

Burmistrz Gołdapi

podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, składającej się z działki ewidencyjnej o nr 114/9, o pow. 0,1498 ha, zabudowanej budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 23,00 m² położonej w miejscowości Grabowo, obręb Grabowo, gmina Gołdap.

Nieruchomość uwidocznioma jest w Księdze Wieczystej nr: OL1C/00027628/4.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 4.000,00 PLN
w tym:- grunt 3.000,00 PLN
- budynek 1.000,00 PLN

Wadium - 500,00 PLN

Minimalne postąpienie ustalają uczestnicy przetargu lecz nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

- Wszelkie prace związane z wykonaniem nowych, modernizacją lub przełożeniem istniejących instalacji zewnętrznych i wewnętrznych nabywca nieruchomości wykona we własnym zakresie;
- Wygrywający przetarg zobowiązany będzie do pokrycia kosztów notarialnych i sądowych.
- Nabywca nieruchomości na własny koszt zleca okazanie granic.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny zakupu. Pozostałym uczestnikom zostanie ono zwrócone w ciągu trzech dni roboczych od zakończenia przetargu.
- Nieruchomość wolna jest na dzień dzisiejszy od wszelkich długów, ciężarów, ograniczeń w rozporządzeniu, hipotek, nie jest przedmiotem żadnego postępowania sądowego, administracyjnego i egzekucyjnego.
- Przedmiot sprzedaży jest zwolniony z podatku od towarów i usług na podstawie art.43. ust.1, pkt.10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. (Dz.U. z 2017 r. poz.1221).
- Gmina zwróci wartość nakładów dotychczasowemu użytkownikowi budynku w wysokości określonej przez użytkownika w oświadczeniu.
- W przypadku gdy przetarg wygra użytkownik nieruchomości wartość nakładów zostanie zaliczona w poczet ceny zakupu.

**Przetarg odbędzie się 24 maja 2018 roku o godz. 10⁰⁰ w sali narad (pokój nr 10)
Urzędu Miejskiego w Gołdapi przy Placu Zwycięstwa 14.**

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 500,- PLN (słownie: *pięćset złotych*) w tytule należy podać nr budynku, nr działki oraz położenie.

Wadium należy wpłacić w kasie urzędu lub na rachunek Urzędu Miejskiego w Gołdapi (liczy się data wpływu na konto) PKO BP S.A. Oddział Elk nr rachunku: 89 1020 4724 0000 3602 0007 6463 najpóźniej do dnia 18 maja 2018 r. włącznie.

Uczestnik przetargu winien przedłożyć Komisji Przetargowej dowód tożsamości przed otwarciem przetargu.

W przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.

Osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru, w celu umożliwienia komisji przetargowej ustalenia przedstawiciela firmy, upoważnionego do uczestnictwa w przetargu w jej imieniu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Gołdapi zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Dokładne informacje: UM pok. nr 36, tel. 87-615 60 54

Wywieszono na tab. ogłoszeń...18-04-2018.....

Zdjęto z tab. ogłoszeń.....

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kołakowska
p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Urbanistyki i Nieruchomości