

Burmistrz Gołdapi

podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza ustny przetarg ograniczony do właścicieli i użytkowników wieczystych działek sąsiednich o nr ewidencyjnych 477, 476, 478, 492/6, 492/19 i 492/4 na oddanie w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat działki o nr ewidencyjnym 492/18, o powierzchni 470 m² położonej w Gołdapi przy ul. Ustronie. Nieruchomość przeznaczona jest pod zieleń urzędową i obiekty małej architektury. Nieruchomość uwidoczniona jest w Księdze Wieczystej KW Nr OL1C/00014924/5.

Cena wywoławcza nieruchomości 21 100,00 PLN
Wadium 2 000,00 PLN

- O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych;
- Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego wynosić będzie 25% ceny osiągniętej w przetargu, płatna będzie przed zawarciem aktu notarialnego;
- Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego wynosić będą 3 % ceny gruntu uzyskanej w przetargu + obowiązujący podatek VAT;
- Wszelkie prace związane z wykonaniem nowych lub modernizacją, przełożeniem instalacji zewnętrznych i wewnętrznych nabywca nieruchomości wykona we własnym zakresie;
- Nabywca nieruchomości na własny koszt zleca okazanie granic;
- Wygrywający przetarg zobowiązany będzie do pokrycia kosztów notarialnych;
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny zakupu. Pozostałym uczestnikom zostanie ono zwrócone w ciągu trzech dni roboczych od zakończenia przetargu.
- zgodnie z art. 43 ust.1, pkt.9) ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2017 r. poz. 1221) nieruchomość zwolniona jest z podatku VAT.

Przetarg odbędzie się 27 lutego 2017r. o godz. 10⁰⁰ w sali narad (pokój nr 10) Urzędu Miejskiego w Gołdapi przy Placu Zwycięstwa 14.

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 2.000,00 PLN. (słownie: *dwa tysiące złotych*) w tytule należy podać numer ewidencyjny działki(ek).

Wadium należy wnieść w pieniądzu, przelewem na rachunek Urzędu (liczy się data wpływu na konto) PKO BP S.A. Oddział Elk nr rachunku: 89 1020 4724 0000 3602 0007 6463 najpóźniej do dnia 21 lutego 2018 r. włącznie.

Dowód tożsamości uczestnik przetargu winien przedłożyć Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu.

W przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.

Osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru, w celu umożliwienia komisji przetargowej ustalenia przedstawiciela firmy, upoważnionego do uczestnictwa w przetargu w jej imieniu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Gołdapi zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Dokładne informacje: UM pok. nr 36, tel. 87 615 60 54

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 19-01-2018.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Z. UP. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Beata Kosińska
p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
Obszaru Środowiska i Nieruchomości

LISTA OSÓB

uprawnionych do uczestnictwa **dnia 27 lutego 2018 r. o godzinie 10³⁰** w przetargu ustnym ograniczonym na oddanie w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 492/18, o pow. 470 m² położonej w Gołdapi przy ul. Ustronie:

1. użytkownicy wieczystości działki nr ewidencyjny 477:
 - Ewa Kozłowska,
 - Lucja Kozłowska,
 - Dariusz Kozłowski,
 - Anna Rejkowicz
2. właściciele działek nr ewidencyjny 476 i 492/4:
 - Leszek i Krystyna Gibowicz.
3. właściciele działek nr ewidencyjny 478 i 492/6:
 - Czesław i Halina Olejniczak,

Z up. BURMISTRZA
A. Skok
mgr inż. Andrzej Skok
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESZYSTOŚCI,
OCENY I OCHRONY ŚRODOWISKA I ENERGII

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 19-01-2018

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: