

Burmistrz Gołdapi

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. 22,48 m² położonego na parterze w budynku wielorodzinnym położonym w Gołdapi przy ul. Mazurskiej nr 5 wraz z udziałem 10/100 części w działce gruntu o nr 1960/18 o pow. 0,0283 ha dla której prowadzona jest KW Nr OL1C/00013248/5. Lokal składa się z: 1 pomieszczenia i wc. Lokal wymaga kapitalnego remontu.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 27.500,00 PLN

Wadium wynosi – 3.000,- PLN

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

- Wygrywający przetarg zobowiązany będzie do pokrycia kosztów notarialnych;
- Przedmiot sprzedaży jest zwolniony z podatku od towarów i usług na podstawie art.43. ust.1, pkt.10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. (Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz.1054 z póź. zm.)
- Nieruchomość wolna jest na dzień dzisiejszy od wszelkich długów, ciężarów, ograniczeń w rozporządzeniu, hipotek, nie jest przedmiotem żadnego postępowania sądowego, administracyjnego i egzekucyjnego.
- Wszelkie prace związane z wykonaniem nowych, modernizacją lub przełożeniem istniejących instalacji zewnętrznych i wewnętrznych nabywca nieruchomości wykona we własnym zakresie;

Przetarg odbędzie się 14 grudnia 2018 r. o godz. 11⁰⁰ w sali narad (pokój nr 10) Urzędu Miejskiego w Gołdapi przy Placu Zwycięstwa 14.

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 3.000,- PLN (słownie: *trzy tysiące złotych*) **w tytule należy podać numer budynku i lokalu oraz nazwę ulicy.**

Wadium należy wpłacić w kasie lub na rachunek Urzędu Miejskiego w Gołdapi (liczy się data wpływu na konto) PKO BP S.A. Oddział Elk nr rachunku: 89 1020 4724 0000 3602 0007 6463 najpóźniej do dnia 10 grudnia 2018 r. łącznie.

Uczestnik przetargu winien przedłożyć Komisji Przetargowej dowód tożsamości przed otwarciem przetargu.

W przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.

Osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru, w celu umożliwienia komisji przetargowej ustalenia przedstawiciela firmy, upoważnionego do uczestnictwa w przetargu w jej imieniu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Gołdapi zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Dokładne informacje: UM pok. nr 36, tel. 87-615 60 54

Wywieszono na tab. ogłoszeń.....09-11-2018.....

Zdjęto z tab. ogłoszeń.....

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Beata Gołakowska
P.O. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej