

podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, składającej się z działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 100/6, o pow. 0,2856 ha i udziału 1/5 w działce 100/4 położonej w Grabowie.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Gołdap, zatwierdzonym uchwałą Nr IX/63/2015 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 3 lipca 2015 roku powyższa działka położona jest na terenach wielofunkcyjnych o niskiej intensywności. Nieruchomość przeznaczona jest pod uprawy rolne i tereny zieleni.

Nieruchomość uwidocznioma jest w Księdze Wieczystej o nr: OL1C/00039614/0.

**Cena wywoławcza nieruchomości - 6.400,00 PLN**

**Wadium wynosi - 700,00 PLN**

- **Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych;**
- Wszelkie prace związane z wykonaniem nowych lub modernizacją, przełożeniem instalacji zewnętrznych i wewnętrznych nabywca nieruchomości wykona we własnym zakresie
- Wygrywający przetarg zobowiązany będzie do pokrycia kosztów notarialnych;
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny zakupu. Pozostałym uczestnikom zostanie ono zwrócone w ciągu trzech dni roboczych od zakończenia przetargu;
- Nieruchomość wolna jest na dzień dzisiejszy od wszelkich długów, ciężarów, ograniczeń w rozporządzeniu, hipotek, nie są przedmiotem żadnego postępowania sądowego, administracyjnego i egzekucyjnego;
- zgodnie z art. 43 ust.1, pkt.9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2016 r. poz. 710) nieruchomość zwolniona jest z podatku VAT.

**Przetarg odbędzie się 31 października 2017 r. o godz. 10<sup>00</sup> w sali narad (pokój nr 10) Urzędu Miejskiego w Gołdapi przy Placu Zwycięstwa 14.**

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wniesienia wadium w pieniądzu, w wysokości 700,00 PLN (słownie: siedemset złotych) w tytule należy podać numery ewidencyjne działek.

**Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek Urzędu (liczy się data wpływu na konto) PKO BP S.A. Oddział Elk nr rachunku: 89 1020 4724 0000 3602 0007 6463 najpóźniej do dnia 25 października 2017 r. włącznie lub w kasie urzędu (pokój 3a – parter) do godz. 13<sup>45</sup>.**

Dowód tożsamości uczestnik przetargu powinien przedłożyć Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu.

**W przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.**

**Osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru, w celu umożliwienia komisji przetargowej ustalenia przedstawiciela firmy, upoważnionego do uczestnictwa w przetargu w jej imieniu.**

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Gołdapi zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

**Dokładne informacje: UM pok. nr 36, tel. 87 615 60 54**

Wywieszono na tab. ogłoszeń...26-09-2017.....

Zdjęto z tab. ogłoszeń.....

Z up. BURMISTRZA  
*A. Skok*  
mgr inż. Andrzej Skok  
ZASTĘPCA KIEROWNIKA  
WYDZIAŁU GOSPODARSTWA PRZETARGOWEJ  
OCDRĘCZY GOSPODARSTWA I NIERUCHOMOŚCI

SKALA 1:1000



Nie służy do celów projektowych

2118	214.234-510934	214.234-934
2121	STAROSTA GOŁDAPSKI	
212504	Kępa	
Nazwa materiału archiwalnego		
3138	7.220.31.167.2013	
Data wydania kopii		
215.37	28.01.2016	
214.22	PODINSPEKTOR	
216.16	Stanisław Bobrowski	