

podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza I ustny przetarg ograniczony do użytkowników wieczystych działek sąsiednich o nr ewidencyjnych 1191/5 i 1191/6 na oddanie w użytkowanie wieczyste na okres posiadany przez nieruchomość główną, nieruchomości niezabudowanej składającej się z działki o nr ewidencyjnym 1188/2 o powierzchni 240 m² położonej w Gołdapi przy ul. Wileńskiej.

Nieruchomość przeznaczona jest na poprawę funkcjonalności nieruchomości sąsiednich.

Nieruchomość uwidoczniona jest w Księgach Wieczystych nr: OL1C/00039635/5.

Cena wywoławcza nieruchomości 11 000,00 zł. + obowiązujący podatek VAT
Wadium 1 500,00 zł.

- Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych;
- Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego wynosić będzie 25% ceny osiągniętej w przetargu, płatna będzie przed zawarciem aktu notarialnego;
- Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego wynosić będą 1 % ceny gruntu uzyskanej w przetargu + obowiązujący podatek VAT;
- Wszelkie prace związane z wykonaniem nowych lub modernizacją, przełożeniem instalacji zewnętrznych i wewnętrznych nabywca nieruchomości wykona we własnym zakresie;
- Nabywca nieruchomości na własny koszt zleca okazanie granic;
- Wygrywający przetarg zobowiązany będzie do pokrycia kosztów notarialnych.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny zakupu. Pozostałym uczestnikom zostanie ono zwrócone w ciągu trzech dni roboczych od zakończenia przetargu.

Przetarg odbędzie się 10 lipca 2015r. o godz. 10⁰⁰ w sali narad (pokój nr 10) Urzędu Miejskiego w Gołdapi przy Placu Zwycięstwa 14.

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wniesienia **wadium** w wysokości 1.500,00 PLN. (słownie: *jeden tysiąc pięćset złotych*) w tytule należy podać numer ewidencyjny działki(ek).

W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniądze, czyli obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego oryginalny dokument należy złożyć w Kasie tutejszego Urzędu Miejskiego, pokój nr 3a – (parter) do dnia 6 lipca 2015 roku godziny 13⁴⁵.

Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek Urzędu (liczy się data wpływu na konto) PKO BP S.A. Oddział Ełk nr rachunku: 89 1020 4724 0000 3602 0007 6463 najpóźniej do dnia 6 lipca 2015 r. włącznie.

Dowód tożsamości uczestnik przetargu winien przedłożyć Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu.

W przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.

Osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru, w celu umożliwienia komisji przetargowej ustalenia przedstawiciela firmy, upoważnionego do uczestnictwa w przetargu w jej imieniu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Gołdapi zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Dokładne informacje: UM pok. nr 36, tel. 87 615 60 54

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 26-05-2015

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Beata Kołakowska
p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przemysłowej
Ochrony Środowiska i Nieruchomości

Lista osób uprawnionych do uczestnictwa dnia 10 lipca 2015 r. o godzinie 10⁰⁰ w I ustnym przetargu ograniczonym na oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości niezabudowanej składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1188/2 położonej w Gołdapi przy ulicy Wileńskiej:

1. użytkownicy wieczystości działki 1191/5:
 - **Dorota i Grzegorz Buraczescy**

2. użytkownicy wieczystości działki 1191/6:
 - **Elwira i Kamil Balcerak**

Z up. BURMISTRZA
A. Skok
mgr inż. Andrzej Skok
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
WYDZIAŁU GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ,
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI