

podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, składającej się z działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 100/6, o pow. 0,2826 ha i udziału 1/5 w działce 100/4 położonej w Grabowie.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Gołdap, zatwierdzonym uchwałą Nr IX/63/2015 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 3 lipca 2015 roku powyższa działka położona jest na terenach wielofunkcyjnych o niskiej intensywności. Nieruchomość przeznaczona jest pod uprawy rolne i tereny zieleni.  
Pierwszy przetarg odbył się 01-03-2018r. I zakończył się wynikiem negatywnym.

Nieruchomość uwidoczniła jest w Księdze Wieczystej o nr: OL1C/00039614/0 i OL1C/00043409/1

**Cena wywoławcza nieruchomości - 3.600,00 PLN**

**Wadium wynosi - 400,00 PLN**

- **Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych;**
- Wszelkie prace związane z wykonaniem nowych lub modernizacją, przełożeniem instalacji zewnętrznych i wewnętrznych nabywca nieruchomości wykona we własnym zakresie
- Wygrywający przetarg zobowiązany będzie do pokrycia kosztów notarialnych;
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny zakupu. Pozostałym uczestnikom zostanie ono zwrócone w ciągu trzech dni roboczych od zakończenia przetargu;
- Nieruchomość wolna jest na dzień dzisiejszy od wszelkich długów, ciężarów, ograniczeń w rozporządzeniu, hipotek, nie są przedmiotem żadnego postępowania sądowego, administracyjnego i egzekucyjnego;
- zgodnie z art. 43 ust.1, pkt.9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2016 r. poz. 710) nieruchomość zwolniona jest z podatku VAT.

**Przetarg odbędzie się 27 kwietnia 2018 r. o godz. 10<sup>30</sup> w sali narad (pokój nr 10) Urzędu Miejskiego w Gołdapi przy Placu Zwycięstwa 14.**

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wniesienia wadium w pieniądzu, w wysokości 400,00 PLN (słownie: czterysta złotych) w tytule należy podać numery ewidencyjne działek.

**Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek Urzędu (liczy się data wpływu na konto) PKO BP S.A. Oddział Elk nr rachunku: 89 1020 4724 0000 3602 0007 6463 najpóźniej do dnia 23 kwietnia 2018 r. włącznie lub w kasie urzędu (pokój 3a – parter) do godz. 13<sup>45</sup>.**

Dowód tożsamości uczestnik przetargu powinien przedłożyć Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu.

**W przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.**

**Osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru, w celu umożliwienia komisji przetargowej ustalenia przedstawiciela firmy, upoważnionego do uczestnictwa w przetargu w jej imieniu.**

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Gołdapi zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

**Dokładne informacje: UM pok. nr 36, tel. 87 615 60 54**

Wywieszono na tab. ogłoszeń 21-03-2018

Zdjęto z tab. ogłoszeń.....

Z up. BURMISTRZA  
mgr inż. arch. Beata Kotłowska  
p.o. KIEROWNIKA  
Wydziału Gospodarki Przestrzennej  
Ochrony Środowiska i Nieruchomości

**GRABOWO**  
**dz.nr 100/6**

**GÓLDAP**

**100/6**

**WĘGORZEWO**

**DUNAJEK**

