	564 m ²	OL1C/00039654/2	Nieruchomość zabudowana budynkiem wielorodzinnym przeznaczonym do rozbiórki lub kapitalnego remontu W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczenie terenu jest następujące: „4 MNU” tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej.	-----	Cena nieruchomości <u>164 555,00 zł</u> w tym: cena gruntu <u>118 265,00 zł</u> 210,33 zł/m ² cena budynku <u>46 290,00 zł</u>	-----	-----	Przetarg ustny nieograniczony
2	Działki oznaczone w ewidencji gruntów numerem 1501/1 (udział 9/100) położoną w obrębie 2 miasta Gołdap przy ul. Górnej	217 m ²	OL1C/00002351/0	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Lokal mieszkalny nr 3 znajduje się na parterze w budynku nr 15 w Gołdapi przy ul. Górnej, o pow. użytkowej 35,40 m ² , w tym: 1 pokój, kuchnia, przedpokój łazienka z wc. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 1,63 m ² .	-----	Cena nieruchomości niezabudowanej <u>58 736,00 zł</u> 1659,21 zł/m ²	1%	Do 31 marca każdego roku	Przetarg nieograniczony z pierwszeństwem nabycia przez dotychczasowych najemców

Działka oznaczone w ewidencji gruntów numerem 812/3 położona w obrębie 2 miasta Gołdapi przy ul. Żeromskiego	2398 m ²	OL.1C/00006683/4	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne W aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gołdapi, działka nr 812/3 położona jest na terenach wielofunkcyjnych o wysokiej intensywności..	Rozpoczęcie 2 lata od podpisania umowy notarialnej Zakończenie 3 lata od podpisania umowy notarialnej	Wartość nieruchomości niezabudowanej <u>151 194,00 zł</u> 63,05 zł/m ²	1%	Do 31 marca każdego roku	Przetarg ustny nieograniczony
--	---------------------	------------------	---	--	---	----	--------------------------	-------------------------------

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ujętych w wykazie przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia5.12.2017..... 2017 roku.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni:

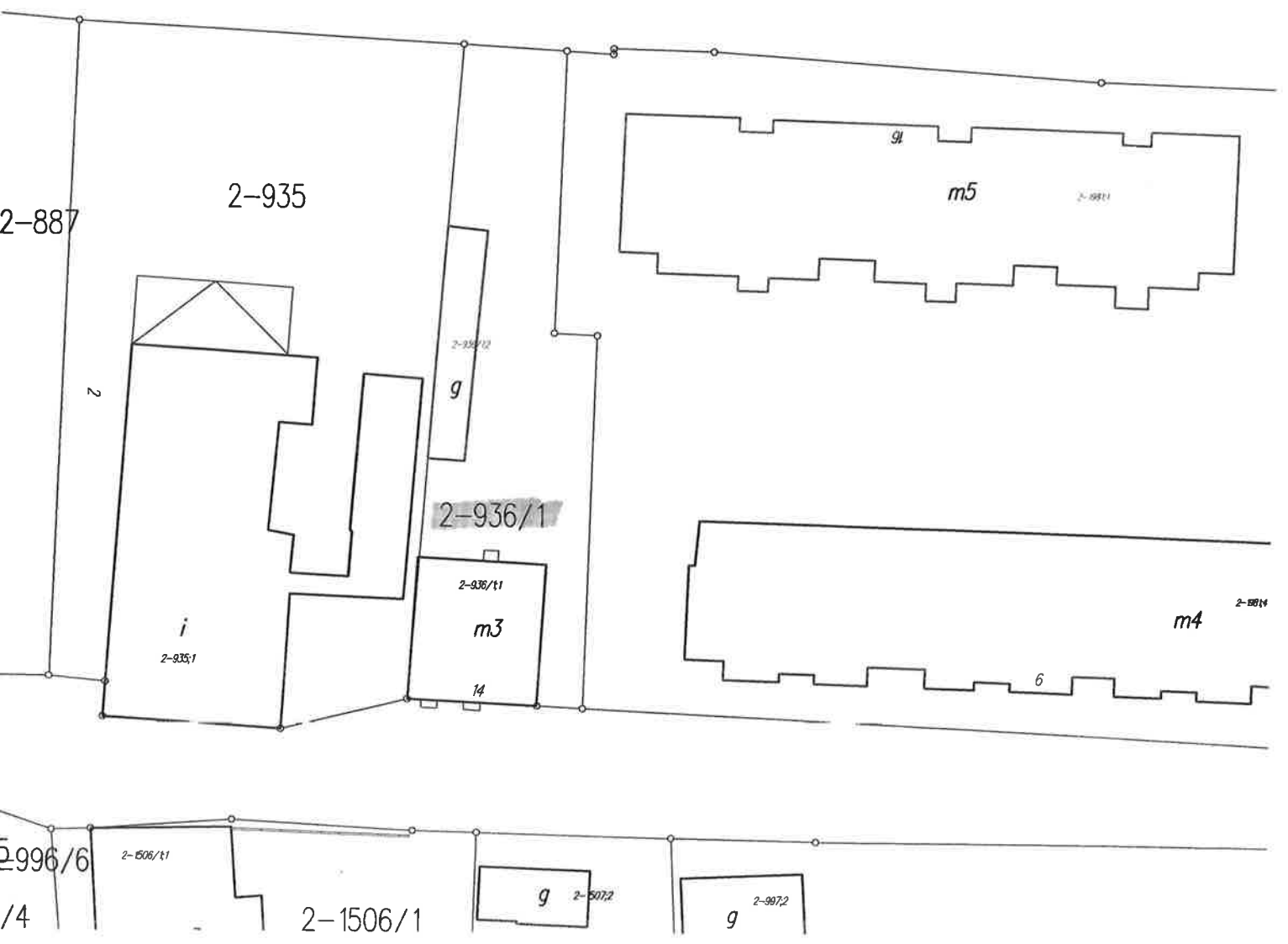
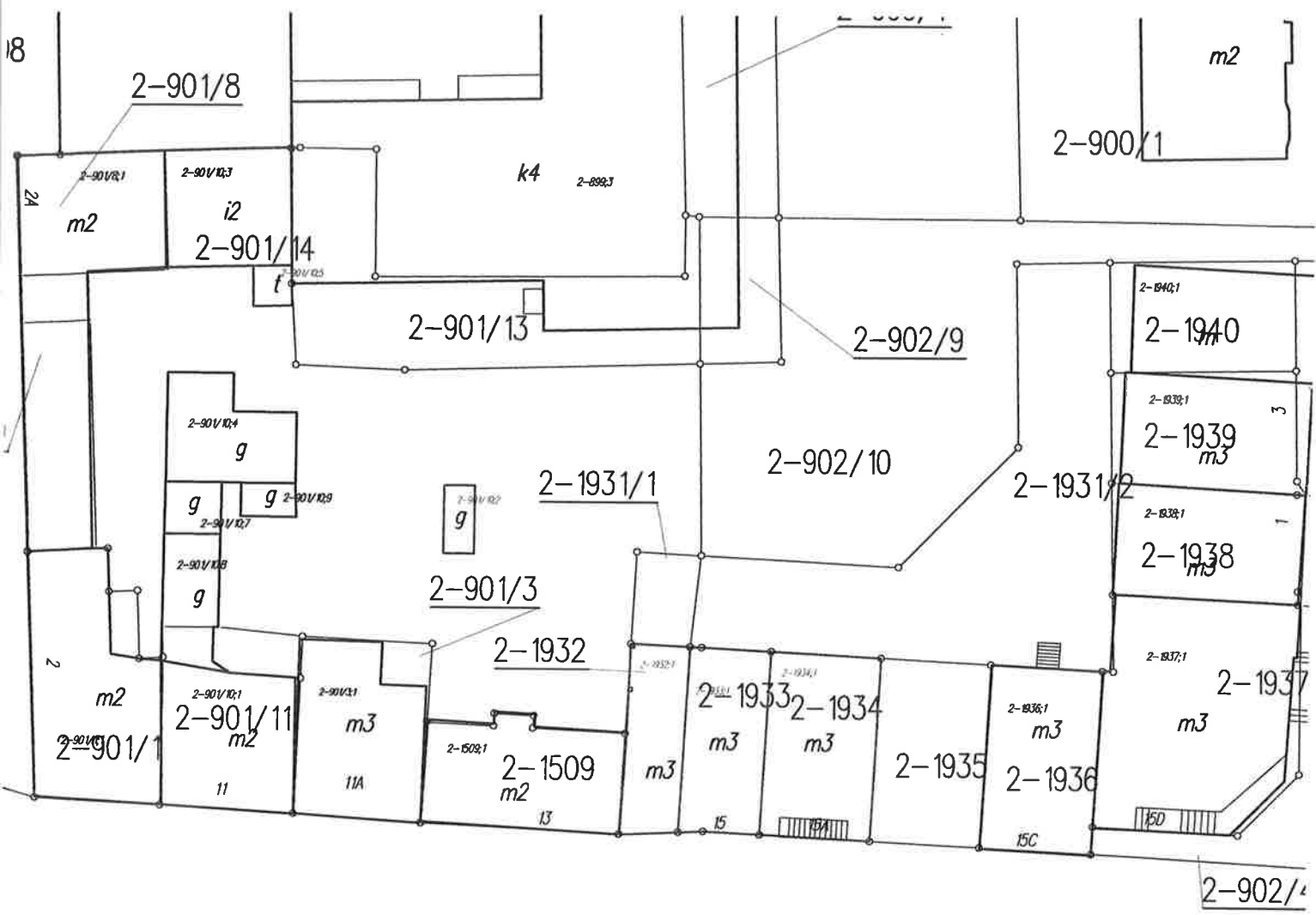
Termin wywieszenia na tablicy ogłoszeń: 24-07-.....2017 r.

Termin zdjęcia z tablicy ogłoszeń: 16-08-..... 2017 r.

Zastępca Burmistrza Gołdapi

Jacek Morzy

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Beata Kofakowska
A. Skok
mgr inż. Andrzej Skok
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
WYDZIAŁU GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI



2-1859

2-812/1

2-814/2

2-812/3

o

o

