BURMISTRZ GOŁDAPI
Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap
tel. (87) 615 60 00

Burmistrz Gołdapi

podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż udziału 1/15 w nieruchomości składającej się z działki gruntu oznaczonej nr ewidencyjnym 1508/5, o pow. 577 m^2, zabudowanej kompleksem lokali niemieszkalnych – garaży wybudowanych ze środków własnych użytkowników, położonej w Gołdapi przy ul. Partyzantów.
Nieruchomość uwidoczniona jest w Księdze Wieczystej nr: OL1C/00034017/0
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 29.500,00 PLN
w tym: wartość gruntu – 4.500 PLN
wartość garażu – 25.000,00 PLN

Wadium 3.000,00 PLN

Minimalne postąpienie ustalają uczestnicy przetargu lecz nie może ono wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

- Wygrywający przetarg zobowiązany będzie do pokrycia kosztów notarialnych i sądowych.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny zakupu. Pozostałym uczestnikom zostanie ono zwrócone w ciągu trzech dni roboczych od zakończenia przetargu.
- Nieruchomość wolna jest na dzień dzisiejszy od wszelkich długów, ciężarów, ograniczeń w rozporządzeniu, hipotek, nie jest przedmiotem żadnego postępowania sadowego, administracyjnego i egzekucyjnego.
- Przedmiot sprzedaży jest zwolniony z podatku od towarów i usług na podstawie art.43. ust.1, pkt.10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. (Dz.U. z 2017 r. poz.1221 z późn. zm.)
- **Gmina zwróci wartość nakładów dotychczasowemu użytkownikowi garażu numer 1 w wysokości określonej przez dotychczasowego użytkownika.**
- **W przypadku gdy przetarg wygra użytkownik nieruchomości wartość nakładów zostanie zaliczona w poczet ceny zakupu.**

Przetarg odbędzie się 10 stycznia 2019 roku o godz. 10^{00} w sali narad (pokój nr 10)
Urzędu Miejskiego w Gołdapi przy Placu Zwycięstwa 14.

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wniesienia **wadium** w wysokości **3.000,- PLN** (słownie: *trzy tysiące złotych*) **w tytule należy podać numer ewidencyjny działki(ek).**

Wadium należy wpłacić w kasie urzędu lub na rachunek Urzędu Miejskiego w Gołdapi (liczy się data wpływu na konto) PKO BP S.A. Oddział Ełk nr rachunku: 89 1020 4724 0000 3602 0007 6463 najpóźniej do dnia 4 stycznia 2019 r. włącznie.

Dowód tożsamości uczestnik przetargu winien przedłożyć Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu.

W przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.
Osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru, w celu umożliwienia komisji przetargowej ustalenia przedstawiciela firmy, upoważnionego do uczestnictwa w przetargu w jej imieniu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadjum nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Gołdapi zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Dokładne informacje: UM pok. nr 36, tel. 87- 615 60 54

Wywieszono na tab. ogłoszeń ...04-12-2018.....

Zdjęto z tab. ogłoszeń .....

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Beata Kołakowska
p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
Obsługi Gospodarki Nieruchomości