BURMISTRZ GOŁDAPI
Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap
tel. (87) 615 60 00

Burmistrz Gołdapi

podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza I przetarg ustny ograniczony do użytkowników wieczystych działek sąsiednich o nr ewidencyjnych 646/1 i 646/5 na oddanie w użytkowanie wieczyste na 99 lat, nieruchomości składającej się z działki gruntu oznaczonej nr ewidencyjnym 646/7, o pow. 70 m^2, zabudowanej budynkiem gospodarczo-garażowym o pow, użytkowej 42,86 m^2 położonej w Gołdapi przy ul. Mazurskiej.
Nieruchomość uwidoczniona jest w Księdze Wieczystej nr: OL1C/00021270/7

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 18.600 PLN
w tym: wartość gruntu – 13.350 PLN + 23%VAT
wartość budynku – 5.250 PLN

Wadium 2.000 PLN

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych..

- Wygrywający przetarg zobowiązany będzie do pokrycia kosztów notarialnych i sądowych.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny zakupu. Pozostałym uczestnikom zostanie ono zwrócone w ciągu trzech dni roboczych od zakończenia przetargu.
- Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego wynosić będzie 25% ceny gruntu osiągniętej w przetargu + 23% VAT i płatna będzie przed zawarciem aktu notarialnego;
- Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego wynosić będą 3% ceny gruntu uzyskanej w przetargu + VAT.
- Nieruchomość wolna jest na dzień dzisiejszy od wszelkich długów, ciężarów, ograniczeń w rozporządzeniu, hipotek, nie jest przedmiotem żadnego postępowania sadowego, administracyjnego i egzekucyjnego.

Przetarg odbędzie się 21 lipca 2015 roku o godz. 13^{00} w sali narad (pokój nr 10)
Urzędu Miejskiego w Gołdapi przy Placu Zwycięstwa 14.

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wniesienia **wadium** w wysokości **2.000,- PLN** (słownie: *dwa tysiące)* **w tytule należy podać numer ewidencyjny działki(ek).**

W przypadku wnoszenia **wadium w formie innej niż pieniądz, czyli obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego** oryginalny dokument **należy złożyć w Kasie tutejszego Urzędu Miejskiego,** pokój nr 16 – (pierwsze piętro) **do dnia 15 lipca 2015 roku godziny 13^{45}.**
Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek Urzędu (liczy się data wpływu na konto) PKO BP S.A. Oddział Ełk nr rachunku: 89 1020 4724 0000 3602 0007 6463 najpóźniej do dnia 15 lipca21 2015 r. włącznie.

Dowód tożsamości uczestnik przetargu winien przedłożyć Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu.

W przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.
Osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru, w celu umożliwienia komisji przetargowej ustalenia przedstawiciela firmy, upoważnionego do uczestnictwa w przetargu w jej imieniu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Gołdapi zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Dokładne informacje: UM pok. nr 36, tel. 87- 615 60 54

Wywieszono na tab. ogłoszeń 18-06-2015

Zdjęto z tab. ogłoszeń.....