

Gołdap, dnia 30.07.2020 r.

BURMISTRZ GOŁDAP
ogłasza
przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1223/41 o powierzchni 0,1265 ha, położonej w Gołdapi przy ul. Konstytucji 3 Maja w obrębie 0002 Gołdap 2, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr OLC/00001633/4.

- Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków przedmiotowa nieruchomość stanowi użytek określony symbolami LIV, N, RIVa, RIVb – łąki trwałe, nieużytki, grunty orne.
- Teren, na którym położona jest nieruchomość objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr LI/321/10 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 15 września 2010 r.; teren oznaczony jest symbolem 11E – „obiekty i urządzenia elektroenergetyczne” oraz 10MN/U – „zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługi”.
- Wszelkie prace związane z wykonaniem nowych, modernizacją lub przełożeniem instalacji zewnętrznych i wewnętrznych nabywca nieruchomości wykona we własnym zakresie.
- Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości nastąpi zgodnie z wypisem z rejestru gruntów oraz wyrysem z mapy ewidencyjnej. W razie ewentualnych prac geodezyjnych, Gmina Gołdap nie ponosi odpowiedzialności z tytułu ewentualnej niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz ewentualnych różnic w powierzchni nieruchomości.
- Nieruchomość wolna jest od wszelkich długów, ciężarów, ograniczeń w rozporządzeniu, nie jest przedmiotem żadnego postępowania sądowego, administracyjnego i egzekucyjnego.

Cena wywoławcza nieruchomości: 42 500,00 zł (słownie: czterdzieści dwa tysiące pięćset złotych 00/100) + obowiązujący podatek VAT.

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wniesienia **wadium w pieniądzu** w wysokości **4 250,00 zł** (słownie: cztery tysiące dwieście pięćdziesiąt złotych 00/100) na rachunek Urzędu Miejskiego w Gołdapi PKO BP S.A. Oddział Ełk nr 89 1020 4724 0000 3602 0007 6463 **do dnia 7 września 2020 r.** W tytule wpłaty należy podać numer ewidencyjny działki.

Przetarg odbędzie się 11 września 2020 r. o godz. 10⁰⁰ w sali konferencyjnej nr 1 Urzędu Miejskiego w Gołdapi przy Placu Zwycięstwa 14.

W przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków, konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć dokument tożsamości komisji przetargowej przed otwarciem przetargu, natomiast osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru, w celu umożliwienia komisji przetargowej ustalenia przedstawiciela firmy, upoważnionego do uczestnictwa w przetargu w jej imieniu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega wówczas zwrotowi.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom przetargu **wadium zwraca się niezwłocznie** przelewem, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do pokrycia kosztów notarialnych i sądowych.

Burmistrz Gołdapi zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Gołdapi przy Placu Zwycięstwa 14 pok. nr 36 oraz pod nr tel. 87 615 60 54.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kolakowska
p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
Ochrony Środowiska i Nieruchomości

Z up. BURMISTRZA

mgr Karolina Burba
REFERENT



Gołdap - System Informacji Przestrzennej -

skala 1 : 1000

