

Burmistrz Gołdapi

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 15 o pow. 40,10 m² położonego na 4 piętrze w budynku spółdzielczym wielorodzinnym położonym w Gołdapi przy ul. Górnej nr 5 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do 09 października 2085 roku udziału 19/10000 części w działce gruntu o nr 1986, o pow. 3,2590 ha dla której prowadzona jest KW Nr OL1C/00033167/9. Lokal składa się z: 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc. Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 4,50 m². Dla wymienionego lokalu Wydział Ksiąg Wieczystych Sąd Rejonowy w Olecku prowadzi KW Nr OL1C/00034848/4.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 80.000,00 PLN

w tym:

- | | |
|----------------|--------------------------|
| - lokalu nr 15 | - 73.600,00 PLN |
| - gruntu | - 6.400,00 PLN + 23% VAT |

Wadium wynosi – 15.000,- PLN

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych..

- Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wynosić będzie 25% ceny osiągniętej w przetargu + 23% VAT i płatna będzie przed zawarciem aktu notarialnego;
- Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wynosić będą 1% ceny gruntu uzyskanej w przetargu;
- Wygrywający przetarg zobowiązany będzie do pokrycia kosztów notarialnych;
- Nieruchomość wolna jest na dzień dzisiejszy od wszelkich długów, ciężarów, ograniczeń w rozporządzeniu, hipotek, nie jest przedmiotem żadnego postępowania sądowego, administracyjnego i egzekucyjnego.

Przetarg odbędzie się 21 marca 2014 r. o godz. 10⁰⁰ w sali narad (pokój nr 10) Urzędu Miejskiego w Gołdapi przy Placu Zwycięstwa 14.

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 15.000,- PLN (słownie: piętnaście tysięcy złotych) w tytule należy podać numer budynku i lokalu oraz nazwę ulicy.

W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniądź, czyli obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego oryginalny dokument należy złożyć w Kasie tutejszego Urzędu Miejskiego, pokój nr 16 – (pierwsze piętro) do dnia 17 marca 2014 roku godziny 13⁴⁵.

Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek Urzędu (liczy się data wpływu na konto) PKO BP S.A. Oddział Elk nr rachunku: 89 1020 4724 0000 3602 0007 6463 najpóźniej do dnia 17 marca 2014 r. włącznie.

Uczestnik przetargu winien przedłożyć Komisji Przetargowej dowód tożsamości przed otwarciem przetargu.

W przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.

