

Burmistrz Gołdapi

ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. 33,56 m², znajdującego się na parterze w budynku położonym w Gołdapi przy ul. Mazurskiej nr 7 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do 24.06.2097 r. udziału 16/100 części w działce gruntu o nr 642/3 o pow. 189 m², oddaniem w użytkowanie wieczyste do 07-10-2107 r., udziału 2/7 części w działce o nr 1960/67, o pow. 297 m² oraz oddania w użytkowanie wieczyste na 99 lat działki o nr 1960/62 o pow. 32 m² i działki nr 1960/63 o pow. 28 m² z przeznaczeniem pod budowę budynków gospodarczo-garażowych.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 38.000,00 PLN

w tym:

1. lokalu mieszkalnego nr 2 składającego się z pokoju, kuchni, wc, oraz piwnicy o pow. 13,02 m² – **23.600,00 PLN**
2. udział 16/100 części w działce zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym o nr 642/3 – **3.000,00 PLN+ 23% VAT,**
3. udział 2/7 części w działce stanowiącej podwórko przy budynku nr 7 przy ul. Mazurskiej o nr 1960/67 – **8.400,00 PLN+ 23% VAT,**
4. działki o nr 1960/62 i 1960/63 przeznaczone pod zabudowę budynkami gospodarczo-garażowymi o łącznej pow. 60 m² – **6.000,00 PLN+ 23% VAT**

Wadium – 3.000,00 PLN

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych..

- Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wynosić będzie 25% ceny osiągniętej w przetargu + 23% VAT i płatna będzie przed zawarciem aktu notarialnego;
- Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego wynosić będą 1% ceny gruntu uzyskanej w przetargu związanego z funkcją mieszkaniową;
- Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego wynosić będą 3% ceny gruntu uzyskanej w przetargu związanego z budynkami gospodarczo-garażowym i dojazdem;
- Wszelkie prace związane z wykonaniem nowych, modernizacją lub przełożeniem istniejących instalacji zewnętrznych i wewnętrznych nabywca nieruchomości wykona we własnym zakresie;
- Wygrywający przetarg zobowiązany będzie do pokrycia kosztów notarialnych;
- Nieruchomość wolna jest na dzień dzisiejszy od wszelkich długów, ciężarów, ograniczeń w rozporządzeniu, hipotek, nie jest przedmiotem żadnego postępowania sądowego, administracyjnego i egzekucyjnego.

Przetarg odbędzie się 16 lipca 2015 r. o godz. 10³⁰ w sali narad (pokój nr 10) Urzędu Miejskiego w Gołdapi przy Placu Zwycięstwa 14.

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 3.000,- PLN (słownie: trzy tysiące złotych) **w tytule należy podać numer budynku i lokalu oraz nazwę ulicy.**

W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniądź, czyli obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego oryginalny dokument należy złożyć w Kasie tutejszego Urzędu Miejskiego, pokój nr 3a – (parter) do dnia 10 lipca 2015 roku godziny 13⁴⁵.

Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek Urzędu (liczy się data wpływu na konto) PKO BP S.A. Oddział Ełk nr rachunku: 89 1020 4724 0000 3602 0007 6463 najpóźniej do dnia 10 lipca 2015 r. włącznie.

Uczestnik przetargu winien przedłożyć Komisji Przetargowej dowód tożsamości przed otwarciem przetargu.

W przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.

Osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru, w celu umożliwienia komisji przetargowej ustalenia przedstawiciela firmy, upoważnionego do uczestnictwa w przetargu w jej imieniu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Gołdapi zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Dokładne informacje: UM pok. nr 36, tel. 87/ 615 60 54

Wywieszono na tab. ogłoszeń 08-06-2015

Zdjęto z tab. ogłoszeń



Z SP. BURMISTRZA
Urząd Miejski w Gołdapi
ul. 11 Października 1
17-110 Gołdapi
Wydział Gospodarki i Administracji
Kontakt: 87 615 60 54