

Burmistrz Gołdapi

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 28 o pow. 47,14 m² położonego na parterze w budynku wielorodzinnym położonym w Gołdapi przy ul. Armii Krajowej nr 34 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste do 2 kwietnia 2092 roku udziału 1/100 części w działce gruntu o nr 943/6, o pow. 0,2247 ha dla której prowadzona jest KW Nr OL1C/00001325/2. Lokal składa się z: 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc. Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 8,76 m².

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi - 73.000,00 PLN

w tym:

- | | |
|----------------|--------------------------|
| - lokalu nr 28 | - 71.642,00 PLN |
| - gruntu | - 1.358,00 PLN + 23% VAT |

Wadium wynosi – 10.000,- PLN

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych..

- Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wynosić będzie 25% ceny osiągniętej w przetargu + 23% VAT i płatna będzie przed zawarciem aktu notarialnego;
- Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego wynosić będą 1% ceny gruntu uzyskanej w przetargu;
- Wygrywający przetarg zobowiązany będzie do pokrycia kosztów notarialnych;
- Nieruchomość wolna jest na dzień dzisiejszy od wszelkich długów, ciężarów, ograniczeń w rozporządzeniu, hipotek, nie jest przedmiotem żadnego postępowania sądowego, administracyjnego i egzekucyjnego.

Przetarg odbędzie się 28 marca 2014 r. o godz. 10⁰⁰ w sali narad (pokój nr 10) Urzędu Miejskiego w Gołdapi przy Placu Zwycięstwa 14.

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wniesienia **wadium** w wysokości **10.000,- PLN** (słownie: **dziesięć tysięcy złotych**) **w tytule należy podać numer budynku i lokalu oraz nazwę ulicy.**

W przypadku wnoszenia **wadium** w formie innej niż pieniądze, czyli obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego oryginalny dokument należy złożyć w Kasie tutejszego Urzędu Miejskiego, pokój nr 16 – (pierwsze piętro) do dnia 24 marca 2014 roku godziny 13⁴⁵.

Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek Urzędu (liczy się data wpływu na konto) PKO BP S.A. Oddział Ełk nr rachunku: 89 1020 4724 0000 3602 0007 6463 najpóźniej do dnia 24 marca 2014 r. włącznie.

Uczestnik przetargu winien przedłożyć Komisji Przetargowej dowód tożsamości przed otwarciem przetargu.

W przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.

Osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru, w celu umożliwienia komisji przetargowej ustalenia przedstawiciela firmy, upoważnionego do uczestnictwa w przetargu w jej imieniu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Gołdapi zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Dokładne informacje: UM pok. nr 36, tel. 87-615 60 54

Wywieszono na tablicy ogłoszeń ...03-02-2014...

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Beata Kołakowska
p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Budownictwa i Nieruchomości