

## **Burmistrz Gołdapi**

podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, składającej się z działki o nr ewidencyjnym 936/1 o pow. 564 m<sup>2</sup>, zabudowaną budynkiem mieszkalnym, wielolokalowym przeznaczonym do rozbiórki lub kapitalnego remontu, o pow. zabudowy 110,89 m<sup>2</sup>, o powierzchni użytkowej mieszkań 290,01m<sup>2</sup> położonej w Gołdapi przy ul. Armii Krajowej nr 14.

**Nieruchomość uwidocznioma jest w Księdze Wieczystej nr: OL1C/00039654/2.**

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczenie terenu jest następujące: „4MNU” tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 165.000,00 PLN**  
**Wadium - 15.000,00 PLN**

**Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.**

- Wszelkie prace związane z wykonaniem nowych, modernizacją lub przełożeniem istniejących instalacji zewnętrznych i wewnętrznych nabywca nieruchomości wykona we własnym zakresie;
- Wygrywający przetarg zobowiązany będzie do pokrycia kosztów notarialnych i sądowych.
- Nabywca nieruchomości na własny koszt zleca okazanie granic.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny zakupu. Pozostałym uczestnikom zostanie ono zwrócone w ciągu trzech dni roboczych od zakończenia przetargu.
- Przedmiot sprzedaży jest zwolniony z podatku od towarów i usług na podstawie art.43. ust.1, pkt.10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. (Dz.U. z 2017 r. poz.1221 z późn. zm.)
- Nieruchomość wolna jest na dzień dzisiejszy od wszelkich długów, ciężarów, ograniczeń w rozporządzeniu, hipotek, nie jest przedmiotem żadnego postępowania sądowego, administracyjnego i egzekucyjnego.

**Przetarg odbędzie się 12 marca 2018 roku o godz. 11<sup>00</sup> w sali narad (pokój nr 10) Urzędu Miejskiego w Gołdapi przy Placu Zwycięstwa 14.**

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 15.000,- PLN (słownie: *piętnaście tysięcy*) w tytule należy podać nr budynku, nr działki oraz położenie.

Wadium należy wpłacić przelewem na rachunek Urzędu (liczy się data wpływu na konto) PKO BP S.A. Oddział Ełk nr rachunku: 89 1020 4724 0000 3602 0007 6463 najpóźniej do dnia 6 marca 2018 r. włącznie lub bezgotówkowo w kasie urzędu (pokój 3a – parter) do godz. 14<sup>00</sup>.

Uczestnik przetargu winien przedłożyć Komisji Przetargowej dowód tożsamości przed otwarciem przetargu.

W przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.

Osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru, w celu umożliwienia komisji przetargowej ustalenia przedstawiciela firmy, upoważnionego do uczestnictwa w przetargu w jej imieniu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Gołdapi zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

**Dokładne informacje: UM pok. nr 36, tel. 87-615 60 54**

Wywieszono na tab. ogłoszeń ..... 02-02-2018 .....

Zdjęto z tab. ogłoszeń .....

Z up. BURMISTRZA  
mgr inż. arch. Beata Kojanowska  
p.o. KIEROWNIKA  
Wydziału Gospodarki Przestrzennej  
Ciepłarni Regionalnej i Energetyki



15 Góralp - Pułk Przeciwlotniczy 1b



Góralp - System Informacji Przestrzennej  
skala 1 : 500

